

§ 108

Dnr 2013 KSM 0678.214

Planbesked för fastigheten Bussen 5

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet ser positivt på att pröva möjligheterna att göra en ny detaljplan för fastigheten Bussen 5 och delar av Bollmora 2:1 för att ändra användningen från industri- och kontorsändamål och allmän plats till att även rymma leklandsverksamhet.

Reservation

Marie Åkesdotter för miljöpartiet de gröna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastigheten Bussen 5 i Petterboda industriområde inkom i juni 2013 med en förfrågan om möjligheten att göra en ny detaljplan för fastigheten, för att möjliggöra en utvidgning av den leklandsverksamhet som idag bedrivs på fastigheten.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att förfrågan om planändring inte strider mot de planer kommunen har för Petterboda industriområde. Planändringen passar även in den utveckling mot ökade aktiviteter som planeras i närliggande Bollmora parkstråk.

Fastighetens lokalisering i ett industriområde och närhet till transportled för farligt gods innebär dock att särskilda åtgärder måste vidtas för att det ska vara säkert för besökare till leklandet att vistas på fastigheten.

Ordförandeförslag

Jag föreslår att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet ser positivt på begäran att pröva möjligheterna att göra en ny detaljplan för Bussen 5 och Bollmora 2:1 för att ändra användningen från industri- och kontorsändamål och allmän plats till att även inrymma leklandsverksamhet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Yrkande

Marie Åkesdotter för miljöpartiet de gröna yrkar att kommunen inte ska pröva möjligheten att upprätta en ny detaljplan för Bussen 5 och delar Bollmora 2:1 för att inrymma leklandsverksamhet.

Beslutsgång

Efter ställda propositioner finner ordförande att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet beslutat i enlighet med ordförandeförslaget.

Bilagor

MP Särsk ytt Bussen 5.pdf

Tjisk planbesked Bussen 5.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------