

### **Ärende 24, Projekt Årstastråket etapp 3**

1. Inriktningen för nybyggnad i Årstastråket etapp 3, som omfattar ca 110 lägenheter till en total investeringsutgift om 256 Mnkr godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande fortsatt projektering fram till genomförandebeslutet.

### **§ 25. Genomförandebeslut gällande AB Familjebostäders nyproduktion av bostäder i projektet Brevlådan, Svedmyra**

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt följande:

1. Genomförande för nybyggnad i projektet Brevlådan som omfattar ca 126 lägenheter till en total investeringsutgift om 256 Mnkr inkl moms godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.

### **§ 26. VD-rapport**

Hans Pettersson rapporterade/informerade:

- Anmälde skriftväxling med ombud för Brf Palmen 1 som hemställt om att få förnyad prövning av intresseanmälan inför eventuell ombildning till bostadsrätt.
- Informerade om begäran från ombud för Brf Jägaren 17 om omprövning av styrelsens beslut 2010-05-10 samt informerade om att bolaget avser svara att styrelsens beslut från 2010 ligger fast.
- Lars Björk informerade om projekt Rinkebystråket. Dagen före styrelsemötet hade det förekommit skadegörelse med viss brandutveckling i den byggnad dit bolagets Rinkebykontor och stadens Kulturförvaltning ska flytta. Inflyttningen kommer att bli något fördröjd. I övrigt fortlöper projektet enligt plan och beräknad tidplan för inflyttning – hösten 2015 – ser ut att hålla. Flera hyreskontrakt på Rinkebystråket är redan undertecknade och det finns många intressenter till resterande kontrakt.
- Sommaren har varit tämligen lugn. Det har dock inträffat några incidenter och ett flertal vattenskador i samband med skyfall. Familjebostäder har tagit emot 78 sommarbarn och arrangerat ett flertal fritidsaktiviteter för barn och ungdomar. Styrelsen kommer att få ytterligare information rörande detta.

### **§ 27. Övriga frågor**

Ordföranden Jonas Nilsson anmälde en skrivelse från Jonas Nilsson (M), Abit Düндar (FP) och Hans Tjernström (C) ”Rinkebyköket – för ökad sysselsättning, attraktionskraft och tillväxt i Rinkeby”. Skrivelsen biläggs protokollet.

Bolagsledningen återkommer.