

**Handläggare**  
Hanna Markkula  
Telefon: 08-508 10 133

**Till**  
Östermalms stadsdelsnämnd  
sammanträde 2014-12-16

## **Förlängning av entreprenadavtal för drift av Kampementets vård- och omsorgsboende**

### **Förvaltningens förslag till beslut**

1. Stadsdelsnämnden beslutar att förlänga avtalet med Attendo Sverige AB för tiden 2015-10-01 till och med 2017-09-30.
2. Stadsdelsdirektören får i uppdrag att teckna förlängningsavtalet.

Teenie Bennerholt  
t.f. stadsdelsdirektör

Marianne Snell  
avdelningschef

### **Sammanfattning**

Kampementets vård- och omsorgsboende drivs på entreprenad av Attendo Sverige AB sedan 1 december 2007. Avtalet löper till och med 2015-09-30 med möjlighet till förlängning till och med 2017-09-30. Förvaltningen har nyligen genomfört den årliga kvalitets- och avtalsuppföljningen vid Kampementet. Verksamheten visar på en god kvalitet även om utvecklingsområden har konstaterats. Det finns ett engagemang hos entreprenören att vidareutveckla verksamheten och flera åtgärder har eller kommer att vidtas. Förvaltningen föreslår att gällande avtal förlängs för tiden 1 oktober 2015 till och med den 30 september 2017 samt att stadsdelsdirektören undertecknar förlängningsavtalet med Attendo Sverige AB.

### **Bakgrund**

Kampementet är ett särskilt boende enligt 5 kap. 5 § socialtjänstlagen för äldre personer i behov av vård och omsorg dygnet runt. Kampementet är beläget på Kampementsgatan 2 i en fastighet byggd år 2005. Boendet har totalt 96 lägenheter förlagda på sex våningsplan, 48 med inriktning somatisk vård och 48 platser inriktning demens. Varje boendeenhet har gemensamma utrymmen för social samvaro och måltider samt tillgång till balkong och en uteplats. Kampementet ingår som ett valbart alternativ inom stadens valfrihetsmodell.

## Ärendet

Kampementets vård- och omsorgsboende drivs på entreprenad av Attendo Sverige AB sedan 1 december 2007. Avtalet har förlängts två gånger tidigare och löper till och med 2015-09-30. I samband med att staden år 2009 införde valfrihetssystem inom vård- och omsorgsboende ersattes det gamla avtalet med motsvarande villkor i valfrihetssystemet. Om parterna är överens kan avtalet förlängas på samma villkor i ytterligare två år, till och med 2017-09-30. Överenskommelse om förlängning ska vara skriftlig och träffas senast nio månader före avtalstidens utgång, det vill säga 2014-12-30.

## Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom äldreomsorgsavdelningen. Stadsdelsnämndens pensionärsråd har tagit del av ärendet och har getts möjlighet att lämna synpunkter.

## Förvaltningens synpunkter och förslag

Uppföljning av verksamheterna sker genom äldreomsorgens modell för avtalsuppföljning med syftet att säkerställa att entreprenören följer gällande avtal, förfrågningsunderlag och anbud. Uppföljningen innefattar bland annat en avtalsuppföljning en gång per år där förbättringsområden identifieras med vilka entreprenören ska vidta åtgärder. En del i det löpande uppföljningsarbetet är samverkansmöten mellan förvaltningen och entreprenören samt deltagande i boendets forum för brukarinflytande. Oanmälda platsbesök görs vid olika tidpunkter, bl.a. för att kontrollera att bemanningen följer avtalet. MAS följer upp hälso- och sjukvården och biståndsenheten ansvarar för att de individuella biståndsbesluten följs upp årligen.

Förvaltningen har nyligen genomfört den årliga kvalitets- och avtalsuppföljningen vid Kampementets vård- och omsorgsboende. Resultatet redovisades till stadsdelsnämnden i september 2014. Den samlade bedömningen var att entreprenören uppfyller avtal och åtaganden och att de äldre som bor på Kampementet erbjuds vård och omsorg av god kvalitet. Det konstaterades behov av fortsatt utveckling bl.a. rörande implementering av rutin för klagomål och livsmedelshantering samt förbättring av maten och delaktigheten.

Förvaltningens bedömning är att samarbetet med entreprenören fungerar bra på alla nivåer. Verksamheten vid Kampementet visar på en god kvalitet även om utvecklingsområden har konstaterats. Det finns ett engagemang hos entreprenören att vidareutveckla och förbättra verksamheten och flera åtgärder har eller kommer att vidtas. Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden beslutar om att förlänga gällande avtal med två år för tiden 2015-10-01 till och med 2017-09-30 och att stadsdelsdirektören får i uppdrag att underteckna förlängningsavtalet med Attendo Sverige AB.