

**Stadsledningskontoret  
Exploateringskontoret  
Trafikkontoret  
Stadsbyggnadskontoret  
Miljöförvaltningen  
Fastighetskontoret**

Gemensamt tjänsteutlåtande  
Dnr SLK 314-1547/2014  
Dnr EXP E2014-02667  
Dnr TK T2014-02831:1  
Dnr SBK 2014-18733-50  
Dnr MF 2014-016854  
Dnr FSK 1.6-444/2014  
Sida 1 (6)  
2014-11-25

**Handläggare**

**Stadsledningskontoret**

Anton Västberg  
Telefon: 08-508 29 305

**Exploateringskontoret**

Victoria Zimmerman Grönros  
Telefon: 08-508 26 258

**Trafikkontoret**

Sofi Persson  
Telefon: 08-508 26 115

**Stadsbyggnadskontoret**

Jenny Kihlberg  
Telefon: 08-508 27 379

**Miljöförvaltningen**

Maria Hägglund  
Telefon: 08-508 28 742

**Fastighetskontoret**

Stefan Hagdahl  
Telefon: 08-508 26 938

**Till**

Kommunstyrelsen

Exploateringsnämnden  
2014-12-11

Trafiknämnden  
2014-12-11

Stadsbyggnadsnämnden  
2014-12-11

Miljö- och hälsoskyddsnämnden  
2014-12-16

Fastighetsnämnden  
2014-12-16

## **Samråd om ny tunnelbana mellan Odenplan och Arenastaden**

Remiss från Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, Stockholms läns landsting.

### **Kontorens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen, exploateringsnämnden, trafiknämnden, stadsbyggnadsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden och fastighetsnämnden beslutar var och en för sig följande.

1. Som svar på remissen ”Samråd om ny tunnelbana mellan Odenplan och Arenastaden” hänvisas till vad som sägs i stadsledningskontorets, exploateringskontorets, trafikkontorets, stadsbyggnadskontorets, miljöförvaltningens och fastighetskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Lars Rådch  
Stadsdirektör

Krister Schultz  
Förvaltningschef  
Exploateringskontoret

Per Anders Hedkvist  
Förvaltningschef  
Trafikkontoret

Anette Scheibe Lorentzi  
Förvaltningschef  
Stadsbyggnadskontoret

Gunnar Söderholm  
Förvaltningschef  
Miljöförvaltningen

Juan Copoví-Mena  
Förvaltningschef  
Fastighetskontoret

### **Sammanfattning**

Förvaltningen för utbyggd tunnelbana (FUT, Stockholms läns landsting) har bett Stockholms stad att yttra sig om val av sträckning och stationslägen, enligt bifogad samrådsfolder, inför upprättande av järnvägsplan och tillståndsansökan enligt miljöbalken för utbyggnaden av tunnelbana på sträckan Odenplan – Arenastaden. Detta är det första samrådet på den sträckan för utbyggnaden av tunnelbanan i enlighet med 2013 års Stockholmsförhandling.

Samrådsperiod är 17 nov – 14 dec 2014. Yttrandet från Stockholms stad ska ha inkommit till FUT senast den 14 dec.

Stadsledningskontoret, exploateringskontoret, trafikkontoret, stadsbyggnadskontoret, miljöförvaltningen och fastighetskontoret är positiva till att en utbyggnad av tunnelbanan i enlighet med 2013 års Stockholmsförhandling sker. Staden deltar aktivt i detta arbete och anser att utbyggnaden är mycket viktig för såväl staden som regionen.

Kontoren anser att tunnelbanesträckningen mellan Hagastaden och Odenplan ska ske i enlighet med gällande huvudavtal och delprojektavtal (Avtal om finansiering och medfinansiering av utbyggnad av tunnelbanan samt ökat bostadsbyggande i Stockholms

län enligt 2013). Vidare anser kontoren att FUT i dialog med staden fortsatt skall utreda behovet av entréer vid Odenplan och Hagastaden.

### **Bakgrund**

En förutsättning för att kunna bygga det stora antalet bostäder i regionen som behövs är att ha ett kollektivtrafiksystem som kan möta detta behov. Den spårbundna kollektivtrafiken är här central då det behövs en utbyggd kapacitetsstark kollektivtrafik.

