

Nyckeltal fastighetsbestånd

Areauppgifter sammanställning				
Utfall per augusti 2014				
	Kvm			
Område	BRA	Bostads-rätter	Inhyrda förskolor	Egna byggnader
Egen förvaltning	865 996	28 371	25 525	812 100
Förvaltningsuppdrag	99 714			
Totalt	965 710	28 371	25 525	812 100

Antal byggnader				
Uppgifter per augusti 2014				
Område	Antal byggn.	Bostads-rätter	Inhyrning	Egna byggnader
Egen förvaltning	1297	80	57	1 160
Förvaltningsuppdrag	239			
Totalt	1 536	80	57	1 160

Uppgifter per augusti 2014	Vakans	Total	vakansgrad
Vakansgrad	33 653	965 710	3,5%

Nyckeltal kostnad / kvm

Nyckeltal SEK / Kvm i utfall - T1 2014	Utfall 2013	VP 2014	T1 2014	T2 2014	Avvikelse VP 2014
Drift (totalt)	245	263	256	266	3
Media (totalt)	113	120	118	110	-10
PU egna byggnader*	170	197	195	192	-5
Felavhjälpande UH (totalt)	48	31	39	39	8
Central OH - fördelas ej per fastighet	15	16	15	15	-1
Fördelade förvaltningskostnader (OH)	56	59	64	60	1

* ytan är exklusive inhyrningar, förvaltningsuppdrag, Konradsberg för detta nyckeltal

Nyckeltalen ovan speglar aktuella uppgifter för den period och det fastighetsinnehav som var aktuellt vid aktuella tidpunkten för avstämning. Detta innebär att nyckeltalen inte självklart kan jämföras över tiden.

Nyckeltal för media har minskat och felavhjälpande underhåll har ökat jämfört med verksamhetsplan 2014, se avsnitt drift i kommentaren.