

**Handläggare**  
Svante Lilja  
Telefon: 08-508 33 000**Till**  
Utbildningsnämnden  
2014-12-18

## **Inriktningsförslag om anpassning av Kista grundskola till 4-9 skola (byggnad Ärvingeskolan) och integrering av fritidshem (byggnad Igelbäcksskolan)**

### **Förvaltningens förslag till beslut**

1. Utbildningsnämnden 2014-12-18 godkänner förvaltningens inriktningsförslag avseende ombyggnad och verksamhetsanpassning av Kista grundskola till en bedömd totalkostnad av 23,6 mnkr och med en bedömd tillkommande första årshyra av 1,82 mnkr.
2. Utbildningsnämnden uppdrar åt utbildningsförvaltningen att beställa förslagshandlingar för genomförandebeslut.
3. Beslutet justeras omedelbart.

Lena Holmdahl  
T.f. utbildningsdirektörHåkan Edman  
Grundskoledirektör

### **Sammanfattning**

En ny skolenhet med namnet Kista grundskola har bildats genom sammanslagning av Igelbäcksskolan och Ärvingeskolan. Kista grundskola ska ha en IT-profil. Lokalerna och skolgårdarna ska vara anpassade till skolornas nya fördelning av elevernas åldrar. Skolan kommer att få avlasta Kvarnbackaskolan vars kapacitet kommer att ligga fast. Enligt prognosen kommer skolan att öka med cirka 100 elever under perioden 2014 till 2019. Fram till år 2022 beräknas ytterligare 60 elever, totalt 878, gå i Kista grundskola. Ombyggnaden innebär en kapacitet inklusive särskola på 920 elever från nuvarande 750. På längre sikt kommer området att förtätas och därmed kan prognosen justeras upp något.

Till höstterminen 2014 har omflyttningen av årskurser i respektive skola genomförts. För att uppnå full funktionalitet och erhålla

anpassade verksamhetsytor för de olika åldersgrupperna såväl ute som inne, återstår flera åtgärder att genomföra.

### **Ärendets beredning**

Ombyggnadsförslaget har initierats av grundskoleavdelningen och avdelningen för ekonomi och styrning, på grund av ett ökat kapacitetsbehov och skolans ökade engagemang med IT-företagen i Kista.

Ärendet har beretts i samråd mellan representanter från Kista grundskola, avdelningen för ekonomi och styrning, grundskoleavdelningen samt SISAB. Ett samordnande huvudskyddsombud har som representant för de fackliga organisationerna deltagit från projektets start. Elever från de tre årskursgrupperna F-3, 4-6 och 6-9 har fått lämna synpunkter på skolgårdar och lokaler.

### **Bakgrund**

En ny skolenhet med namnet Kista grundskola har bildats genom sammanslagning av Igelbäcksskolan och Ärvingeskolan. Före sammanslagningen var årskursindelningen i Igelbäcksskolan inklusive ett externt fritidshem årskurs F-5 och Ärvingeskolan årskurs 6-9.

Kista grundskola, byggnaden Igelbäcksskolan ska efter verksamhetsanpassning minst kunna ta emot 3 paralleller i årskurserna F-3 inklusive fritidshem.

Kista grundskola, byggnaden Ärvingeskolan ska som mest kunna ta emot 3 paralleller i årskurserna 4-6 och 5 paralleller i årskurs 6-9.

Skolan kommer att få avlasta Kvarnbackaskolan vars kapacitet kommer att ligga fast, vilket bedöms ge Kista grundskola ytterligare 100 elever. Behovet avseende verksamhetskapacitet i Kista grundskola är en ökning av antalet elever från nuvarande 750 till 920 inklusive särskola.

Kista grundskola kommer att ha en it-profil. Lokalerna anpassas för den nya profilen. Lokalerna och skolgårdarna ska också vara anpassas till skolornas nya fördelning av elevernas åldrar.

Byggnaden Ärvingeskolan har sedan höstterminen 2014 två paralleller i årskurs 4-6, och fyra paralleller i årskurs 6-9. En viss anpassning av lokalerna har genomförts. Vid byggnaden

Ärvingeskolan ska en separat skolgårdsdel för årskurs 4-6 iordningsställas och skolgården för årskurs 6-9 delen rustas upp.

I byggnaden Igelbäcksskolan har verksamheten från ett externt fritidshem integrerats i skolbyggnaden. Det externa fritidshemmet har avvecklats. Viss anpassning av lokalerna är genomförd för den nya årskursfördelningen F-3. På Igelbäcksskolan ska skolgården renoveras och anpassas till den nya årskursfördelningen F-3.

