

Tid Torsdagen den 29 januari 2015, kl. 17.00 – 17.35
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Torsdagen den 5 februari 2015

Jan Valeskog

Joakim Larsson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordförande

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP)

Rikard Warlenius (V)

Monika Lozancic (M)

Alexandra Östback (M)

Mattias Keresztesi (M)

Madeleine Sjöstedt (FP)

Tjänstgörande ersättare:

Marie-Louise Gudmundsson (M) för Torbjörn Erbe (M)

Ersättare:

Lars Arell (S)

Anny Sandgren (S)

Birger Kato (S)

Anna Forssell (S)

Anna Bäcklund (MP)

Veronica Eriksson (MP)

Lisa Mörtlund (V)

Anders Toll (M)

Jihad Adlouni (M)

Abit Dundar (FP)

Markus Berensson (C)

Maurice Forslund (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Jenni Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Maria Stigle, Martin Nord och borgarrådssekreterarna Oskar Lavelid och Daniel Carlsson Mård, samt personalföreträdaren Luiz Lopez §§ 1-9.

§ 10**Markanvisning för bostäder och cykelgarage inom fastigheten Södermalm 4:1 i Södermalm till Wallenstam AB**

Dnr E2014-02521

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder och cykelgarage inom fastigheten Södermalm 4:1 till Wallenstam AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 4 november 2014.
Skrivelse från föreningen Södermalmsparkens Vänner från den 28 januari 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag.

Ersättaryttrande

Ersättaryttrande lämnas av Markus Berensson (C) enligt följande:

I ett så pass centralt läge som i den aktuella markanvisningen är det nödvändigt att nyttja platsens potential till fullo. Precis som markanvisningen påvisar finns här möjligheten att bygga ett hållbart och intressant bostadsprojekt. Inga parkeringsplatser och ett stort fokus på cykling bidrar till en grön och skön stad.

Med tanke på efterfrågan på bostäder i området och projektets unika inriktning är det önskvärt att höja exploateringen för att få in fler än 57 bostäder.

Vid protokollet
Maria Stigle

Rätt utdraget intygar:
