



# Särskilt yttrande

Tyresö 2013-08-20

## § 102 Bostadsförsörjningsplan – miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2013-08-14

I mars 2011 lämnade socialdemokraterna in en motion angående nyproduktion av bostäder. Vi föreslog i denna motion bland annat att en bostadsförsörjningsplan ska upprättas, vilket är lagstadgat och ska ske varje mandatperiod. Vi föreslog, att planen skulle vara klar senast december 2011,

Vid kommunfullmäktige i februari 2013, dvs två och ett halvt år efter att motionen lades, behandlades motionen och samhällsbyggnadsförvaltningen fick i uppdrag att utarbeta en bostadsförsörjningsplan i enlighet med gällande lag.

Socialdemokraterna föreslog i motionen, att utöver den lagstadgade miniminivån, skulle bostadsförsörjningsplanen innehålla målet att ”vid planering av nya bostadsområden ska kommunen sträva efter att komplettera med sådan bebyggelse som det finns minst av, eller som saknas i området”. Detta mål finns formulerat i kommunens integrationsplan. Det är för oss socialdemokrater av stor vikt att kommunens strävan efter mångfald i upplåtelseformer framgår av bostadsförsörjningsplanen. Särskilt angeläget är ett utökat byggande av hyresrätter. I detta sammanhang kan noteras Tillväxtsverkets rapport, som pekar på att bristen på hyresrätter får negativa konsekvenser för den ekonomiska utvecklingen.

Vi föreslog också att planen ska möjliggöra införande av ungdomsbostadsgaranti.

Vid sammanträdet 14 augusti 2013, presenterades på utskottsmötet riktlinjer för bostadsförsörjning, där ovanstående saknades. Med hänvisning till att arbetet med ny översiktplan inletts antogs istället ett PM med riktlinjer. Vi ställde oss bakom riktlinjerna. Dock vill vi markera, att om vi socialdemokrater varit i majoritet, så skulle en regelrätt plan ha upprättats med mer ambitiöst innehåll, och som tar sin utgångspunkt i vilka behov som finns idag.

För socialdemokraterna i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Anita Mattsson