



Handläggare
Merith Fröberg
Socialkontoret

Diarienummer
14SCN/0214

Uppdrag till kommunstyrelsens fastighetsutskott att utreda möjlighet till uppförande av modulhus för tillfälligt boende på fastigheten Värmdövik 19:1

Förslag till beslut

Socialnämnden uppdrar åt Fastighetsutskottet att, till en maximal kostnad av 20 tkr, utreda möjligheten till uppförande av modulhus på fastigheten Värmdövik 19:1, samt kostnad för uppförande av bostäder på fastigheten.

Beslutsnivå

Socialnämnden

Sammanfattning

I samband med att nya lokaler för daglig verksamhet färdigställs kommer fastigheten Värmdövik 19:1 att stå tom. Socialnämnden har behov av boenden för ensamkommande ungdomar som har fyllt 18 år och uppdrar åt Kommunstyrelsens fastighetsutskott att utreda möjligheter och kostnader för att uppföra för detta ändamål lämpliga modulhus på fastigheten.

Ärendebeskrivning

På fastigheten Värmdövik 19:1 bedrivs i dagsläget daglig verksamhet. Den dagliga verksamheten kommer att flytta till nya lokaler i samband med att Styrmannen står färdig. Socialnämnden har omfattande behov av boendeplatser för ensamkommande ungdomar. Ensamkommande barn och unga som kommer till Värmdö kommun placeras initialt i HVB-hem, där personal finns tillgänglig dygnet runt och barnen inte ansvarar för ett eget hushåll. För att ungdomarna ska kunna förbereda sig på ett självständigt vuxenliv finns behov av boendeplatser där ungdomarna får ta ett större eget ansvar. I dagsläget finns denna typ av boendeplatser i boendet Mellanbo, men antalet ungdomar som beviljas uppehållstillstånd blir större och därmed växer också behovet av boendeplatser. Socialkontoret vill därför utreda möjligheten att använda fastigheten Värmdövik 19:1 för detta ändamål.

Eftersom de byggnader som finns uppförda på fastigheten är i dåligt skick vill socialnämnden utreda möjligheten att riva befintlig bebyggelse och istället använda fastigheten till uppförande av modulhus för tillfälliga boendeplatser för

ensamkommande ungdomar. Socialnämnden uppdrar därför till Kommunstyrelsens fastighetsutskott att utreda möjligheter till, och kostnader för, uppförande av för ändamålet lämpliga byggnader.

Då det inte rör sig om bostäder för permanent boende kan byggnaderna vara av enklare standard, så kallade modulhus. Önskemål är 6 platser fördelade på 2 hus, där varje lägenhet ska ha eget kök/kokvrå, eget badrum samt 1-2 rum.

Bedömning

Socialnämnden bedömer att en utredning av möjligheten till uppförande av modulhus på fastigheten Värmdövik 19:1 bör genomföras för att utreda möjligheterna att på så sätt möta behovet av boendeplatser för ensamkommande ungdomar.

Ekonomiska konsekvenser

Utredningen bedöms inte ha några konsekvenser för medborgarna..

Konsekvenser för miljön

Utredningen bedöms inte ha några konsekvenser för miljön.

Konsekvenser för medborgarna

Utredningen bedöms inte ha några konsekvenser för medborgarna.

Konsekvenser för barn

Utredningen bedöms inte ha några konsekvenser för barn.

Ylva Sjögren
Socialchef