

§ 103

Dnr 2013 KSM 0625.261

Arrendeavtal för båtbyggor, Trinntorp 1:1

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Arrendeavtal med bryggföreningen Långbryggan godkänns.
2. Verksamhetsansvarig för exploatering & projektering får i uppdrag att underteckna arrendeavtalet.

Beskrivning av ärendet

Bryggföreningen Långbryggan står inför investeringar i brygganläggningar då nuvarande bryggor tagit styrk av kalla vintrar. Medlemmarna i bryggföreningen vill inför investeringen förlänga arrendeavtalet för att säkerställa att verksamheten kan fortsätta. Arrendet innebär att mark och vatten upplåts för brygganläggningar för 11 båtplatser.

Arrendeområdet ligger inom detaljplan nr 329 (Brygga och bad vid Trinntorp) och är planlagt som småbåtshamn (kvartersmark) samt vattenområde för småbåtsbrygga.

Bryggföreningen har andelstal i Tyresö Vägförening och betalar avgift direkt till vägföreningen.

Arrendeområdet angränsar till etapp 21 och 22 för Östra Tyresö och kommer vid framtida planläggning ingå i ett kommande gatukostnadsområde.

Arrendetiden i föreliggande avtal är 5 år, så det finns god marginal till omförhandling av arrendeavtalet när det blir aktuellt att debitera gatukostnader.

Bilagor

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Tjskr Arrendeavtal Långbryggan.pdf
Arrendeavtal Långbryggan.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------