Regeringen beslutade den 28 februari 2013 om kommittédirektiv (2013:22, Utbyggnad av tunnelbana och ökad bostadsbebyggelse i Stockholms län) som gett förhandlingsperson i uppdrag att genomföra en förhandling om Stockholms läns infrastruktur i syfte att åstadkomma en utbyggnad av tunnelbanan.

Med anledning av detta arbete har staten (genom 2013 års Stockholmsförhandling), Stockholms läns landsting, Stockholms stad, Nacka kommun, Solna stad och Järfälla kommun beslutat sig för att ingå ett avtal (huvudavtal inkl delprojektavtal, dnr 003-27/2014) inför det fortsatta arbetet med tunnelbanans utbyggnad.

En tunnelbaneutbyggnad i omfattning enligt 2013 års Stockholms förhandling möjliggör en kraftigt utökad bostadsbebyggelse. Den ökade bostadsbebyggelsen sker inte bara längs utbyggda delar av tunnelbanan utan längs hela den kapacitetsförstärkta tunnelbanelinjen. Sammantaget innebär avtalet att Stockholms stad, Solna stad, Nacka kommun och Järfälla kommun åtar sig att själva eller genom annan bostadsexploator uppföra 78 000 bostäder i berörd geografi.

Som en förutsättning för finansieringen av utbyggnaden av tunnelbanan finns även med förändrade och breddade trängselskatter. Hela utbyggnaden av tunnelbanan genomförs till en investeringskostnad om 19 500 miljoner kronor. Därutöver finansierar Landstinget fordon och depåer till ett belopp om 6 200 miljoner kronor. Tillsammans med investeringen i utbyggnad av tunnelbanan uppgår de samlade investeringarna till 25 700 miljoner kronor.

Stockholm stad har genom *Avtalet om finansiering och medfinansiering av utbyggnad av tunnelbanan samt ökat bostadsbebyggelse i Stockholms län enligt 2013 års Stockholmsförhandling* förbundit sig att samverka och

medfinansiera utbyggnaden av tunnelbanan samt att finansiera bostadsbyggande utmed delsträckorna.

I enlighet med huvudavtalet och delprojektavtal omfattar samverkans- och medfinansieringsprojektet utbyggnad av tunnelbana utmed tre delsträckor som hanteras i var sitt delprojekt:

- sträckan Kungsträdgården- Sofia-Hammarby kanal- (Nacka) samt Sofia- Gullmarsplan/Söderort
- sträckan Odenplan- Hagastaden- (Arenastaden)
- sträckan Akalla-(Barkarby station)

Delprojekten är reglerade i särskilda delprojektavtal vilka är bilagda Huvudavtalet.

Stockholm stad har genom avtalen för delsträckan Odenplan-Hagastaden-(Arenastaden) förbundit sig att:

- verka för att tunnelbaneutbyggnaden kan genomföras i enlighet med tecknat huvudavtal och delprojektavtal.
- verka för att nya detaljplaner, som möjliggör utbyggnad av tunnelbanan, antas och vinner laga kraft i enlighet med tidplan. Stockholms stad åtar sig att genomföra erforderliga planarbeten enligt överenskommen tidplan.
- medfinansiera med 600 miljoner kronor till sträckan Odenplan-Hagastaden.
- uppföra ca 3 000 bostäder i Hagastaden till senast år 2030.

I det fortsatta arbetet kommer FUT efter att ha inhämtat allmänhetens, sakägare och kommunernas synpunkter välja sträcknings- och stationslägen för tunnelbanan och utreda dessa vidare i en järnvägsplan. En miljökonsekvensbeskrivning kommer att redogöra för miljöpåverkan samt påverkan på natur- och kulturmiljö. En ny samrådsperiod för planutformning och miljökonsekvensbeskrivningen samt för prövning enligt miljöbalken planerad till våren 2015 för denna sträcka. Stockholm stad kommer att påbörja planarbetet för detaljplaner efter årsskiftet 2014/2015 i ett samordnat planarbete för detaljplan och järnvägsplan. En gemensam MKB för detaljplan och järnvägsplan kommer att arbetas fram.

