

Utdrag ur protokoll fört vid Stockholms kommunfullmäktiges sammanträde måndagen den 10 november 2014.

Justerat den 10 november 2014 Anslaget den 11 november 2014

Eva-Louise Erlandsson Slorach
Margareta Björk
Mats Berglund

STOCKHOLMS STAD
UTBILDNINGSNÄMNDEN

2014-11-12
263-5336/2014
Dnr.....

§ 10

Förvärv av samtliga aktier i Fabege V 69 AB (under namnändring) innehållande tomträtten Godsfinkan 1, Hammarby Sjöstad

Fastställande av bolagsordning, val av styrelseledamöter m.m.
Genomförandebeslut (utl. 2014:106)
Dnr 023-1326/2014

Beslut

1. S:t Erik Markutveckling AB:s förvärv av samtliga aktier i Fabege V 69 AB (under namnändring) org nr 556969-5314, innehållande tomträtten Godsfinkan 1, baserat på ett underliggande fastighetsvärde om 190 mnkr och på övriga villkor som anges i aktieöverlåtelseavtalet, samt tecknat avtal om detsamma, godkänns.
2. Stockholms Stadshus AB uppmanas ge S:t Erik Markutveckling AB i uppdrag att genomföra förvärvet samt teckna erforderliga avtal.
3. S:t Erik Markutveckling AB får en utökad lånelimit om 190 mnkr för att genomföra förvärvet. Finansiering sker genom nyupplåning från staden till gällande villkor.
4. Ny styrelse för Fabege V 69 AB (under namnändring) utses, för tiden till och med ordinarie årsstämma 2015 enligt följande.
Till ledamöter: Per Blomstrand, ordförande (OPOL), Roland Strömgren, vice ordförande (OPOL), Inger Johansson Kjaerboe (OPOL),
till suppleant: Hans Pettersson (OPOL).
5. Lekmannarevisor och suppleant för denne i Fabege V 69 AB (under namnändring) utses, för tiden till och med ordinarie årsstämma 2015 enligt följande.
Till lekmannarevisor: Siv Rodin (FP),
till lekmannarevisorssuppleant: Barbro Ernemo (V).

6. Ny bolagsordning för Fabege V 69 AB (under namnändring) godkänns, enligt bilaga 3 till utlåtandet.
7. Stockholms Stadshus AB uppmanas ge Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB) i uppdrag att teckna hyresavtal med S:t Erik Markutveckling AB samt förbereda ombyggnaden av Byggnad 3 till skola efter beställning av utbildningsnämnden.
8. Utbildningsnämnden får i uppdrag att, enligt stadens ramavtal, göra en beställning hos Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB) för den planerade ombyggnaden av Byggnad 3 till skolverksamhet.
9. Utbildningsnämnden får i uppdrag att förbereda tecknande av erforderligt hyresavtal med Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB) för förhyrning av den planerade skolan i Byggnad 3 inom tomträtten Godsfinkan 1.
10. De i ärendet förelagda principerna, med reservation för smärre justeringar, som genomförandet kan föranleda, godkänns.
11. Paragrafen justeras omedelbart.


Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2014:106 behandlas. Utlåtandet gäller ett genomförandebeslut för förvärv av samtliga aktier i Fabege V 69 AB (under namnändring) innehållande tomträtten Godsfinkan 1, Hammarby Sjöstad.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Vid protokollet



Ulrika Gunnarsson