

## Uppföljning av budget 2014 - verksamhetsberättelse och bokslut 2014

Uppdelning på kategorier enligt avkastningsmodellen

Mnkr	Kategori A	Kategori B	Kategori C	Ej kategoriserade	Summa fastighetskontoret
<b>Verksamhetens intäkter (-)</b>					
Hyror och arrenden	-385.3	-793.7	-57.8	0.7	-1,236.1
Arbeten åt utomstående	-9.3	-23.4	-21.1	0.0	-53.8
Media	-31.0	-20.6	-4.1	-1.4	-57.1
Övriga intäkter	-9.4	-30.0	-21.8	-17.5	-78.7
<b>Summa verksamhetens intäkter</b>	<b>-435.0</b>	<b>-867.7</b>	<b>-104.8</b>	<b>-18.2</b>	<b>-1,425.7</b>
<b>Verksamhetens kostnader</b>					
Drift	50.9	184.7	22.1	0.8	258.5
Media	41.9	41.2	13.9	-0.2	96.8
Felavhjälpande underhåll	14.2	25.0	4.4	0.1	43.7
Planerat underhåll	49.0	107.0	2.7	0.6	159.3
Arbeten åt utomstående	9.3	23.4	21.1	0.0	53.8
Övriga kostnader	39.6	68.3	42.7	30.6	180.5
<b>Summa verksamhetens kostnader</b>	<b>204.9</b>	<b>449.6</b>	<b>106.9</b>	<b>31.9</b>	<b>792.6</b>
<b>Verksamhetens nettokostnader (resultat 1)</b>	<b>-230.1</b>	<b>-418.1</b>	<b>2.1</b>	<b>13.7</b>	<b>-633.1</b>
<b>Avskrivningar</b>	<b>68.7</b>	<b>228.6</b>	<b>3.3</b>	<b>0.3</b>	<b>300.9</b>
<b>Räntenetto</b>	<b>42.6</b>	<b>158.4</b>	<b>1.3</b>	<b>-0.2</b>	<b>202.1</b>
<b>Resultat efter avskrivningar och finansiella poster (resultat 2)</b>	<b>-118.8</b>	<b>-31.1</b>	<b>6.7</b>	<b>13.8</b>	<b>-130.1</b>
<b>Ägartillskott/Avkastningskrav; Avkastning %</b>	<b>0.0</b>	<b>137.4</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>137.4</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-118.8</b>	<b>106.3</b>	<b>6.7</b>	<b>13.8</b>	<b>7.3</b>