



DATUM  
2014-12-03  
Dnr 2014/2425-1.5.

KONTAKTPERSON  
Magnus Thulin  
Fastighetsavdelningen  
08-737 20 68

Trafikkontoret  
Registraturet  
Box 8311  
104 20 Stockholm

## Remiss av Gångplan för Stockholm, diarienummer T2014-00917

### Sammanfattning

Familjebostäder ställer sig i huvudsak positiv till föreslagen Gångplan. Bolaget anser att det viktigt med ett extra fokus på ytterstaden och minska eller överbrygga isolerande barriärer för att skapa en mer integrerad stad. Bolaget anser även att det är av vikt att ha en helhetssyn och förståelse för samtliga berörda i ett område när staden arbetar med tillfälliga åtgärder i gatumiljön. Hyresgäster med funktionshinder, lokalhyresgäster och verksamma behöver till exempel tillgänglighet samt långsiktiga spelregler. Familjebostäders hyresgäster måste även känna sig trygga och kunna förlita sig på att viktiga samhällsfunktioner kan ta sig fram.

### Bakgrund

Familjebostäder har fått möjligheten att besvara remiss av Gångplan för Stockholm som syftar till att beskriva förutsättningarna och dra upp riktlinjerna för stadens arbete med gångtrafikfrågor för perioden 2015-2020.

### Familjebostäders synpunkter

Familjebostäder anser att framtagen och beslutad Framkomlighetsstrategi för Stockholms stad är ett viktigt dokument och en förutsättning för att Stockholm ska kunna växa i den takt som nu prognostiseras. Gångplan för Stockholm, som detta remissvar avser, är en viktig del i framkomlighetsstrategin och riktlinjer som bolaget i huvudsak ställer sig bakom.

Som kommunalt bostadsbolag är Familjebostäder en av flera stora aktörer som bidrar till att förverkliga det Stockholm som växer fram. Bolagets huvuduppgift är

#### AB FAMILJEBOSTÄDER

Hammarby Fabriksväg 67, Box 92100, 120 07 Stockholm  
Tel 08-737 20 00, Fax 08-737 22 23  
E-post [ia@familjebostader.com](mailto:ia@familjebostader.com)  
Org nr 556035-0067, [www.familjebostader.com](http://www.familjebostader.com)



att äga, bygga och förvalta hyresbostäder, ge god service till bolagets hyresgäster samt bidra till att skapa ett Stockholm som håller samman.


Bra förutsättningar och villkor för gående är en viktig pusselbit i Familjebostäders arbete med att skapa levande bostadsområden med närservice och fungerande samhällsfunktioner.

Avståndet mellan bostaden och arbetsplatsen, hur långt det är till service, omsorg och handel är avgörande för hur Familjebostäders hyresgäster förflyttar sig. Ambitionen ska vara att ge invånarna förutsättningar till att kunna förflytta sig på mest hållbara och effektiva sätt.

Familjebostäders nyproduktion och befintlig förvaltning sker huvudsak i närförort och ytterstaden där förutsättningar för gående är sämre än i innerstadens struktur. Gångplan för Stockholm har ett fokus på ytterstaden och nämner att staden behöver arbeta med att minska eller överbrygga isolerande barriärer för att skapa en mer integrerad stad, vilket bolaget anser är positivt.

Gällande åtgärd 6 "Arbeta med tillfälliga åtgärder" vill Familjebostäder poängtera behovet av en helhetssyn och förståelse för samtliga berörda. Hyresgäster med funktionshinder, lokalhyresgäster och verksamma behöver till exempel tillgänglighet samt långsiktiga spelregler. Det ska vara tryggt, säkert och trivsamt att bo och verka i Familjebostäders bostadsområden varför tillfälliga omfördelningar i gaturummet inte alltid passar verkligheten lika bra som i teorin eller utifrån en enskild aktörs önskemål. Där Familjebostäder berörs av tillfälliga förändringar kommer bolaget alltid se till det som är bäst för samtliga berörda hyresgäster. Bolaget kommer därefter ta ställning till föreslagen åtgärd och anser därför att det är viktigt att berörda fastighetsägare ska ha möjlighet att vara med och påverka Trafikkontorets arbete med tillfälliga åtgärder. En ytterligare viktig aspekt är att gatustrukturens funktioner måste få vara dimensionerade att Familjebostäders hyresgäster kan känna sig trygga och kunna förlita sig på att viktiga samhällsfunktioner kan ta sig fram.

Familjebostäder anser även att det är viktigt att sträva efter en tydlighet och en sammanhållen planering när åtgärder i gångplanen förverkligas. Även om vissa åtgärder kommer vara av försökskaraktär anser bolaget att det, ur ett invånarperspektiv, är att föredra system som är snarlika och där säkerhetslösningar uppfattas på samma sätt oavsett var i staden invånarna befinner sig. I övrigt ser Familjebostäder positivt på föreslagna åtgärder i handlingsplanen.

  
Lars Björk  
tf verkställande direktör