

§ 169

Dnr 2014 KSM 0590

Försäljning av Krusmyntan 1

Kommunstyrelsens beslut

1. Köpekontraktet för Krusmyntan 1 godkänns.
2. Samhällsbyggnadschefen samt kommunstyrelsens ordförande ges i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

Reservation

Marie Åkesdotter (MP) reserverar sig (bilaga).

Anita Mattsson (S) reserverar sig (bilaga).

Protokollsanteckning

Marcus Obligado (V) hade stött Marie Åkesdotters (MP) yrkande om han hade haft rösträtt.

Beskrivning av ärendet

Den 23 november 2012 vann detaljplanen Äldreboende vid Basilikagränd laga kraft. Bakgrunden till detaljplanen var att socialförvaltningen kommit med önskemål om att möjliggöra en utökning av ett befintligt äldreboende på fastigheten Krusmyntan 2.

Socialförvaltningen har efter detaljplanens antagande fört diskussioner om hur en utökning av antalet platser för äldreboende kan ske på lämpligt sätt. Utifrån dessa diskussioner har samhällsbyggnadsförvaltningen fått i uppdrag att sälja fastigheten Krusmyntan 1 till Ambea som är utvecklaren av befintlig äldreboendeverksamhet på grannfastigheten Krusmyntan 2. Genom en försäljning till befintlig verksamhetsutövare kan marken utnyttjas mer effektivt och fler platser för äldreboende går att säkerställa.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet behandlade ärendet den 22 oktober 2014 och föreslår att kommunstyrelsen godkänner köpekontraktet och ger samhällsbyggnadschefen samt kommunstyrelsens ordförande i uppdrag att

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

underteckna erforderliga handlingar.

Ordförandeförslag

Jag föreslår att kommunstyrelsen godkänner köpekontraktet för Krusmyntan 1 och att samhällsbyggnadschefen samt kommunstyrelsens ordförande ges i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

Yrkande

Marie Åkesdotter (MP) yrkar återremiss för att säkerställa i avtalet att äldreomsorgsplatserna kommer Tyresöborna till del.

Anita Mattsson (S) ansluter sig till Marie Åkesdotters (MP) yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Marie Åkesdotters (MP) yrkande om återremiss och finner att kommunstyrelsen har avslagit det.

Ordföranden ställer proposition på ordförandeförslaget och finner att kommunstyrelsen har bifallit det.

Bilagor

Protokollsutdrag Krusmyntan 1 miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2014-10-22.pdf

Tjänsteskrivelse_Forsaljning_Krusmyntan1.pdf

Avtal_Krusmyntan1.pdf

Avtal krusmyntan1Bilagor.pdf

Ambea och Vardaga Företagsinfo Krusmyntan1.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------