

Tyresö kommun
Socialförvaltningen
Ansa Haapala
T f stabschef

TJÄNSTESKRIVELSE

2015-02-13

1 (4)

Diarienummer

2015/SN0009-001

Socialnämnden

Förvaltningschefens rapport

Fastighetsfrågor

I en snabbt växande kommun som Tyresö har fastighetsfrågorna ett allt större fokus såväl för hela kommunen som för socialförvaltningen. Socialförvaltningen deltar både i den nyligen bildade styrgruppen, bestående av förvaltningschefer som utreder kommunens alla möjliga boende som går att finna för det alltmer akuta behovet av sociala boenden och flyktingboenden.

Referensgruppen för **sociala boenden** består av operativa chefer som arbetar intensivt för att hitta konkreta lösningar för olika former av boenden såväl på kort sikt (akuta behov) som på längre sikt. För socialförvaltningens del är det i nuläget individ- och familjeomsorgens verksamheter som berörs av detta. Referensgruppen består av representanter från socialförvaltningen, arbetscentrum och fastighet och facility (konsult- och servicekontoret).

När det gäller **vård- och omsorgsboenden** inom äldreomsorgen arbetar socialförvaltningen tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningen med en mera långsiktig planering för de närmaste 20 åren i detaljplanarbetet. Fokus ligger framför allt på behovsinventering, planering av och även fysisk placering av vård- och omsorgsboenden efter Fornudden.

En arbetsgrupp har bildats med representanter från socialförvaltningen och fastighet och facility för planering av ny **fastighet för Hästskons stöd och boendeenhet** (boende socialpsykiatri). Gruppens uppdrag är att komma med ett konkret förslag på hur Sågentomten ska planeras och bebyggas för att på bästa sätt ersätta behovet som uppstår i samband med avveckling av nuvarande fastighet.

Socialförvaltningen har regelbundna möten med fastighet och facility där löpande frågor gällande pågående och projekterade byggprojekt stäms av. Förvaltningen kommer nu att avsätta resurs för strategisk resursplanering av fastighetsfrågor.

Ersättning för merkostnader avseende trygghetslarmen

Med anledning av att trygghetslarmen inte har fungerat som utlovats har kommunen yrkat på ersättning från leverantören Tunstall AB. Kommunen begär ersättning bland annat för merkostnader för anställd personal som bistått Tunstall vid ominstallation av larmen. Förhandlingar har pågått med Tunstall som kommer att fortsätta reducera kostnaderna för kommunen, vilket de även gjort i ett tidigare skede. Eftersom kostnadsreduceringarna kommer att motsvara de merkostnader som kommunen haft kommer kommunen att nå en överenskommelse med leverantören. Tunstall AB är positiva till fortsatt samarbete med kommunen.

Utökat kommunalt ansvar för hälso- och sjukvård

Landstinget har sedan kommunaliseringen av omsorgerna 1994 utfört de hälso- och sjukvårdsinsatser som kommunen ansvarar för. Kommunförbundet Stockholms län (KSL) har rekommenderat länets kommuner att besluta att ansvaret för utförandet av hälso- och sjukvård övergår från landstinget till kommunerna i länet. Tyresö kommun har beslutat att anta rekommendationen.

Det handlar om ansvaret för hälso- och sjukvård i insatsen bostad med särskild service och daglig verksamhet enligt Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Förslaget innebär att kommunen ansvarar för hälso- och sjukvårdsinsatser inklusive rehabilitering och habilitering som sker i berörda

verksamheter. Landstinget ansvarar för läkarinsatser och specialiserad hälso- och sjukvård, specialiserad rehabilitering och specialiserad habilitering. En stor del av hälso- och sjukvårdsinsatser utförs idag av personal på boenden och daglig verksamhet genom delegering från distriktssköterska.

Stockholms läns landsting och 24 kommuner har tillstyrkt förslaget. Botkyrka kommun och Stockholms Stad återstår. Stockholm förväntas fatta sitt beslut i kommunfullmäktige den 18 februari 2015.

Stockholms läns landsting ska ersätta kommunerna med 92/365-delar av värdet av två öre i utdebitering räknat på 2015 års totala effektiva skatteunderlag. Denna summa skall sedan fördelas per kommun utifrån invånarantalet 2014-11-01. Beräkningen kan göras redan under detta år och dessa belopp kommer att presenteras på KSLs hemsida efter 19 februari.

Socialförvaltningen kommer att tillsätta en arbetsgrupp som planerar för det kommunala övertagandet av hälso- och sjukvårdsinsatserna som ska ske redan den 1 oktober 2015.

Information om läget inom barn och ungdomsenheten

Sedan november 2014 har barn och ungdomsenheten inom individ-och familjeomsorgen påtalat en risk för underbemanning under en period då flera socialsekreterare sa upp sig eller blev sjukskrivna. Tyresö har liksom många andra kommuner i landet svårt att rekrytera socialsekreterare till barn- och ungdomsenheten, det är ett nationellt problem. Det är även brist på konsulter (inhyrd personal) som kan åta sig uppdrag i kommunen. I nuläget finns inga konsulter på heltid att tillgå men enheten har anställt tre pensionerade socialsekreterare på timmar. Förvaltningschef, avdelningschef och enhetschefer har kontinuerliga möten med HR kring den uppkomna situationen. Nu har enheten lyckats rekrytera fyra socialsekreterare och dessa kommer att börja från mitten av februari till mitten av april. Intervjuer pågår kring den sista fasta tjänsten.

Förvaltningen arbetar systematiskt med att komma tillrätta med den uppkomna situationen. Det pågår för närvarande en översyn av arbetsbelastningen i förhållande till resurser. Enheten har även påbörjat ett arbete med att anpassa

organisationen för att få ett bättre flöde och för att begränsa socialsekreterarnas arbetsuppgifter. Skyddsbedömningar görs i alla ärenden och akuta eller allvarliga ärenden prioriteras och åtgärder vidtas i dessa ärenden.

Tydliga informationsled

När förtroendevalda har behov av uppgifter, sammanställningar och information från förvaltningen hänvisas till förvaltningschef eller avdelningschef. Informationen kommer att lämnas senast nästkommande dag från förvaltningen. Det är angeläget att de uppgifter som lämnas ut är kvalitetssäkrade och inte är utkast/arbetsmaterial som kan innehålla felaktig information. Syftet är även att förvaltningschef/avdelningschef ska ha kännedom om vilken information som lämnats ut bland annat för att kunna svara på frågor.



Asa Danielsson
Förvaltningschef