

Tyresö kommun

Amanda Hammer
Planenheten

Diarienummer

2014KSM0848

Kommunstyrelsen

**Beslut om antagande för ändring genom tillägg för
Detaljplan för del av Gimmersta 1:1**
Tyresö kommun, Stockholms län

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar ändring genom tillägg för detaljplanen för del av fastigheten Gimmersta 1:1.



Åke Skoglund
Samhällsbyggnadschef



Heléne Hallberg
Planchef

Beskrivning av ärendet

Längs Tyresövägen ska en ny, separat gång- och cykelbana anläggas. Tanken är att koppla an till den befintliga tunneln som går under Tyresövägen. På grund av höjdskillnad beräknas den aktuella marken behöva tas i anspråk för en del av

cykelbanan. Då markanvändningen i gällande plan är natur, behöver denna ändras till park för att tillåta cykelbanan. Marken kommer även fortsatt att vara allmän platsmark.

Planområdet är ett 1214 kvm stor område, beläget vid sydöstra hörnet av Tyresö golfbana, mitt över Tyresövägen från tennishallen. Närområdet består av golfbanan, ett kolonilottsområde och bostadsområdet Öringe.

För fastigheten gäller detaljplan 294 för Golfbana på Fnysken som vann laga kraft 1998-03-06. Gällande plan anger att användningen av området ska vara natur. Genomförandetiden för planen har gått ut.

Plansamråd ägde rum 4 – 25 november 2014. Under tiden inkom sex yttranden. Samrådet ledde inte till några ändringar av planförslaget.

En underrättelse om planens antagande skickades ut under perioden 4-18 februari 2015. Under tiden inkom två yttranden, båda utan synpunkt.

Slutsats

Kommunstyrelsen föreslås anta ändring genom tillägg för detaljplanen för del av fastigheten Gimmersta 1:1, för att möjliggöra utbyggnad av separat gång- och cykelbana.

