

Dnr 06KS/0118

Kommunstyrelsen 2014-12-03 § 196

Antagande av detaljplan för Värmdö-Löknäs 1:4, motorsportbana i Norshagen, Myttinge

Kommunstyrelsens förslag

Detaljplan för Värmdö-Löknäs 1:4, motorsportbana i Norshagen, Myttinge, antas.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

Planförslaget omfattar hela fastigheten Värmdö-Löknäs 1:4. Planförslaget medger anläggande av motorsportbana och inrymmer banområde, klubbhus, komplementhus, depåyta, parkering och ett omgivande naturområde.

På fastigheten bedriver idag Värmdö Motorklubb motorsport med tillfälliga tillstånd. Syftet med detaljplanen är att åstadkomma en permanent plats för motorsport i kommunen.

Handlingar i ärendet

Antagande av detaljplan för Värmdö-Löknäs 1:4, motorsportbana i Norshagen, Myttinge, KLK 2014-11-06

Yrkanden

Annika Andersson Ribbing (S) och Peter Frej (M) yrkar bifall till förslaget.

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om förslaget bifalles och finner att det bifalles.

Reservationer och protokollsanteckningar

Malin Åberg Aas (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

”Miljöpartiet har tidigare i planprocessen ställt krav på en permanent bullervall eller motsvarande landskapsanpassat bullerskydd, mot fastigheten Löknäs så att störningarna minimeras när ärendet har hanterats i SPN. Den är nu borttagen ur planhandlingarna av ekonomiska skäl. Den fördjupade bullerutredningen visar att riktvärdet enligt Naturvårdsverkets restriktioner kan hållas med de restriktioner som gäller för verksamheten vad gäller val av fordon och tidpunkt för verksamheten. Det går i handlingarna att konstatera att kommunens miljökontor ser allvarigare på bullerproblematiken än vad samhällsplaneringskontoret gör.

Miljöpartiet har också tidigt påpekat problematiken med buller från motorsporten i ett i övrigt tyst naturområde. Så här skrev vi i en protokollsanteckning 2006 i BMH där ett tillfälligt bygglov gavs.

'Miljöpartiet delar uppfattningen att motorsportintresserade i Värmdö behöver en plats för motocrossbana, men vi tycker att den föreslagna lokaliseringen på Värmdö- Löknäs 1:4 är dålig. Bullerutredningen visar på alltför stora störningar i de områden som bl. a kommunens översiktsplan och Regionplanekontorets utredningar värderar högt. Dessutom ligger platsen för nära bostäder och jordbruksverksamhet. Det är olämpligt att godkänna även en tillfällig miljöfarlig verksamhet på en dålig plats. Bättre är att i samband med pågående planering för helikopterverksamheterna ta med även lokalisering av motocrossbana och på så sätt underlätta för Värmdö Motorklubb så att de kan investera ordentligt för framtiden på lång sikt.'

Det som har hänt sedan dess är att helikopterplaceringen på Myttinge inte längre är aktuell och att motorsporten har haft sin tillfälliga verksamhet vid Löknäs i snart tio år på grund av att planarbetet har dragit ut på tiden. Det är i sig olyckligt att kommunens planprocesser av olika skäl tar så lång tid. Vi ser också att motorsporten arbetar aktivt med miljövänligare bränslen och mindre bullriga motorer vilket är positivt och i den lokaliseringsutredning som gjordes utpekades den Norshagen som det mest lämpliga området.

2010 förlängdes det tillfälliga bygglovets och då skrev vi i BMH:

'Miljöpartiet har vid alla tillfällen då detta ärende behandlats, såväl som miljöbalksfråga som bygglovsfråga, varit motståndare till lokalisering och utformning av motocrossverksamheten på Löknäs 1:4. Inte för att vi är principiella motståndare till motorsport överhuvud taget, utan för att vi anser att etablering av en så på många sätt miljöstörande verksamhet i ett tämligen ostört och fint naturområde är väldigt olämpligt. De omkringboende har under flera år överklagat besluten i ärendet men inte vunnit framgång i högre instanser. Flera av de störda grannarna har uttryckt att deras värsta farhågor angående motocrossverksamheten både tyvärr besannats och överträffats.

Mot denna bakgrund tycker vi att det är stötande att ett tillfälligt bygglov nästan rutinmässigt förlängs, delvis med motivering att kommunens planavdelning inte hunnit med att ta fram nya planer för områden där banan bättre skulle kunna lokaliseras. Vid dagens nämndmöte fanns ett yrkande på återremiss för att kontoret skulle göra en utvärdering av verksamheten på motocrossbanan, ett högst rimligt krav inför ytterligare förlängning av lovet. Återremissyrkande röstades dock ner av nämndens borgerliga majoritet, varför nu de boende och naturen kring Löknäs 1:4 har ytterligare drygt ett och ett halvt års störande verksamhet att "se fram emot'.

Sedan dess har verksamheten fortsatt med tillfälliga lov i ytterligare fyra år.

Som vi ser det är bullerfrågan den absolut avgörande problematiken i sammanhanget och vi ser inte att bullerhelger ska tillåtas i verksamhetstillståndet, men att det däremot bör ställas krav på bullerfria helger. Det blir därför viktigt att den nämnd som beslutar om verksamhetstillstånd tar stor hänsyn till bullerproblematiken.”

Sändlista

KF
