

Tid Torsdagen den 25 september 2014, kl. 16:00 – 16:10
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Torsdagen den 2 oktober 2014

Joakim Larsson

Maria Östberg Svanelind

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M) ordföranden
Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden
Jan Tigerström (M)
Lars Svärd (M)
Theréz Randquist (M)
Per Hallberg (M)
Daniel Forslund (FP)
Lars Arell (S)
Åke Askensten (MP)

Tjänstgörande ersättare:

Therese Carlborg (M) för Karl Malmqvist (C)
Kenneth Nilsson (S) för Maria Nygård (S)
Elin Olsson (MP) för Anna Bäcklund (MP)
Ann-Margarethe Livh (V) för Clara Lindblom (V)

Ersättare:

Göran Kindvall (M)
Eva Ångström (M)
Inga Osbjer (FP)
Håkan Olander (S)
Lennart Tonell (MP)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Jennie Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Mårten Frumerie, Gunnar Jensen, Åsa Wigfeldt och Maria Stigle samt borgarrådssekreteraren Nadine Jones Pioud.

tomträtt, för bostäder, förskola samt sopsugsterminal inom fastigheten Södra Hammarbyhamnen 1:3 i Södra Hammarbyhamnen med NCC Boende AB samt AB Stockholmshem. Genomförandebeslut

Dnr E2012-513-00625

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner för sin del genomförandet av exploatering inom Södra Hammarbyhamnen 1:3 omfattande investeringsutgifter om 127,9 mnkr och investeringsinkomster om 12,6 mnkr samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner genomförandet och ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Exploateringsnämnden godkänner för sin del överenskommelse om exploatering med försäljning med NCC Boende AB samt överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse med AB Stockholmshem avseende del av Södra Hammarbyhamnen 1:3 samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner försäljningen och ger exploateringsnämnden genom exploateringskontoret i uppdrag att träffa erforderliga avtal med en försäljningsinkomst om ca 213,8 mnkr enligt vad som anges i kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 3 september 2014.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag.

Vid protokollet
Maria Stigle