### **Ärendet**

Kista grundskola beräknas öka i popularitet när man knyter närmare band med it-företagen i Kista. Dessutom kommer skolan att få avlasta Kvarnbackaskolan vars kapacitet kommer att ligga fast, vilket bedöms ge Kista grundskola ytterligare 100 elever.

Enligt prognosen kommer skolan att öka med cirka 100 elever under perioden 2014 till 2019. Fram till år 2022 beräknas ytterligare 60 elever, totalt 878, gå i Kista grundskola. På längre sikt kommer området att förtätas och därmed kan prognosen komma att justeras upp något.

### **Genomförda åtgärder**

Till höstterminen 2014 har omflyttningen av årskurser i respektive skola genomförts på grund av behovet av ökad lokalkapacitet för klasserna 4-6 och möjligheten att reducera utrymmet för årskurserna 7-9. Det externa fritidshemmet vid byggnaden Igelbäcksskolan har avvecklats och vid byggnaden Ärvingeskolan har den blivande årskurs 4-6 skolgårdens yttre gränser säkrats med ett stängsel.

Verksamhetens önskemål, om att skolan ska ha en it-profil med en inredning som stärker it-profilen samt att eleverna ska kunna sitta ensamma eller i grupp med sin bärbara dator eller läsplatta, har beaktats vid val av inredning. Behovet av grupprum i studiehallen har i byggnaden Ärvingeskolans årskurs 4-6 del lösts genom installation av åtta smågrupprum för två elever per rumsenhet. Det är möjligt för personal som passerar förbi att se in i rummen. (Se bild).



Smågrupprum Ärvingeskolan – 3D från programskiss 2014-04-24.

Byggnaden Igelbäcksskolans inredning har till viss del bytts mot bland annat fasta sittgrupper för upp till sex elever, med bordsskivor som kan användas att skriva på med whiteboardpennor,. Åldersanpassade sittmöbler och nya köksinredningar är på plats.

### Återstående åtgärder

För att uppnå full funktionalitet och erhålla anpassade verksamhetsytor för de olika åldersgrupperna såväl ute som inne, återstår flera åtgärder att genomföra. Åtgärder för att erhålla fler arbetsrum för personalen återstår också att genomföra.

Skolgårdarna på de båda skolorna har gammal sliten utrustning som behöver ersättas med ny åldersanpassad dito.

Byggnaden Igelbäcksskolans gård har ett fåtal lekutrustningar och lekytor, dessa är inte anpassade för den nya åldersfördelningen. F-klasserna saknar en åldersanpassad gård.

För den nya gården planeras i den västra delen två formstarka element i form av en multisportarena omgärdad av ett skulpturalt lackerat nät, samt en aktivitetsyta i gummi-asfalt. Slänten kompletteras här med sittytter i trä. Den lugnare gården mellan de två huskropparna planeras som en lugnare vistelseyta. Gröna, upphöjda och lutande gräsytor skapar sittytter och platser att uppehålla sig på. En pergola och nya blommande träd skapar ett tak. Nedanför den norra slänten planeras för en scen med aktiva scenografiska bänkar/murar i tegel. Slänten kompletteras med sittytter. Ovanför scenen och sittytterna skapar häckar rumslighet. Här kan man testa den nya motorik- och hinderbanan eller hänga

med sina kompisar. Den östra delen får ytor för pedagogisk verksamhet i form av målad asfalt och ytor för diverse experiment. Den östra delen kompletteras även med en grupp av gungor, klätterlek och en spännande sandlek.  
Se bilaga 1.

Byggnaden Ärvingeskolans gård är idag anpassad för årskurserna 6-9 och behöver anpassas för den nya årskursfördelningen 4-6 och 7-9. De yngre eleverna har behov av en egen, avgränsad gård och i och med att den återstående ytan för årskurserna 7-9 får fler elever per ytenhet behövs en upprustning och kompletteringar även där. Med utgångspunkt från skolgårdens tydliga formspråk skapas en ny skolgård med möjligheter till vistelse, rörelse, möten och pedagogisk verksamhet. Skolgårdens centrala mitt utvecklas och kompletteras med sittbänkar i trä i slänten. Gräset i mittytan ersätts med konstgräs för att bättre klara ett hårdare slitage. Ovanför cirkelformen skapas en ny lekyta med klätterlek och hinderbana. En del av parkeringen i nordväst tas tillvara och inkluderas i den nya lekdelen för årskurserna 4-6. En lekyta som med hjälp av rumsbildande häckar och sittplatser skapar en hinderbana. Bollplanen rustas och kompletteras med gummi-asfalt och ett skulpturalt lackerat nät. I den centrala delen planeras för en wifi-zon med bluetooth-högtalare.  
Se bilaga 2.

