

Handläggare
Christoffer Lindh
Telefon: 08-50814050

Till
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsnämnd

Inrättande av ny förskola i kv. Glavsfjorden - inriktningsärende

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen får i uppdrag att utreda en ny förskola i kv. Glavsfjorden i Årsta.

Lena Lundström Stoltz
Stadsdelsdirektör

Ulrika Klemets
Ekonomichef

Elisabeth Richter Hagert
Avdelningschef förskola och fritid

Sammanfattning

Stadsdelsnämnden har tidigare haft ärendet *Förslag till detaljplan för område vid kv. Glavsfjorden i stadsdelen Årsta* på remiss. I detaljplanen ingår en förskola på fyra avdelningar. Byggherren har dock meddelat att man inte längre är intresserad av att uppföra den västligaste huskroppen varför hela denna del av tomten är möjlig att använda till förskola. I syfte att uppfylla barnomsorgsgarantin och tillgodose barnantalet i Årsta och Johanneshov på kort och lång sikt föreslår förvaltningen därför att en ny permanent förskola på åtta avdelningar utreds i kvarteret.

Staben
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsförvaltning

Slakthusplan 4
12122 Johanneshov
chrstoffer.lindh@stockholm.se
stockholm.se

Bakgrund

Stadsdelsnämnden har tidigare haft ärendet *Förslag till detaljplan för område vid kv. Glavsfjorden i stadsdelen Årsta*, S-Dp 2013-

20834, på remiss. Förslaget till detaljplan innebar att fyra nya bostadshus i fem våningar med sammanlagt ca 120 lägenheter och en förskola kan uppföras vid Rämensvägen i Årsta. Marken, om totalt ca 10 800 kvm, ägs av staden och har markanvisats till JM AB. Byggherren har dock meddelat att man inte längre är intresserad av att uppföra den västligaste huskroppen varför hela denna del av tomten är möjlig att använda till en fristående förskola med upp till åtta avdelningar som SISAB kommer att uppföra.

Ärendet

Förskolan, som planeras som en fristående byggnad kan inrymma upp till åtta avdelningar. Förskolegårdens lekyta uppgår till 2500 kvm vilket, beräknat på ett snitt på 16 barn per avdelning, då ger ca 19,5kvm uteyta per barn.

Nu för tiden är det vanligt att man delar upp avdelningarna i mindre grupper som har olika aktiviteter och nyttjar gården vid olika tidpunkter under dagen. Oftast används förskolegården av de yngre barnen medan de lite större barnen besöker andra grönområden och parker i närheten.

Antal barn i förskoleålder kommer enligt prognosen att öka något de närmaste åren och vartefter Årstastråket och Årstafältet byggs ut kommer barnantalet att öka mer markant. Redan 2015-2016 finns projekt med planerad inflyttning i Årsta med cirka 150 barn i prognosen. I dagsläget står 55 barn med garantiplats i kön i Årsta fram till januari 2015.

Prognos, antal barn i förskoleålder 1-5 år										
Stadsdel	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Årsta	1278	1288	1300	1331	1331	1398	1445	1484	1485	1469
Johanneshov	258	279	291	303	312	329	345	363	380	396

Källa: Prognos 14, SWECO

Planeringssituationen för Årsta och Johanneshov är komplex då förskoleprojekt ofta förändras eller försenas. Projektet på Ottsjövägen 15 kommer inte att genomföras, Hummelvägen 10 skjuts fram till sommaren 2015, projektet på Svärdlångsvägen pågår och förskolan på Vättersvägen 15 stängdes sommaren 2014 då bygglovet löpt ut och inte går att förlängas. Inom Årsta pågår också projektet på Medlemsvägen som försenats kraftigt. Totalt omfattar detta över 15 avdelningar.

En större permanent förskola i den här delen av Årsta hjälper till att avlasta det kommande behovet i Årstråket andra etapp och erbjuder möjlighet till utrymning av de små, tillfälliga lösningarna på Sandfjärdsgatan.

Den planerade, tillfälliga, förskolan på Skagersvägen beräknas tjäna som evakueringslokaler för förskolor i Stureby och Årsta under tiden som dessa renoveras.

Behovet av förskolor i området är således stort redan nu och kommer att öka ytterligare i takt med att områdena Årstråket och Årstafältet byggs ut.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av ekonomiavdelningen.

Förvaltningens synpunkter och förslag

I syfte att uppfylla barnomsorgsgarantin och tillgodose barnantalet i Årsta och Johanneshov på kort och lång sikt föreslår förvaltningen att en ny permanent förskola på åtta avdelningar utreds vidare i kvarteret Glavsfjorden.

Bilagor

1. Karta