

	Prisnivå 2014
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	281
Antal kvm BTA bostäder	28 090
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	13 132
Antal kvm BTA försäljning	13 458
Antal kvm BTA, privat	1 500
Summa kvm BTA	28 090
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	55 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	47%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	48%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	5%
Summa ekvivalenta lägenheter	281
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	3 204
Summa kvartersmark	3 204
Allmän plats	22 995
Summa allmän plats	22 995
SUMMA UTGIFTER	26 200
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	75 839
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	75 839
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	93
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	11
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	82
Exploateringsgrad	0,51
Nettonuvärde (tkr)	51 910
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	185