Kostnaden för skolgårdarna har reducerats från utredningshandlingens beräknade kostnad 11 mnkr. Ändrade ytskikt på vissa ytor samt borttaget sommarvatten och reduktion av elektronisk utrustning har sänkt kostnaden med 1,8 mnkr.

Entrén för byggnaden Ärvingeskolans årskurs 4-6 del behöver utvidgas för att ge plats för elevskåp och ge en tydlig och funktionell skogrän. Den planerade entrén innebär också att de olika åldersgrupperna får separata utgångar till sina respektive skolgårdar.

Överdäckning av en innergård på byggnaden Ärvingeskolan planeras, för att få en hall som ska användas som bibliotek och arbetsrum för lärare. Biblioteksdelen kommer att få en aktiv del och en lugnare läsdel. Ytan ska vara så genomsläpplig som möjligt, personal ska ha överblick och elever ska ses. Överdäckningen ska genomföras på den mittre, centralt belägna innergården för att ge möjlighet åt båda ålderskategorierna att använda biblioteket.

Övriga lokaler som behöver iordningsställas för att uppnå full kapacitet är filmsal, lekhall och skyddsrum.

Komplettering av installationer måste genomföras för att klara den större mängd utrustning som ansluts via wifi.

För att nå full kapacitet på skolan, 920 elever, behöver bland annat NO-institutionen göras om till klassrum. Detta innebär bland annat att ventilationsinstallationen behöver kompletteras för den ytan.

Kostnad för förslagshandling bedöms till 0,3 mnkr.

Markförhållanden i överbyggnadsdelen kan komma att påverka beloppet.

Kostnaden för de återstående arbetena, etapp 2, beräknas fördela sig enligt följande:

Överbyggnad	5,1 mnkr
Övriga lokaler	0,85 mnkr
Skolgårdsombyggnader	9,2 mnkr
Installationer	1,55 mnkr
Byggherrekostnader	6,2 mnkr
Total projektkostnad	22,9 mnkr Etapp 2
Resterande arbete etapp 1:	
Entré för årskurs 4-6	0,7 mnkr inkl byggherrekostnader.
Summa projektkostnad	23,6 mnkr

Kostnaderna i etapp 1, för att tillgodose verksamhetens grundläggande behov till omflyttningen, uppgår till 3,5 mnkr. En förändring som ska genomföras är att flytta ombyggnad av entré för årskurs 4-6 eleverna till etapp 2, vilket innebär att totala projektkostnaden bedöms öka med 0,7 mnkr och total projektkostnad för etapp 2 blir 23,6 mnkr. Hyra per år ca 1,82 mnkr. Projektkostnaden per elev uppgår till 25,7 Tkr.

Färdigställandetiden, inklusive projektering anbud, upphandling och produktion, beräknas till 11 månader från beställning. Produktionen kan till större delen utföras under skoltid då störande arbeten kan förläggas till icke skoltid.

### **Riskbedömning**

Avsaknaden av genomförande av de ovan redovisade återstående åtgärderna innebär en inte i alla stycken fungerande skolenhet. Trängsel vid entréer och på skolgårdar kan skapa problem för både lärare och elever. Lärararbetsplatser och ett funktionellt bibliotek med studieytor behövs.

Det ökande elevantalet i området påverkar såväl Kista grundskola som Kvarnbackaskolan och får en lösning genom kapacitetsökningen på Kista grundskola.

En ytterligare ökning av kapaciteten från planerade 920 till 975 elever är möjlig då utrymme kan skapas, men detta kräver ventilationsåtgärder som ska utredas för att få ett underlag att värdera med hänsyn till föreliggande prognos och behov av investering. Utredningskostnaden direktfaktureras om arbetet inte beställs. På längre sikt kommer området att förtätas och därmed kan prognosen justeras upp något.

Markförhållanden på innergård där överdäckning planeras har inte utretts i detta skede. Dåliga markförhållanden kan höja kostnaderna.

### **Förvaltningens förslag**

Förvaltningen föreslår att utbildningsnämnden godkänner förvaltningens inriktningsförslag avseende ombyggnad och verksamhetsanpassning av Kista grundskola till en bedömd totalkostnad av 22,8 mnkr och med en bedömd tillkommande första årshyra av 1,8 mnkr.

Förvaltningen föreslår att beslutet justeras omedelbart.

### **Bilagor**

1. Skolgård Igelbäcksskolan, utredningshandling 2014-08-31.
2. Skolgård Ärvingeskolan, utredningshandling 2014-08-31.
3. Kostnadsbedömning inför inriktningsbeslut 2014-11-12.
4. Elevprognos 13 inkl nybygg