

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- - - - - Egenskapsgräns

Användning av mark

Allmänna platser

- S Skola

Begränsning av markens bebyggande

- Byggnad och stödmur får inte uppföras. Skärmtak ovan entréer får finnas.
- + + + + + Marken får med undantag av uthus/förråd inte förses med byggnader. Uthus/förråd om maximalt 25 kvm och till en största sammanlagd yta om 100 kvm får uppföras.

Placering, utformning, utförande

- +0.0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- f1 Loftgång
- f2 Sadeltak
- f3 Tak ska anordnas som vegetationstak.
- p1 Byggnad ska placeras med långsida mot, och i samma riktning som, befintlig bebyggelse i söder.

Fasader ska utformas i kulörer som samspelar med omgivande bebyggelse och natur. Byggnad ska placeras med långsida mot, och i samma riktning som, befintlig bebyggelse i söder. Solcellspaneler får utföras.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

SAMRÅDSHANDLING

Förslag Detaljplan för del av fastigheten Aspudden 2:1, invid kv Flyttfågeln

i stadsdelen Aspudden i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2014-11-18

Susanne Werlinder
planchef

Tony Andersson
stadsplanerare

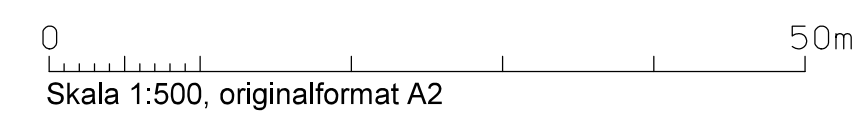
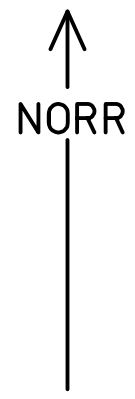
Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

S-Dp 2014-02336-54

GRUNDKARTA

- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- - - - - Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- 2:1:2 Sv Fastighetsbeteckning
- Servitutsområde
- Byggnad
- - - - - Väg / gångbanekant
- Staket
- Stödmur
- Träd
- ~ Nivåkurvor
- 0 Markhöjd

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2014-10-24
Tomas Silverforsen
kartingenjör



ILLUSTRATIONER

- - - - - Illustrationslinje
- illustration Illustrationstext
- 2 vån Antal våningar

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)