

§ 148

Dnr 2014/KSM 0590

Försäljning av Krusmyntan 1

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Köpekontraktet för Krusmyntan 1 godkänns.
2. Samhällsbyggnadschefen samt kommunstyrelsens ordförande ges i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

Reservation

Anita Mattsson (S) lämnar in en skriftlig reservation (bilaga).

Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) lämnar in ett särskilt yttrande (bilaga).

Beskrivning av ärendet

Den 23 november 2012 vann detaljplanen Äldreboende vid Basilikagränd laga kraft. Bakgrunden till detaljplanen var att socialförvaltningen kommit med önskemål om att möjliggöra en utökning av ett befintligt äldreboende på fastigheten Krusmyntan 2.

Socialförvaltningen har efter detaljplanens antagande fört diskussioner om hur en utökning av antalet platser för äldreboende kan ske på lämpligt sätt. Utifrån dessa diskussioner har samhällsbyggnadsförvaltningen fått i uppdrag att sälja fastigheten Krusmyntan 1 till Ambea som är utvecklaren av befintlig äldreboendeverksamhet på grannfastigheten Krusmyntan 2. Genom en försäljning till befintlig verksamhetsutövare kan marken utnyttjas mer effektivt och fler platser för äldreboende går att säkerställa.

Ordförandeförslag

Ordföranden föreslår att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att godkänna köpekontraktet för Krusmyntan 1 och

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

ge samhällsbyggnadschefen samt kommunstyrelsens ordförande i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

Yrkande

Anita Mattsson (S) yrkar i första hand att ärendet återremitteras för komplettering (se vidare motivering i bifogad skriftlig reservation, bilaga). I andra hand yrkar Anita Mattsson (S) att ordförandeförslaget avslås.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Anita Mattssons (S) yrkande att återremittera ärendet och finner att yrkandet avslås.

Ordföranden ställer proposition på Anita Mattssons (S) yrkande att avslå ordförandeförslaget och finner att yrkandet avslås.

Ordföranden ställer proposition på ordförandeförslaget. Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt ordförandeförslaget.

Bilagor

Tjänsteskrivelse_Forsaljning_Krusmyntan1.pdf

Utkast MSU Kopekontrakt Krusmyntan1.pdf

Ambea och Vardaga Företagsinfo Krusmyntan1.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------