

---

Plats och tid Skogsbo, onsdag den 22 oktober kl. 13:30 -14:10

Beslutande Anders Bergman (FP) Sandro Wennberg (S)  
Monica Pettersson (M) Annika Andersson Ribbing (S)  
Max Ljungberg (MP)

Ersättare Mats Skoglund (V)

Övriga deltagare Stellan Folkesson  
Per Hallsten

Sekreterare Lena Liljeqvist

Utses att justera Sandro Wennberg (S)

Justeringens tid och plats Kansli- och utvecklingsavdelningen måndag den 28 oktober 2014.  
Kommunhuset i Skogsbo.

Protokollet innehåller §§ 18 - 23

Underskrifter Sekreterare .....

Ordförande .....

Justerande .....

Anslag om justering uppsatt 2014-

Anslaget skall nedtas 2014-

Underskrift .....

## Innehåll

|  |   |
|--|---|
| Delgivningar .....                           | 3 |
| Delegationsbeslut.....                       | 4 |
| Kontoret informerar .....                    | 5 |
| Nytt särskilt boende i Brunn (Pilhamn) ..... | 6 |
| Lokalplan för Socialnämnden .....            | 7 |
| KSFU 19 november .....                       | 8 |

Dnr

*Kommunstyrelsens fastighetsutskott 2014-10-22 §18*

### **Delgivningar**

#### **Fastighetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens fastighetsutskott är informerad.

#### **Ärendebeskrivning**

Inga delgivningar finns till detta möte.

#### **Sändlista**

Fastighetsenheten

---

Dnr

*Kommunstyrelsens fastighetsutskott 2014-10-22 §19*

### **Delegationsbeslut**

#### **Fastighetsutskottets beslut**

Lägger delegationsbesluten till handlingarna.

#### **Ärendebeskrivning**

|           |      |  |  |            |
|-----------|------|--|--|------------|
| 14KS/0347 | 4.28 | Lokalhyresavtal Centrumhuset   |  | 2014-09-02 |
| 14KS/0347 | 4.28 | Överenskommelse avflyttning, Centrumhuset  |  | 2014-09-15 |
| 14KS/0350 | 4.28 | Nyttjanderättsavtal, Kyrkstallet   |  | 2014-09-18 |
| 14KS/0347 | 4.28 | Överenskommelse överlåtelse, Centrumhuset  |  | 2014-09-23 |
| 13KS/0299 | 2.6  | Avtal färdigställande Djurö sporthall omklädningsrum mm (efter konkurs med tidigare entreprenör) |  | 2014-10-06 |
| 14KS/0397 | 4.28 | Hyresavtal tecknat för 2 st Sandhamnslägenheter  |  | 2014-09-01 |
| 13KS/0637 | 2.1  | Avrop ramavtal landskapsarkitekt förskolan Mölnvik/Västra Mörtås                                 |  | 2014-09-01 |

#### **Sändlista**

KSFU

Fastighetsenheten

---

Dnr

*Kommunstyrelsens fastighetsutskott 2014-10-22 §20*

**Kontoret informerar**

**Fastighetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens fastighetsutskott är informerad.

**Beslutsnivå**

Kommunstyrelsens fastighetsutskott

**Ärendebeskrivning**

Per Hallsten informerar om:

- Mölnviks förskola.
- Farstavikens skola/Ekedalsskolan.
- Upphandling av reservkraft.
- Upphandling av Ingarö föreningshus & Ekvallens idrottshall.

**Sändlista**

KSFU

Fastighetsenheten

  

---

Dnr 11SPN/0207

*Kommunstyrelsens fastighetsutskott 2014-10-22 §21*

## **Nytt särskilt boende i Brunn (Pilhamn)**

### **Fastighetsutskottets förslag**

Kommundirektören får i uppdrag att ta fram programhandling för nytt särskilt boende i Brunn inklusive geologisk undersökning och programkalkyl.

### **Beslutsnivå**

Kommunstyrelsens fastighetsutskott

### **Ärendebeskrivning**

Finansieringsnämnden för äldreomsorg ser ett behov av att skynda på processen för att åstadkomma ett nytt särskilt boende i Brunn (Pilhamn). Boende aktualiseras därför inom ramen för kommunens lokalprocess.

Finansieringsnämnden för äldreomsorg har hemställt hos kommunstyrelsens fastighetsutskott om att fastighetsutskottet återkommer till nämnden med ett preliminärt hyreskontrakt för ett nytt särskilt boende inklusive lokaler för dagvård. Kommundirektören föreslås få i uppdrag att ta fram programhandling för nytt särskilt boende i Brunn inklusive geologisk undersökning och programkalkyl.

### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse: Nytt särskilt boende i Brunn (Pilhamn), 2014-09-30.

Protokollsutdrag finansieringsnämnden för äldreomsorg 2014-09-02 § 36.

### **Sändlista**

KSFU

Finansieringsnämnden för äldreomsorg

Fastighetsenheten

Dnr 14KS/0435

*Kommunstyrelsens fastighetsutskott 2014-10-22 §22*

## **Lokalplan för Socialnämnden**

### **Fastighetsutskottets beslut**

Fastighetsenheten får i uppdrag att utifrån socialnämndens lokalplan 2014 utreda förutsättningar för de prioriterade underhållsåtgärder och ombyggnationer som föreslagits.

### **Beslutsnivå**

Kommunstyrelsens fastighetsutskott

### **Ärendebeskrivning**

Socialnämnden har överlämnat lokalplan för 2014 till kommunstyrelsens fastighetsutskott.

Socialnämnden har under de kommande tre- och tioårsperioderna behov av lokaler för olika boendeformer, verksamhetslokaler för daglig sysselsättning samt kontorsarbetsplatser.

### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse: Lokalplan för socialnämnden, 2014-10-03.

Protokollsutdrag Socialnämnden, 2014-09-23 § 70.

Lokalplan för socialnämnden 2014.

### **Sändlista**

KSFU

Socialnämnden

---

Dnr

*Kommunstyrelsens fastighetsutskott 2014-10-22 §23*

## **KSFU 19 november**

### **Fastighetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens fastighetsutskott beslutar att mötet ställs in den 19 november.

### **Beslutsnivå**

Kommunstyrelsens fastighetsutskott

### **Sändlista**

KSFU

---