



Situationsplan 1:2000

Förslag till ny bebyggelse Gammelboda, Stavsån

Den nya Strandvägen kopplar ihop bebyggelsen mellan Gammelbodavägen och Stavsån båtklubb och Vinterhamnen.

Bebyggelsen består av 4- familjshus, parhus , radhus och enfamiljshus.

Husen står på tomter eller i kvarter med tydligt markerade gränser med staket, häckar eller stödmurar. Parkering sker inom kvarteren eller på tomtmark och längs gatorna.

Den nya Strandparken når man från Strandvägen eller utmed vattnet från Stavsån Vinerhamn.

Strandparken får en ny paviljong , längre bryggor och bodar och plats för bad och lek.

I bebyggelsen mot Stavsån båtklubb finns möjligheter service, butik eller bokaler och för framtida utveckling av torg och koppling till ny bebyggelse.

Den nya bebyggelsen består av sammanlagt 180 nya bostäder varav 112 st är i 4-familjshus, 35 st i parhus, radhus eller 2-familjsvillor och 32 st enfamiljsvillor. Sammanlagt BTA : ca 26 100 kvm/bta



Den nya bebyggelsen får tydliga gränser med staket, häckar och stödmurar(Stavsån)



Vy från radhus vid Stavsån båtklubb



Exempel på enfamiljshus



Utblickar mot vattnet från Strandvägen



Verandor ger utblickar från 4-familjshusen



Exempel på bebyggelse på bergsknallen

Förslag till ny bebyggelse

Gammelboda

Stavsån

2014-05-22

brunnberg&forshed

WWW.BRUNNBERG&FORSHED.SE



Situationsplan 1:1000

Förslag till ny bebyggelse

Gammelboda

Stavsnäs

2014-05-22

brunnberg&forshed



Situationsplan 1400



Gårdsmiljö 4-familjhus



Stavsnäs



Gammelboda



Förslag till ny bebyggelse

Gammelboda

Stavsnäs

2014-05-22

brunnberg&forshed



Situationsplan 1:2000

Förslag till ny bebyggelse

Gammelboda

Stavsån

2014-05-22

brunnberg&forshed
BYGGLINJE