

Handläggare: Björn Lindstaf
E-post: bjorn.lindstaf@stockholmshem.se
Telefon: 08-508 39 112

Till
Styrelsen för AB Stockholmshem

Kompletterande ägardirektiv

Förslag till beslut

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande.

1. Kommunfullmäktiges beslut avseende Klimatförändring och Stockholms stad ska tillämpas av bolaget i berörda delar.
2. Kommunfullmäktiges beslut avseende Fossilbränsleoberoende organisation ska tillämpas av bolaget i berörda delar.
3. Kommunfullmäktiges beslut avseende Förnybar energi i stadens egna fastigheter – riktlinjer m.m. ska tillämpas av bolaget i berörda delar.
4. Riktlinjerna Förnybar energi i stadens egna fastigheter, bilaga 2 till utlåtandet, ska tillämpas av bolaget i enlighet med kommunfullmäktiges beslutade justeringar och tillägg.
5. Stockholmshem får i uppdrag att inventera sina fastigheter och ta fram ett underlag med stöd av de riktlinjer som slås fast i utlåtandet Förnybar energi i stadens egna fastigheter.
6. Kommunfullmäktiges beslut avseende Strategisk bullerkartläggning och Åtgärdsprogram buller Stockholms stad 2014 –2018 enligt förordningen om omgivningsbuller ska tillämpas av bolaget i berörda delar
7. Kommunfullmäktiges beslut avseende Stockholms stads kemikalieplan 2014-2019 ska tillämpas av bolaget i berörda delar
8. Kommunfullmäktiges beslut avseende Strategi för ökad cykling i Stockholms stad ska tillämpas av bolaget i berörda delar.

Mikael Källqvist
Tf VD

Ärendet

Kommunfullmäktige (KF) har 2014-06-16 behandlat ärenden där man fattat beslut som är att betrakta som kompletterande ägardirektiv m.m. för bolag inom koncernen Stockholms Stadshus AB.

Med anledning av detta beslöt styrelsen för Stockholms Stadshus AB 2014-10-20:

Koncernstyrelsen beslutar följande.

1. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut avseende Klimatförändring och Stockholms stad godkänns.
2. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut avseende Fossilbränsleoberoende organisation godkänns.
3. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut avseende Förnybar energi i stadens egna fastigheter –riktlinjer m.m. godkänns.
4. Riktlinjerna Förnybar energi i stadens egna fastigheter, bilaga 2 till utlåtandet, godkänns i enlighet med kommunfullmäktiges beslutade justeringar och tillägg.
5. Berörda dotterbolag inom koncernen Stockholms Stadshus AB får i uppdrag att inventera sina fastigheter och ta fram ett underlag med stöd av de riktlinjer som slås fast i utlåtandet.
6. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut avseende Strategisk bullerkartläggning och Åtgärdsprogram buller Stockholms stad 2014 –2018 enligt förordningen om omgivningsbuller godkänns. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut avseende Stockholms stads kemikalieplan 2014-2019 godkänns. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut avseende Strategi för ökad cykling i Stockholms stad godkänns.
7. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut avseende Stockholms stads kemikalieplan 2014-2019 godkänns.
8. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut avseende Strategi för ökad cykling i Stockholms stad godkänns.

Ärendena

Klimatförändring och Stockholms stad (utl 2014:55)

Kommunfullmäktige beslutade 2014-06-16 om ärendet Klimatförändringar och Stockholms stad (utl. 2014:55). I kommunfullmäktiges budget för 2013 anges att kommunstyrelsen ska samordna stadens klimatanpassningsarbete i samråd med berörda nämnder och styrelser. Stadsledningskontoret har som ett led i detta gjort en kartläggning. Denna har sammanfattats i två delrapporter, ”Inventering av Stockholms stads klimatanpassningsarbete” samt ”Riskbild: klimatförändringar och Stockholms stads sårbarhet”. Rapporterna beskriver stadens pågående klimatanpassningsarbete och kommunens ansvar och roller, samt de utmaningar som staden står inför (bilaga 1).

Fossilbränsleoberoende organisation 2030 (utl 2014:73)

Kommunfullmäktige beslutade 2014-06-16 om ärendet Fossilbränsleoberoende organisation 2013 (utl. 2014:73). I kommunfullmäktiges budget för år 2013 fick kommunstyrelsen i uppdrag att utreda förutsättningarna, möjligheterna och kostnaderna för att stadens egen organisation blir fossilbränsleoberoende år 2030, med fokus på varor och tjänster som staden upphandlar. I rapporten, som presenterats och beslutats i kommunfullmäktige, görs en schablonmässig analys av hur stor klimatpåverkan som stadens verksamheter och upphandlingar ger upphov till. Verksamheter och varugrupper som bedömts ha störst påverkan på klimatet har identifierats och förslag på åtgärder som på sikt skulle kunna minska denna påverkan ges.

Vid analys av klimatpåverkan som stadens verksamheter genererar har tre olika grupper identifierats:

1. Varor i form av energi: fjärrvärme, el, gas, bensen, diesel med mera.
2. Varor i form av föremål: byggnader, fordon, livsmedel, möbler med mera.
3. Tjänster som upphandlas av staden: entreprenader för städning, byggnation, privat äldreomsorg med mera.

Analyserna i rapporten visar att staden redan i dag är på god väg att fasa ut det fossila bränslet, att en omställning till en fossilbränsleoberoende organisation leder till marginellt ökade kostnader och att flertalet åtgärder kan vidtas för att minska klimatpåverkan (bilaga 2).

