

§ 11 Överenskommelse mellan äldreförvaltningen och Micasa Fastigheter AB angående inspirationsmiljön

Dnr 720-435/2014

Äldrenämndens beslut

Äldrenämnden lägger anmälan till handlingarna.

Ärende

Inspirationsmiljön består av två stycken fullt utrustade visningslägenheter, en som riktar in sig på kvarboende i hemmet och den andra med inriktning mot vård- och omsorgsboende med heldygnsomsorg. Ytterligare en lägenhet, som visar olika tekniska hjälpmedel, finns att tillgå.

Äldreförvaltningen och Micasa Fastigheter har ingått ett partnerskap från 1 jan 2014 för att tillsammans utveckla inspirationsmiljöerna. Parternas gemensamma ambition är att inspirationsmiljön ska kunna utgöra en mötesplats och koppla samman intressenter inom akademi, företag, sjukvård och omsorg med fokus på tekniska hjälpmedel och utformning av anpassningar i bostaden. Miljöerna kan även användas i samband med olika innovationsprojekt.

Förvaltningen har redovisat ärendet i ett anmälningstjänsteutlåtande daterat 18 december 2014.

Yrkanden

Ordföranden Torun Boucher (V) med instämmande av övriga ledamöter och tjänstgörande ersättare yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

§ 12 Hyresavtal rörande Söderhallarna mellan Stockholms Trygghetsjour och Stockholms stad

Dnr 255-8/2015

Äldrenämndens beslut

Äldrenämnden lägger anmälan till handlingarna.

Ärende

I delegationsärendet för äldreförvaltningen anges att avtal om förhyrning och tecknande av kontrakt ska anmälas till nämnden. I detta ärende anmäls förhyrning av nya lokaler till Stockholms Trygghetsjour belägna i Söderhallarna.

Hyresavtalet som träffats mellan äldreförvaltningen och fastighetskontoret gäller lokaler om 880 kvm belägna på Medborgarplatsen 3-5. Lokalerna hyser ett sjuttioal medarbetare på Stockholms Trygghetsjour som bedriver verksamhet dygnet runt samt yta för en mindre del som hyrs ut i andra hand till verksamhet i socialförvaltningens regi. Övriga delar av våningsplanet hyrs av Kulturskolans verksamhet. Hyreskontraktet löper från 2014-11-16 till 2022-03-31.

Förvaltningen har redovisat ärendet i ett anmälningstjänsteutlåtande daterat 13 januari 2015.

Yrkanden

Ordföranden Torun Boucher (V) med instämmande av övriga ledamöter och tjänstgörande ersättare yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.