



§ 15 – 24. Inriktningsbeslut gällande AB Familjebostäders nyproduktion

Förelåg styrelseärenden av verkställande direktören. Håkan Siggelin föredrog därutöver muntligt.

Styrelsen beslöt följande:

Ärende 15, Projekt Årstafältet, etapp 2

1. Inriktningen för nybyggnad i Årstafältet etapp 2, som omfattar ca 75 lägenheter till en total investeringsutgift om 237 Mnkr, godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande fortsatt projektering fram till genomförandebeslutet.

Ärende 16, Projekt Kymmendö, Farsta

1. Inriktningen för nybyggnad i projekt Kymmendö som omfattar 24 lägenheter och en förskola till en total investeringsutgift om ca 66 Mnkr godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande fortsatt projektering fram till genomförandebeslutet.

Ärende 17, Projekt Färgfilmen Bandhagen

1. Inriktningen för nybyggnad i projekt kv Färgfilmen, som omfattar ca 55 lägenheter till en total investeringsutgift om 125 Mnkr godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande fortsatt projektering fram till genomförandebeslutet.

Ärende 18, Projekt Banken- Växeln, Hägerstensåsen

1. Inriktningen för nybyggnad i projekt kv Banken-Växeln, som omfattar 100 lägenheter till en total investeringsutgift om 266 Mnkr godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande fortsatt projektering fram till genomförandebeslutet.

Ärende 19, Projekt Lantarbetaren, Enskede

1. Inriktningen för nybyggnad i projekt kv Lantarbetaren, som omfattar ca 47 studentlägenheter till en total investeringsutgift om 51 Mnkr godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande fortsatt projektering fram till genomförandebeslutet.

Ärende 20, Projekt Reflexen, Högdalen

1. Inriktningen för nybyggnad intill kv Reflexen, som omfattar 36 lägenheter till en total investeringsutgift om 69,5 Mnkr godkänns.

2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande fortsatt projektering fram till genomförandebeslutet.

Ärende 21, Projekt Sandaletten, Älvsjö

1. Inriktningen för nybyggnad i kv Sandaletten, som omfattar 157 lägenheter till en total investeringsutgift om 450 Mnkr godkänns.
2. Styrelsen uppdrar åt bolaget att underställa beslutet koncernstyrelsen och kommunfullmäktige för godkännande.
3. VD får i uppdrag att, under förutsättning av kommunfullmäktiges godkännande av projektbeslutet, teckna erforderliga avtal rörande fortsatt projektering fram till genomförandebeslutet.
4. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Ärende 22, Projekt Säterhöjden, Rågsved

1. Inriktningen för nybyggnad i kv Säterhöjden, som omfattar ca 72 lägenheter och 108 studentlägenheter till en total investeringsutgift om 224 Mnkr inkl moms godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande fortsatt projektering fram till genomförandebeslutet.

Ärende 23, Projekt Ormlången, Årstastråket etapp 2

1. Inriktningen för nybyggnad i Årstastråket etapp 2, kv Ormlången, som omfattar 96 studentlägenheter och en förskola till en total investeringsutgift om 152 Mnkr godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande fortsatt projektering fram till genomförandebeslutet.

Ärende 24, Projekt Årstastråket etapp 3

1. Inriktningen för nybyggnad i Årstastråket etapp 3, som omfattar ca 110 lägenheter till en total investeringsutgift om 256 Mnkr godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande fortsatt projektering fram till genomförandebeslutet.