

§ 13 Inkomna skrivelser, anmälan

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Inkomna skrivelser till Svenska Bostäders styrelse, anmälan", daterad den 21 november 2014, (Bilaga § 13).

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

Anmälan godkänns.

§ 14 Förslag till nya gemensamma godkännanderegler vid bostadsuthyrning

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Förslag till nya gemensamma godkännanderegler vid bostadsuthyrning", daterad den 21 november 2014, (Bilaga § 14).

Under överläggning gjorde vice ordföranden samt ledamöterna Peter Salomon, Hugo Nordenfelt och tjug suppleanten Burhanettin Yildiz, ett särskilt uttalande i enlighet med vad som anförs i **Bilaga 14 A**.

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

1. Förslaget om nya godkännanderegler vid hyra av bostad godkänns.
2. Reglerna ska tillämpas från och med 2015-01-01.
3. Effekterna av de nya reglerna utvärderas första kvartalet 2016.
4. Frågan avseende så kallade "kompiskontrakt" skall vidare utredas tillsammans med Stockholms stads bostadsförmedling samt ur juridisk synvinkel.
5. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 15 VD informerar

Verkställande direktören informerade om beredskapen och bemanningen under den kommande jul- och nyårshelgen.

Verkställande direktören informerade om årets hyresförhandlingar.

Verkställande direktören informerade om att bolagets perennpark i Skärholmen varit nominerad till Sienapriset, som delas ut av Sveriges Arkitekter. Priset gick dock till en annan park.

Verkställande direktören informerade om resultatet av årets medarbetarenkät.

§ 16 Övriga ärenden

- a) Skrivelse rörande ett "Stockholmshus"

Förelåg ordförandens skrivelse ang. utredning av möjligheten att ta fram ett "Stockholmshus" med rimliga hyror som kan börja produceras under mandatperioden, daterad den 4 december 2014 (Bilaga § 16 A).

Styrelsen beslutade att överlämna skrivelsen till verkställande direktören för beredning.

- b) Skrivelse rörande kv. Plankan

Förelåg ordförandens skrivelse ang. kvarteret Plankan, daterad den 4 december 2014 (Bilaga § 16 B).