

§ 151

Dnr 2013/KSM 0678

## Detaljplan för fastigheten Bussen 5, beslut om granskning

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Granskningshandlingarna för ny detaljplan för leklandsverksamhet på fastigheten Bussen 5 och del av Bollmora 2:1 godkänns.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ställa ut planförslaget för granskning.

### Reservation

Marie Åkesdotter (MP) reserverar sig med hänvisning till tidigare reservation i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet den 4 december 2013, § 175.

---

### Beskrivning av ärendet



Samhällsbyggnadsförvaltningen i Tyresö kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheterna Bussen 5, Bussen 2 och del av Bollmora 2:1. Syftet är att ändra användningen från småindustri- och kontorsändamål och allmän plats till att även rymma leklandsverksamhet. Läget görs också lämpligt för leklandsverksamheten genom krav på olika säkerhetsåtgärder.

### Ordförandeförslag

Ordföranden föreslår att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att godkänna granskningshandlingarna för ny detaljplan för leklandsverksamhet på fastigheten Bussen 5 och del av Bollmora 2:1 och ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ställa ut planförslaget för granskning.

### Yrkande

Marie Åkesdotter (MP) yrkar att ordförandeförslaget avslås.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Marie Åkesdotters (MP) yrkande att avslå ordförandeförslaget och finner att yrkandet avslås.

Ordföranden ställer proposition på ordförandeförslaget. Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt ordförandeförslaget.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse\_granskning\_Bussen 5.pdf

Planbeskrivning granskning Bussen 5.pdf

Plankarta Bussen 5 granskning.pdf

Bussen 5 lekland Tyresö riskbedömning utg 2 LÅ-am 140909.pdf

Samrådsredogörelse\_Bussen5.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

Datum 2014-10-22  
Tid 08:30–09:35  
Plats Sammanträdesrummet Bollnora

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats  
och tid Kommunkansliet 2014-09-27

Paragrafer 146 - 160

Sekreterare

  
Rebecca Berlin

Ordförande

  
Fredrik Sawestahl

Justerande

  
Jerry Svensson

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet  
Sammanträdesdatum 2014-10-22  
Datum då anslaget sätts upp 2014-10-28  
Datum då anslaget tas ned 2014-11-19  
Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift

  
Rebecca Berlin

Utdragsbestyrkande

## Närvarolista

### Beslutande

Fredrik Saweståhl (M)  
Anki Svensson (M)  
Lotta Stjernfeldt (M)  
Mats Larsson (FP)  
Leif Kennerberg (KD)  
Kristjan Vaigur (S)  
Anita Mattsson (S)  
Jerry Svensson (S)  
Marie Åkesdotter (MP)

### Ersättare

Dick Bengtson (M)  
Mats Lindblom (FP), fr.o.m. 8:40, § 148  
Margareta Ternstedt (FP)  
Ulrica Rüs-Pedersen (C)  
Lennart Jönsson (S)  
Karin Ljung (S)

### Övriga

Carolina Fintling Rue, Översiktsplanerare, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Christian Nützel, Planarkitekt, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Göran Bardun, Kommunekolog, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Helene Hallberg, Planchef, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Henrik Lagerhed, Controller, Ekonomi  
Jenny Linné, Mark- och exploateringschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Åke Skoglund, Förvaltningschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Marita Bertilsson, Politisk sekreterare, S  
Rebecca Berlin, Nämndsekreterare, Kommunstyrelsen  
Susann Markow, Verksamhetsansvarig, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Amalia Tjärnstig, Exploateringsingenjör, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Amanda Hammer, Praktikant, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande

Göran Norlin, Miljö- och trafikchef, Samhallsbyggnadsförvaltningen

**Frånvarande**

Mathilda Lundh (M)

Peter Bylund (MP)

Elisabet Hedlund (V)

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande