

§ 11. Slutredovisning nyproduktion Kv Pendlaren 1, Älvsjö

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt godkänna slutredovisningen.

§ 12. Slutredovisning nyproduktion Kv Perrongen 1, Älvsjö

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt godkänna slutredovisningen.

§ 13. Inriktningsbeslut gällande AB Familjebostäders nyproduktion av bostäder i kv Hammarö m fl, Farsta

Förelåg styrelseärenden av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt följande:

1. Inriktningen för nybyggnad i kv Hammarö 9, som omfattar 110 lägenheter till en total investeringsutgift om 256 Mnkr, godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande fortsatt projektering fram till genomförandebeslutet.

§ 14. Genomförandebeslut för ombyggnad av fastigheten Holkkvarnen 1, Rinkeby

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Frågor ställdes och besvarades.

Styrelsen beslöt följande:

1. Genomförande av ombyggnad av fastigheten Holkkvarnen 1, Rinkeby, till en kostnad motsvarande cirka 34 mnkr efter momsrestitution vilket motsvarar 8, 237 mnkr, godkännes.
2. Uppdra åt VD att, under förutsättning att hyresavtal tecknats/samarbetsavtal föreligger för nya lokaler i Holkkvarnen 1 samt att detaljplaneändring erhålles, teckna erforderliga avtal för projektets genomförande.

§ 15. VD-rapport

Hans Pettersson rapporterade/informerade:

- Högsta Förvaltningsdomstolen har meddelat slutligt beslut i ärendet rörande skatteuttag vid sk korsvisa fastighetsförsäljningar mellan systerbolagen. Beslutet innebär att det är möjligt att utan negativa skatteeffekter genomföra sådana fastighetsaffärer.
- Lars Björk informerade om projekt Rinkebystråket. Byggnaden dit bolagets Rinkebykontor och stadens Kulturförvaltning ska flytta återställs nu efter skadegörelsen i augusti. Inflyttning sker med början den 20 oktober. Efter vissa incidenter i området ställde PEABs personal pga otrygg arbetsmiljö in arbetet under några dagar i slutet av augusti. Arbetet är återupptaget och det är lugnt i området. Uthyrning av lokaler på Rinkebystråket går mycket bra.

§ 16. Övriga frågor

Ordföranden Jonas Nilsson tackade för sin tid som bolagets ordförande.

Ordföranden förklarade sammanträdet avslutat.

Vid protokollet

Annika Hejde Palm

Justeras

.....
Jonas Nilsson

.....
Ann-Margarethe Livh