Förnybar energi i stadens egna fastigheter (utl 2014:72)

Kommunfullmäktige beslutade 2014-06-16 om ärendet Förnybar energi i stadens egna fastigheter (utl 2014:72). I syfte att nå stadens klimatmål och samtidigt minska utgifterna för energikostnaderna fick kommunstyrelsen i budgeten för 2013, i uppdrag att utreda hur staden kan arbeta med förnybar energiproduktion. Stadsledningskontoret har genomfört utredningen tillsammans med miljö- och hälsoskyddsnämnden, stadsbyggnadsnämnden och Stockholms Stadshus AB. De förnybara alternativ som har studerats är solenergi och vindkraft. Förutom egen produktion av förnybar energi har stadens avtal med energileverantörer beaktats. Undersökningens resultat är sammanfattat i rapporten 'Förnybar energi i stadens egna fastigheter, december 2013'. Bland annat framgår det i rapporten att vindkraft i dagsläget inte är ett lämpligt alternativ för egen produktion av energi, men att solenergianläggningar är intressant. I rapporten lämnas förslag till riktlinjer för hur stadens nämnder och bolag ska arbeta vidare med att öka mängden egenproducerad och förnybar fastighetsnära energi (bilaga 3).

Strategisk bullerkartläggning och Åtgärdsprogram buller Stockholms stad 2014 -2018 enligt förordningen om omgivningsbuller (utl. 2014:75)

Kommunfullmäktige beslutade 2014-06-16 om ärendet Strategisk bullerkartläggning och Åtgärdsprogram buller Stockholms stad 2014 - 2018 enligt förordningen om omgivningsbuller (utl. 2014:75). För att Stockholm ska kunna förverkliga översiktsplanens målsättning om att bygga en tät och attraktiv promenadstad är bullerfrågorna centrala. Åtgärdsprogram Buller Stockholm stad tar det pågående bullerarbete ett steg längre genom att

konkretisera det tidigare åtgärdsprogrammet samt lägga till ett antal förslag. Stadens arbete med att buller ska dämpas vid källan är prioriterat. Fokus i bullerarbetet ska, förutom att angripa problemet vid källan, vara att minska bullret i bostäder och på platser där bostäder ska byggas. Åtgärdsprogram Buller är inte en fastslagen plan för hur bullerproblematiken, i alla dess delar, ska hanteras i staden, utan en kartläggning och ett åtgärdsprogram (bilaga 4).

Stockholms stads kemikalieplan 2014-2019 (utl. 2014:74)

Kommunfullmäktige beslutade 2014-06-16 om ärendet Stockholms stad kemikalieplan 2014-2019. I samband med kommunfullmäktiges beslut om stadens miljöprogram 2012-2015, fick miljö- och hälsoskyddsnämnden i uppdrag att ta fram en kemikalieplan för Stockholm. Kemikalieplanen utgår från visionen om ett giftfritt Stockholm 2030. I planen beskrivs vilka typer av ämnen som är viktigast att minska förekomsten av, och särskild vikt ges vid åtgärder som syftar till att minska barns exponering för farliga ämnen. Därefter beskrivs sju olika åtgärdsområden: Stöd till implementering, Dialog/information, Upphandling, Byggmaterial, Kemikaliehantering, Tillsyn samt Miljögiftsövervakning. Vidare ges förslag på åtgärder och strategier som kan genomföras på kortare sikt för att utveckla staden i riktning mot visionen. En genomgående princip i planen är att staden inte ska bygga upp egna system för kravställande på varor, byggmaterial och kemiska produkter utan istället använda befintliga verktyg (bilaga 5).

Strategi för ökad cykling i Stockholms stad (utl. 2014:85)

Kommunfullmäktige beslutade 2014-06-16 om ärendet Strategi för ökad cykling i Stockholms stad (utl.2014:85). Cykelstrategins främsta syfte är att styra stadens interna arbete med cykelfrämjande åtgärder, dvs. ange en inriktning för hur staden ska agera för att öka cyklandet. I det ingår att samordna berörda nämnder och SISAB:s arbete. Det övergripande målet för stadens arbete är att öka såväl antalet, som andelen cyklister, genom att göra det enklare och säkrare att cykla. Dessutom ska strategin stödja att stadens miljömål uppnås. För att kunna nå de övergripande målen krävs att cykeln utgör en integrerad del av transportsystemet som helhet (bilaga 6).

KF:s kompletta ärenden finns att hämta från insyn.stockholm.se, kommunfullmäktiges sammanträde 2014-06-16.

Elektroniska bilagor som finns att läsa på insyn.stockholm.se

1. Klimatförändring och Stockholms stad (utl. 2014:55) 2014/3.2.2/45
2. Fossilbränsleoberoende organisation 2030 (utl 2014:73) 2014/3.2.2/46
3. Förnybar energi i stadens egna fastigheter (utl 2014:72) 2014/3.2.2/52
4. Strategisk bullerkartläggning och Åtgärdsprogram buller Stockholms stad 2014 – 2018 enligt förordningen om omgivningsbuller (utl. 2014:75) 2014/3.2.2/60
5. Stockholms stads kemikalieplan 2014-2019 (utl. 2014:74) 2014/3.2.2/79
6. Strategi för ökad cykling i Stockholms stad (utl. 2014:85) 2014/3.2.2/62