

Handläggare
Marjo Tuomi
Telefon: 08-508 10 554

Till
Östermalms stadsdelsnämnd
2015-03-12

Förlängning av entreprenadavtal för drift av Linnégårdens vård- och omsorgsboende

Förvaltningens förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner att sju platser med psykiatrisk inriktning omvandlas till platser med somatisk inriktning från och med den 1 april 2015
2. Stadsdelsnämnden rekommenderar kommunstyrelsen att förlänga avtalet med tre år för tiden den 1 februari 2016 till och med den 31 januari 2019 med Ersta diakonisällskap

Teenie Bennerholt
t.f. stadsdelsdirektör

Marianne Snell
avdelningschef

Ärendet

Linnégårdens vård- och omsorgsboende drivs på entreprenad av Ersta diakonisällskap sedan den 1 december 2013. Avtalet löper till och med den 31 januari 2016 med möjlighet till ytterligare förlängning med två gånger tre år och sedan ytterligare två år, sammanlagt till och med den 31 januari 2024 om parterna är överens. Överenskommelse om förlängning ska vara skriftlig och träffas senast nio månader före avtalstidens utgång, det vill säga den 30 april 2015.

Linnégården är ett särskilt boende enligt femte kapitlet femte paragraf socialtjänstlagen för äldre personer i behov av vård och omsorg dygnet runt. Boendet har totalt 86 lägenheter fördelade på 60 platser inom demensinriktning, 11 platser inom somatisk inriktning och 15 platser inom psykiatrisk inriktning. Våningarna ett till fem är delade på två sidor, A- sidan har åtta lägenheter och B-sidan har sju lägenheter. Båda sidorna har kök, matplats och vardagsrum. Linnégården ingår i Stockholms stads valfrihetsmodell.

Uppföljning av verksamheterna följer äldreomsorgens modell för avtalsuppföljning med syftet att säkerställa att entreprenören följer gällande avtal, förfrågningsunderlag och anbud. Uppföljningen omfattar områden såsom bemanning, ledningssystem, dokumentation, social omsorg och hälso- och sjukvård. Även Socialstyrelsens senaste brukarundersökning och biståndsenhetens individuppföljning används som underlag för avtalsuppföljning.

Förvaltningen genomförde den senaste årliga kvalitets- och avtalsuppföljningen vid Linnégårdens vård- och omsorgsboende under sommaren 2014. Resultatet redovisades till stadsdelsnämnden i september 2014. Den samlade bedömningen var att entreprenören uppfyller avtal och åtaganden och att de äldre som bor på Linnégården erbjuds vård och omsorg av god kvalitet. Förvaltningen noterade att utveckling behövdes bland annat inom områdena ledningssystem, egenkontroll, delaktighet och meningsfull vardag, måltidssituation, livsmedelshygien och dokumentation. Det finns ett engagemang hos entreprenören att vidareutveckla och förbättra verksamheten och flera åtgärder har redan vidtagits.

För närvarande har plan 3 en psykogeriatrisk inriktning. Platserna erbjuds till personer med somatisk sjukdom och omfattande omvårdnadsbehov som har även en lättare psykiatrisk diagnos. Det har visat sig att vara svårt att få platserna belagda, i snitt har tre lägenheter stått tomma under år 2014. Till stadens och innerstadens äldreboendeplatser med somatisk inriktning finns det kontinuerlig kö, 230 personer enligt Äldreförvaltningens senaste statistik från januari 2015.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom äldreomsorgsavdelningen. Stadsdelsnämndens pensionärsråd har tagit del av ärendet den 23 februari 2015. Information till landstinget kommer att ges.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen föreslår att sju platser inom psykogeriatrisk inriktning, det vill säga B-sidan på plan 3, omvandlas till enhet med somatisk inriktning.

Förvaltningens bedömning är att samarbetet med entreprenören fungerar bra på alla nivåer. Verksamheten på Linnégården visar på en god kvalitet trots vissa utvecklingsområden. Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden rekommenderar kommunstyrelsen att förlänga avtalet med Ersta diakonisällskap för tiden den 1 februari 2016 till och med den 31 januari 2019.