

Tyresö kommun

Månadsrapport

2015-01-23

1 (4)

Karl Hallgren

Heléne Hallberg

Carolina Fintling Rue

MSU

December 2014 och Januari 2015

Beslut om vinnare i markanvisningstävlingen för *Norra Tyresö Centrums första etapp fattades* på KF 16/12.

Markanvisningstävling pågår för *Kryddvägen och Basilikagränd* till den 26 februari 2015.

Detaljplan för miljöbus vid Dalskolan vann laga kraft den 20 november 2014.

Detaljplan och exploateringsavtal för Malmstigen vann laga kraft 20 november 2014

Detaljplan för Torpartäppan 6 antogs av KS den 9 december och vann laga kraft den 7 januari 2015.

Gatukostnadsutredning för Nyfors är överklagad till Förvaltningsrätten, kommun har missat att skicka vidare överklagandet, rätten och klagande har informerats om händelsen.

Detaljplan för Nyfors är överklagad till mark- och miljödomstolen.

Överklagan av *Detaljplan för Våren 6* har avslagits av länsstyrelsen. Beslutet har överklagats vidare till Mark- och miljödomstolen.

Detaljplan och gatukostnader för Brobänken antogs i KF den 23 oktober.

Detaljplanen är överklagad till länsstyrelsen. Gatukostnaderna är överklagade till förvaltningsrätten.

Ändring av detaljplanebestämmelser för Allmora antogs i KF 23 oktober.
Planändringen är överklagad till länsstyrelsen.

Detaljplan och exploateringsavtal för Grindstolpen 1 godkändes för antagande i MSU den 14 januari 2015. Beslut om antagande förväntas tas i KS den 27 januari och i KF den 12 februari 2015.

Beslut om planuppdrag och samråd för *ändring av detaljplanen för fastigheten Tyresö 1:582* fattades på MSU 11 november 2014. Planändringen godkändes för antagande på MSU den 14 januari 2015. Beslut om antagande fattas i KS den 27 januari 2015.

Detaljplan för Bussen 5 var utsänd för granskning mellan den 25 november och 16 december 2014.

Detaljplan för ny ishall på Tyresövallen var utsänt för samråd mellan den 9 december 2014 och 13 januari 2015.

Beslut om planuppdrag för ny *detaljplan för hotell och bostäder vid Bäverbäcken* fattades på MSU 16 januari 2015

Beslut om planuppdrag för detaljplan och uppdrag om att ta fram en gatukostnadsutredning för *etapp 11, Tegelbruket* togs på MSU den 26 november 2014.

Beslut om planuppdrag och samråd för detaljplanen för *Kumla Herrgård* fattades på MSU 14 januari 2015.

Beslut om planuppdrag och samråd för *ändring av detaljplan Runstenen 4 och 8* fattades av MSU den 11 november.

Beslut om positivt planbesked för *fastigheten Agaten 32* fattades den 11 november 2014 i MSU.

Beslut om positivt planbesked för *Lastbilen 7* fattades den 14 januari 2015 i MSU.

Flertalet ramavtalsupphandlingar vann laga kraft under dec/jan, dock kvarstår kompetensområdena riskanalys och belysning.

Solberga etapp 7 är ute på upphandling, anbudstiden slutar i början av mars.

Tillträde till Krysmyntan 1 sker i januari

Arbetet inför upphandling av *etapp 9, Ugglevägen*, pågår.

Arbetet med *Teknisk Handbok* är färdigt.

Diskussion med *Vattenfall Eldistribution* fortsätter angående samarbetsavtal.

Avtal klart med *Vattenfall Fjärrvärme*.

Utredningsarbete angående *tredje körfältet på Tyresövägen* pågår.

Entreprenad för *tillfällig gång- och cykelväg på del av Tyresövägen* pågår.

Entreprenaden för *stadsparken* i Tyresö Centrum pågår. Entreprenör är Strabag.

Arbete med ledningssamordning och markåtkomst inom *Norra Tyresö Centrum* etapp 1 pågår

Planenheten har den 23 januari genomfört en heldag med *kompetenshöjning* med anledning av lagändringarna som trädde i kraft den 1 och 2 januari.

Beslut om samråd av förslag till ny översiktsplan inklusive hållbarhetsbedömning/ MKB av densamma fattas av KS i januari. Samrådsperioden är planerad till 20 februari till 20 april 2015.

Översiktsplaneraren deltog på den årliga *uppföljningskonferensen för regionplanen RUF2010*. Landstinget och Länsstyrelsen har inlett arbetet med att ta fram en ny RUF.

Länsstyrelsens trafikplanerare besökte Tyresö för att diskutera investeringsplanen Länsplan för transportinfrastruktur. Översiktsplaneraren, trafikplaneraren och miljöstrategen medverkade.

Översiktsplaneringen deltog i ett *seminarium på Länsstyrelsen för att förbättra den sammanfattande redogörelsen* av statliga och mellankommunala intressen som Länsstyrelsen tar fram och håller uppdaterad.

Översiktsplaneraren deltog i konferens om *Kulturdriven tillväxt* och om kulturens betydelse för medborgardialog.

Översiktsplaneraren talar på två konferenser:

- Effektiv samhällsbyggnad på temat ”Så skapar du en organisationsstruktur och arbetssätt som möjliggör en effektiv samhällsbyggnad – med fokus på översiktsplanering”
- Framtidens idrotts- och fritidsanläggningar på temat ”Attraktiva Alby – så planerar kommunen att utveckla frilufts- – och naturområdet för att erbjuda bra frilufts- och kulturaktiviteter för hela familjen”