



MOTION

2014-10-21

Bostäder och mark för framtida behov

Vår kommun behöver kunna ta fram bostäder för situationer som kan uppstå och där en snabb handläggning är nödvändig för att nå ett positivt resultat.

Även om Arbetsförmedlingen numera har huvudansvaret för det samordnade mottagandet av nyanlända i arbetsför ålder, ansvarar kommunerna fortfarande för en avsevärd del av flyktmottagandet.

Det handlar exempelvis om frågor som bostadsförsörjning, samhällsorientering, ensamkommande barn, undervisning i svenska och om olika insatser för personer med nedsatt prestationsförmåga.

Det är alltså frågan om att ge en flykting som kommit till Sverige, en möjlighet att uppnå en någotsånär normal tillvaro beträffande såväl arbete som bostad och språkkunskap i sitt nya land.

Tyresö kommun har åtagit sig att ta emot 7-30 nyanlända som anvisats plats för bosättning i Tyresö och 40-50 egenbosatta nyanlända. Vår kommun tog förra året (2013) totalt emot 55 nyanlända, varav 8 genom att de anvisats plats för bosättning.

Behovet av att lyckas lösa bostadsfrågan finns därutöver givetvis även beträffande andra kommuninnevånare i en rad olika situationer, både ur ett kortare och ett längre perspektiv. Det kan till exempel utgå från den verksamhet som kvinnojourerna bedriver eller olika insatser som finns inom socialförvaltningens område.

Socialförvaltningen i vår kommun är till exempel ansvariga för arbetet med ensamkommande flyktingbarn. År 2012 beslutade socialnämnden att teckna avtal med Migrationsverket om att antalet ensamkommande asylsökande barn utökas från tre till sju platser under 2013.

Med den utveckling vi ser framför oss i vår omvärld så behöver vi ta ett större ansvar och vår förmåga att kunna ta emot nyanlända måste förbättras ytterligare.

Det är nödvändigt att vi skaffar oss en klar bild av hur vi ska kunna hantera behovet av bostäder för de situationer vi har ett ansvar för. Vi behöver även arbeta fram en långsiktigt hållbar modell för hur vi ska kunna få fram dessa bostäder.

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden har genom utvecklingsförvaltningens utredning om flyktingmottagning pekat på en modell som med framgång tillämpas i Lidingö, men som tyvärr inte täcker alla bostadsvarianter och alla upplåtelseformer.

För att kunna uppnå en maximalt fungerande lösning krävs det ett nytänkande med ett långt framtidsperspektiv. Vi föreslår att Tyresö kommun utvecklar en aktiv markpolitik där olika typer av behov och krav kan tillgodoses, både kommunens egna behov och de behov som kommunen ska kunna hantera för olika grupper av medborgare.

Inom ramen för en aktiv markpolitik är det också viktigt att i ett bredare perspektiv se över vilka nya och utvidgade möjligheter som finns i Tyresö för framtida industri- och företagsetableringar och de behov som uppstår i samband med denna typ av etableringar. I gällande översiktsplan från 2008 finns exempelvis inga nya områden för industriändamål redovisade.

Den översyn av Tyresös industriområden som gjordes 2011 visade tydligt på kommunens mycket begränsade egna resurser inom kommunen beträffande industrimark. Lösningen har varit att t ex samverka med Nacka och Stockholm beträffande LÄSK-området (Lindalen-Älta-Skrubba).

Även exemplet med byggande av ett nytt äldreboende i Trollbäcken, där en del av Fornuddsparken skulle tas i anspråk för detta, har skapat heta diskussioner och visar på behovet av en aktiv markpolitik för att kunna hantera denna typ av behov.

Med anledning av ovanstående yrkar vi

att Tyresö kommun utarbetar en plan för bostadsförsörjning, dvs. att ur ett korttidsperspektiv snarast möjligt kunna tillskapa och reservera boenden för nyanlända och andra som kommunen har ett uttalat ansvar för.

att Tyresö kommun ur ett långtidsperspektiv utarbetar en plan för en aktiv markpolitik, där kommunens behov av bostäder och mark, inklusive mark för framtida industri- och företagsetableringar i kommunen tillgodoses.

För den socialdemokratiska fullmäktigegruppen


Anita Mattsson


Kristjan Vaigur



