

**Tid** Torsdagen den 11 december 2014, kl. 16:10 – 16:25  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Torsdagen den 18 december 2014

Jan Valeskog

Jan Tigerström

#### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden

Åke Askensten (MP)

Jan Tigerström (M)

Lars Svärd (M)

Theréz Randquist (M)

Daniel Forslund (FP)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Håkan Olander (S) för Maria Östberg Svanelind (S)

Eva Ångström (M) för Lars Arell (S)

Patrik Silverudd (FP) för Maria Nygård (S)

Lennart Tonell (MP) för Anna Bäcklund (MP)

Inga Osbjer (FP) för Clara Lindblom (V)

Göran Kindvall (M) för Per Hallberg (M)

Gustav Johansson (M) för Karl Malmqvist (C)

#### **Ersättare:**

Maria Hagbom (M)

#### **Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Krister Schultz, Jennie Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Mårten Frumerie, Gunnar Jensen, Maria Stigle och Åsa Wigfeldt samt personalföreträdaren Carina Eriksson §§ 1-7 och borgarrådssekreteraren Oscar Lavelid.

**§ 12****Överenskommelse om exploatering med tomträtt för byggvaruhus inom del av fastigheterna Riksby 1:3 och Bällsta 1:9 i Bällsta med Aktiebolaget Karl Ekesiö. Genomförandebeslut**

Dnr E2011-513-01453

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner genomförandet av exploatering inom del av fastigheterna Riksby 1:3 och Bällsta 1:9 i Bällsta omfattande investeringsutgifter om 25,1 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse för byggvaruhus mellan exploateringsnämnden och Aktiebolaget Karl Ekesiö avseende del av fastigheterna Riksby 1:3 och Bällsta 1:9.
- 3 Exploateringsnämnden godkänner tilläggsavtal till avtal om upphörande av tomträtt och avflyttning från fastigheten Masugnen 1 i Ulvsunda industriområde enligt förslag i tjänsteutlåtandet.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 12 november 2014.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag.

Vid protokollet  
Maria Stigle

Rätt utdraget intygar:

---