

Tid Torsdagen den 29 januari 2015, kl. 17.00 – 17.35
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Torsdagen den 5 februari 2015

Jan Valeskog

Joakim Larsson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S) ordföranden
Joakim Larsson (M) vice ordförande

Margareta Stavling (S)
Anders Göransson (S)
Maria-Elsa Salvo (S)
Elin Olsson (MP)
Lennart Tonell (MP)
Rikard Warlenius (V)
Monika Lozancic (M)
Alexandra Östback (M)
Mattias Keresztesi (M)
Madeleine Sjöstedt (FP)

Tjänstgörande ersättare:

Marie-Louise Gudmundsson (M) för Torbjörn Erbe (M)

Ersättare:

Lars Arell (S)
Anny Sandgren (S)
Birger Kato (S)
Anna Forssell (S)
Anna Bäcklund (MP)
Veronica Eriksson (MP)
Lisa Mörtlund (V)
Anders Toll (M)
Jihad Adlouni (M)
Abit Dundar (FP)
Markus Berensson (C)
Maurice Forslund (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Jenni Almgren, Marita Anheim,
Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Maria Stigle, Martin Nord och
borgarrådssekreterarna Oskar Lavelid och Daniel Carlsson Mård, samt
personalföreträdaren Luiz Lopez §§ 1-9.

§ 22**Ändrade villkor för markanvisning samt överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse med Einar Mattsson Projekt AB avseende del av Vasastaden 1:16 i Hagastaden inom Norrmalm, Stockholms kommun****Överenskommelse om exploatering med överlåtelse av mark med Einar Mattsson Projekt AB och Veidekke Bostad AB inom delar av Vasastaden 1:16 i Hagastaden inom Norrmalm, Stockholms kommun**

Dnr E2014-02926

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden medger att villkoren för markanvisning för planerade bostäder inom del av Vasastaden 1:16 (del av kv. Analysen) ändras från äganderätt till tomträtt för det anvisade bolaget Einar Mattsson Projekt AB som avser uppföra hyresrätter samt godkänner överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse med Einar Mattsson Projekt AB avseende byggnation av bostäder (hyresrätter) inom del av Vasastaden 1:16 (del av kv. Analysen) i Hagastaden, Stockholms kommun.
- 2 Exploateringsnämnden godkänner överenskommelser om exploatering med överlåtelse av mark med Einar Mattsson Projekt AB och Veidekke Bostad AB avseende byggnation av bostäder inom del av Vasastaden 1:16 (del av kv. Analysen respektive kv. Proteinet) i Hagastaden, Stockholms kommun.
- 3 Exploateringsnämnden godkänner att tillkommande överenskommelser som behövs för att säkerställa dessa avtal inom ramen för beslutat genomförandeavtal för Hagastaden får tecknas av kontoret, såsom t.ex. köpeavtal, med Einar Mattsson Projekt AB och Veidekke Bostad AB avseende del av Vasastaden 1:16 (kv. Analysen respektive kv. Proteinet).
- 4 Exploateringsnämnden hemställer att kommunfullmäktige godkänner överenskommelserna senast 2015-09-30.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag.

Vid protokollet
Maria Stigle

Rätt utdraget intygar:
