

i högre grad än idag hos olika grupper, exempelvis ungdomar, barnfamiljer och äldre par.”

§ 4. **Finansiell månadsrapport per 2014-12-31**

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt

att stadsledningskontoret, finansavdelningens förelagda rapporter läggs till handlingarna.

§ 5. **Uppföljning av satsningen Stimulans för Stockholm och upprustning av miljonprogram med miljöprofil**

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt

att redovisningen avseende uppföljning av Stimulans för Stockholm och upprustning av miljonprogram med miljöprofil godkänns.

Särskilt uttalande avgavs av Anna König Jerlmyr m.fl. (M) samt Per Ankersjö (C) enligt följande:

”När världen drabbades av den internationella finanskrisen 2008 vidtog Alliansen i Stockholm aktiva och omfattande åtgärder för att lindra krisens verkningar i staden. Den 3 december 2008 aviserade Alliansen stimulanspaketet Stimulans för Stockholm, med investeringar om sammanlagt 20 miljarder kronor över fem år.

Stimulanspaketet möjliggjordes av att staden hade och har en stark finansiell ställning. Flera år med positiva resultat och Alliansens renodling och fokusering till stadens kärnverksamheter stärkte såväl förvaltningssektorn som koncernen som helhet. Denna målmedvetna politik medförde att koncernens nettoskuld under Alliansens första två år sjönk från 20,9 till 8,6 miljarder kronor.

De största satsningarna i Stimulans för Stockholm gjordes i investeringar för nyproduktion av bostäder och utökade underhållsinsatser i miljonprogrammen. Nyproduktionen stimulerades bland annat genom lägre krav på medfinansiering av kommunala angelägenheter och sänkta tomträttsavgälder vid nyproduktion. Bostadsbolagen fick i uppdrag att genomföra renoveringar och upprustningar av bestånden uppförda under 1960- och 1970-talen, med särskild vikt på energieffektiviserande och trygghetsskapande åtgärder. Därutöver prioriterades investeringar i äldreboenden, förskolor och skolor.

Syftet med Stimulans för Stockholm var att dels lindra finanskrisens effekter på jobb och tillväxt i Stockholm, dels att göra det genom åtgärder som samtidigt bidrog till att upprätthålla en stabil bostadsbyggnadstakt i staden.

Det är med stolthet som vi kan konstatera att utvärderingen visar på att Stimulans för Stockholm har haft avsedd effekt och bidrog till att motverka konjunkturedgången i

regionen. Detta visar med all önskvärd tydlighet på vikten av att upprätthålla starka offentliga finanser för att ha marginal att kunna vidta extraordinära åtgärder vid kris.”

§ 6. Inriktningsbeslut gällande AB Familjebostäders nyproduktion av bostäder, m.m. i kv. Perstorp i Sköndal

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Inriktningen för nyproduktion om ca 590 hyreslägenheter, varav 210 studentlägenheter, m.m. inom kv. Perstorp, till en total investeringsutgift om ca 1 300 mnkr, godkänns.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Inriktningen för nyproduktion om ca 590 hyreslägenheter, varav 210 studentlägenheter, m.m. inom kv. Perstorp, till en total investeringsutgift om ca 1 300 mnkr, godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 7. Genomförandebeslut gällande Familjebostäders nyproduktion av bostäder i kv. Brevlådan i Svedmyra

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Genomförandet av nyproduktion om ca 126 lägenheter, m.m. inom kv. Brevlådan, till en total investeringsutgift om 307 mnkr, godkänns.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Genomförandet av nyproduktion om ca 126 lägenheter, m.m. inom kv. Brevlådan, till en total investeringsutgift om 307 mnkr, godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 8. Slutredovisning – projekt Tele2 Arena

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Stockholms Stadshus AB:s ekonomidirektör, Inger Kjaerboe, redogör kort kring omklassificering av Tele2 Arenas anläggningstillgångar.

Koncernstyrelsen beslöt

att slutredovisning avseende projektet Tele2 Arena godkänns.