

Tid Tisdagen den 27 januari 2015 kl 17.00 – 19.00
Plats Bolindersalen, Tekniska Nämndhuset
Justerat Tisdagen den 27 januari 2015

Katarina Luhr

Jonas Naddebo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Katarina Luhr (MP) ordföranden

Jonas Naddebo (C) vice ordföranden

Maria Östberg Svanelind (S)

Mattias Vepsä (S)

Mervi Mäkinen Andersson (S)

Måns Lönnroth (S)

Roger Orwén (MP)

Rikard Warlenius (V)

Lars Jilmstad (M)

Christoffer Järkeborn (M) § 1-7

Torbjörn Erbe (M)

Helena Ljungberg (M)

Joar Forssell (FP)

Tjänstgörande ersättare:

John Myhrman (M) för Christoffer Järkeborn (M) §§ 8-18

Ersättare:

Ellinor Rindevall (S)

Jonas Svanfeldt (S)

Linnéa Joandi (MP)

Maria Sävström (MP)

John Myhrman (M) §§ 1-7

Alicja Lindell (M)

Tapani Juntunen (M)

Ola J Hedin (FP)

Märta Martin Åkesson (C)

Göran Sydhage (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Gunnar Söderholm, Håkan Andersson, Monika Gerdhem, Emma Hedberg, Jenny Holmberg, Gustaf Landahl, Luis Lopez, Daniel Selin, Maria Svanholm, Emily Tjäder samt borgarrådssekreteraren Ida Mohlander.

§ 12

Timotejen 19 och 28 i Västberga Yttrande planremiss, S-Dp 2013-08755 Dnr 2013-13914

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt miljöförvaltningens förslag:

- 1 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka detaljplaneförslaget under förutsättning att:
 - a) Husraden i Timotejen 19 och 28 anpassas i höjd för att ge ökad ljudskugga för höghuset i Timotejen 17.
 - b) Bullerutredningar kompletteras för terrasshuset.
 - c) Beakta risken för bullerstörningar från förskolor i utformning av förskolegårdar.
 - d) Förtydliga om vibrationsutredningar behöver vidtas.
 - e) Bearbeta dagvattenfrågan vidare i planeringen i samband med grönytefaktor.
- 2 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande från den 8 januari 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Katarina Luhr (MP) finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP), Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) och Rikard Warlenius (V) enligt följande:

Vi ställer oss mycket positiva till byggnation i detta stads- och kollektivtrafiknära område där husen dessutom ställs på redan hårdgjord mark och därför inte tar grönområden i anspråk. Om möjligt skulle vi gärna se ökad exploateringsgrad i detta och liknade områden. Då det redan råder brist på

friytor/parkmark anser vi även att stadsbyggnadskontoret i samråd med andra fackförvaltningar bör verka för en planering ur ett helhetsperspektiv för hela stadsdelen. Eftersom parker m.m. inte går att ordna inom det aktuella planområdet bör staden reservera mark i närområdet för sådana ändamål.

De föreslagna bostäderna ligger i en mycket bullerutsatt miljö. Förvaltningen anser att det går att komma långt med en kombination av olika bullerreducerande åtgärder, exv ökad växtlighet. En annan åtgärd är anläggning av tyst asfalt på den angränsande vägen, eventuellt skulle man även kunna diskutera hastighetsänkringar. Dessa åtgärder måste dock göras i samarbete med Trafikverket. Vid byggnation av bostäder i bullerutsatta lägen som detta måste alltid bulleråtgärder vid källan vara det första och viktigaste alternativet. Vi anser därför att det är av största vikt att de föreslagna bullerreducerande åtgärderna tas tillvara och utförs för att garantera de boende den bästa möjliga boendemiljön på denna plats.

Vid protokollet
Jenny Holmberg

Rätt utdraget intygar:
