

§ 1. Utseende av protokolljusterare

Att jämte ordföranden Karin Wanngård (S) justera dagens protokoll utsågs vice ordförande Anna König Jerlmyr (M).

§ 2. Anmälan av protokoll

Anmäldes att protokoll från koncernstyrelsens sammanträde 2014-12-15 (Nr 5/2014) är justerat och utsänt.

§ 3. Budget och ägardirektiv 2015 för koncernen Stockholms Stadshus AB

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att

1. Förslag till budget 2015 för koncernen Stockholms Stadshus AB godkänns.
2. Samtliga bolagsstyrelser får i uppdrag att verkställa ägardirektiv för koncernen Stockholms Stadshus AB 2015 i enlighet med kommunfullmäktiges beslut och vad som anförs i koncernledningens tjänsteutlåtande.
3. Koncernledningen får i uppdrag att vid behov utfärda närmare anvisningar och rutiner kring tillämpning och uppföljning av ägardirektiven.
4. Föreslagna limitgränser för bolagen år 2015 godkänns (bilaga 8).
5. Besluten i ärendet justeras omedelbart.

Särskilt uttalande avgavs av Anna König Jerlmyr m.fl. (M) samt Per Ankersjö (C) enligt följande:

”I enlighet med överenskommelsen mellan kommunfullmäktiges partier ska den avgående majoriteten släppa fram den nytillträdda majoritetens beslut i de organ där majoriteten ännu inte har skiftats. Detta inkluderar styrelsen för Stockholms Stadshus AB. Vi anmäler avvikande mening i detta ärende och hade, under ordinära majoritetsförhållanden, reserverat oss mot beslutet.

Vi anser att koncernledningens förslag till budget 2015 för Stockholms Stadshus AB i huvudsak bör godkännas, men att förslaget bör omarbetas för att beakta Allianspartiernas budgetreservationer i kommunfullmäktige. Därutöver vill vi i ärendet anföra följande.

I stadens vision, uttryckt i Vision 2030 – ett Stockholm i världsklass, är Stockholm mångsidigt och upplevelserikt med ett brett utbud av arbeten, utbildning, service, kultur och nöjen. Stockholm är innovativt och utgör navet i en region som ska växa som internationell mötesplats och en ekologiskt hållbar storstad. Stockholm ska utvecklas utan fysiska och sociala barriärer och det ska finnas möjligheter för alla att resa, bo, och mötas.

Staden ska ha en aktiv fastighetsförvaltning och utveckla fastighetsbestånden långsiktigt för att nå en bättre struktur när det gäller standard, geografiskt läge och åldersfördelning. Den aktiva förvaltningen av beståndet har tjänat stockholmarna och kommunkoncernen väl de senaste åtta åren. Det är aktiv förvaltning och strategiska avyttringar som har givit koncernen de finansiella förutsättningarna att vidta omfattande renoverings- och energieffektiviseringsåtgärder i stora delar av beståndet.