

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

§ 192

Dnr 2014/1655

## **Rivning av sockenstuga**

Anmälan om rivning

**Fastighet:** Nöttja 12:1

**Sökande:** XXX

## **Beslut**

- Startbesked meddelas för att påbörja åtgärden med stöd av 10 kapitlet 23 § plan- och bygglagen (PBL). Tekniskt samråd krävs inte i detta ärende.
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig.
- Kontrollplanen som inkom den 14 oktober 2014 fastställs.
- Efter att åtgärden är färdigställd ska underskiven kontrollplan tillsammans med kontrollansvarigs yttrande och slutredovisning över avfallets omhändertagande lämnas in till miljö- och byggförvaltningen inför beslut om slutbesked.

## **Redogörelse för ärendet**

Förslaget innebär rivning av den före detta sockenstugan.

Trafikverket har godkänt förslaget med synpunkter. Kulturparken Småland har lämnat synpunkter mot förslaget. Kulturparken Småland menar att de rekommenderar en försäljning av fastigheten men att detta inte har varit möjligt. De redovisar att området har högt kulturhistoriskt värde. Denna rivning tillsammans med att vaktmästarboden inom samma område rivs gör att bebyggelsemiljön närmast Nöttja kyrka blir kraftigt förändrat. Är en försäljning inte aktuell meddelar Kulturparken Småland att de godkänner rivningen då byggnaderna annars kan medföra skada för allmänheten med tanke på deras skick.

Sökande har blivit informerad om att det finns möjlighet att söka bidrag hos länsstyrelsen för att rusta upp sockenstugan men har valt att fortsätta med ansökan.

Området ligger inom ett utpekad fornlämningsområde och sökande har varit i kontakt med länsstyrelsen som har meddelat att detta inte är något hinder för rivning. Sökande uppmanades att begränsa grävningsarbeten samt att avbryta arbetena om fynd hittas under rivningstiden.

Enligt kommunens översiktsplan ligger platsen inom kulturmiljöprogrammet.

En bekräftelse om rivningsanmälan lämnades den 28 november 2005 för samma åtgärd men utnyttjades inte.

Till kontrollansvarig har XXX utsetts och är certifierad av Kiwa Swedcert.

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

### **Förvaltningens bedömning**

Startbesked kan meddelas för rivningen.

### **Upplysningar**

Sökanden underrättas om beslutet.

Uppkommer frågor kring rivningsavfallets omhändertagande ska kontakt tas med miljöavdelningen.

Startbeskedet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år från den dagen då startbeskedet meddelats.

Rivningslov krävs inte eftersom byggnaden inte ligger inom detaljplanerat område eller inom områdesbestämmelser.

Avgift: 888 kronor. Faktura skickas separat.