## **Ärendet**

Förvaltningen för utbyggd tunnelbana (FUT, Stockholms läns landsting) har bett Stockholms stad att yttra sig om val av sträckning och stationslägen, enligt bifogad samrådsfolder, inför

upprättande av järnvägsplan och tillståndsansökan enligt miljöbalken för utbyggnaden av tunnelbana på sträckan Odenplan – Arenastaden. Detta är det första samrådet på den sträckan för utbyggnaden av tunnelbanan i enlighet med 2013 års Stockholmsförhandling.

Samrådsperiod är 17 nov – 14 dec 2014. Yttrandet från Stockholms stad ska ha inkommit till FUT senast den 14 dec.

Planerad utbyggnad innebär att en ny tunnelbanelinje byggs sträckan Odenplan-Hagastaden-Arenastaden. Den nya tunnelbanelinjen ansluter till befintlig tunnelbana vid Odenplans tunnelbanestation. En ny tunnelbanestation byggs vid Hagastaden där södra entrén placeras vid Torsplan inom Stockholms Stad och norra tunnelbaneentrén till station Hagastaden placeras i anslutning till NKS/KI utmed Solna vägen inom Solna Stad.

Den planerade utbyggnadssträckan är till största del belägen inom Solna Stad där en ny tunnelbanestation för Arenastaden kommer att byggas.

Utbyggnaden är planerad att gå i tunnel hela sträckan från Odenplan till Arenastaden.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts gemensamt av stadsledningskontoret, exploateringskontoret, trafikkontoret, stadsbyggnadskontoret, miljöförvaltningen och fastighetskontoret.

### **Kontorets synpunkter och förslag**

Stadsledningskontoret, exploateringskontoret, trafikkontoret, stadsbyggnadskontoret, miljöförvaltningen och fastighetskontoret är positiva till att en utbyggnad av tunnelbanan i enlighet med 2013 års Stockholmsförhandling sker. Staden deltar aktivt i detta arbete och anser att utbyggnaden är mycket viktig för såväl staden som regionen.

FUT genomför kontinuerliga samråd med staden genom att hålla delprojektstyrelsemöten och arbetsmöten om berörd sträcka där representanter för staden deltar. Utbyggnaden av tunnelbanan är ett omfattande och komplext arbete som har stor påverkan på staden och stadens verksamheter. Därför är det viktigt att den påbörjade dialogen mellan FUT och staden fortsätter.

FUT skall träffa genomförandeavtal med staden för den aktuella sträckan.

Stockholm växer och Hagastaden är ett av stadens största utvecklingsområden. När det står färdigt är området en ny del av staden med en kombination av boende, parkområden, handel, världsledande forskning och högspecialiserad vård. Området ska bli ett av världens främsta för life science, ett samlingsbegrepp för vetenskaper som syftar till att förbättra liv och hälsa. Här planeras för ca 6 000 bostäder och ca 50 000 arbetsplatser. Samtidigt pågår utbyggnaden av Nya Karolinska Solna och Karolinska institutets campusområde. De första lägenheterna beräknas vara klara för inflyttning under 2017 och det är därför angeläget att tunnelbanas tidplan hålls. Kontoren anser att tunnelbanesträckningen mellan Hagastaden och Odenplan ska ske i enlighet med gällande huvudavtal och delprojektavtal (Avtal om finansiering och medfinansiering av utbyggnad av tunnelbanan samt ökat bostadsbyggande i Stockholms län enligt 2013).

Odenplan är, med sitt centrala läge redan idag, en viktig knutpunkt för kollektivtrafiken i Stockholm. I och med den nya tunnelbanesträckningen kommer möjligheten till byten vid Odenplan mellan olika trafikslag att öka och dess betydelse som knutpunkt att stärkas.

Vidare ser kontoren positivt på de stationslägen som redovisas för Hagastaden och Odenplan. Kontoren vill dock poängtera vikten av att FUT i samråd med staden, vidare utreder behovet av entréer vid Hagastaden och Odenplan.

Som svar på remissen ”Samråd om ny tunnelbana mellan Odenplan och Arenastaden” hänvisas till vad som sagts i stadsledningskontorets, exploateringskontorets, trafikkontorets, stadsbyggnadskontorets, miljöförvaltningens och fastighetskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

## **Bilagor**

1. Samrådsfolder ”Välkommen till samråd om ny tunnelbana Odenplan-Arenastaden.”