

§ 9 Lägesrapport nyproduktion

VD hänvisade till ärende 9.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Lägesrapport nyproduktion godkänns.

§ 10 Förslag till godkännanderegler för bostadsuthyrning

VD hänvisade till ärende 10.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Förslaget om nya godkännanderegler vid hyra av bostad godkänns
2. Reglerna ska tillämpas från och med 2015-01-01
3. Effekterna av de nya reglerna utvärderas första kvartalet 2016
4. Frågan avseende så kallade "kompiskontrakt" ska vidare utredas tillsammans med Stockholms stads bostadsförmedling samt ur juridisk synvinkel.
5. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Särskilt uttalande gjordes av Björn Ljung, Ann-Christin Kjellman, Thomas Erlandsson och Carl Cederschiöld.

I sak motsätter vi oss inte nya godkännanderegler vid hyra av bostad, eller föreslagen utredning. Dock förefaller det som att frågan om kriterier för godkännande ska beredas ytterligare hos moderbolaget, och även låta frågan bedömas utifrån kommunallagen. Är det så att bolagets ekonomi kan komma att påverkas bör detta ärende utgå från ett beslut i kommunfullmäktige. Ytterligare aspekter är hur Stockholmshem påverkas av övriga bostadsbolags agerande i närheten av bolagets fastigheter.

§ 11 Anmälan angående inkomna och besvarade remisser

VD hänvisade till ärende 11.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Styrelsen beslutar att godkänna rapporten angående inkomna och besvarade remisser.

§ 12 Kompletterade ägardirektiv

VD hänvisade till ärende 12.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Kommunfullmäktiges beslut avseende Klimatförändring och Stockholms stad ska tillämpas av bolaget i berörda delar.