

Tyresö kommun

Björn Edén  
Projektingenjör

**TJÄNSTESKRIVELSE**

2015-02-23

1 (2)

Diarienummer

2015KSM0115

Utskottet för miljö och samhällsbyggnad

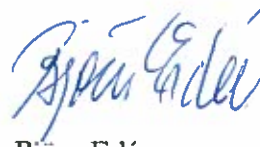
## Upplåtelse av arrende till Bosses bryggförening i Brobänkens planområde

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott föreslår kommunstyrelsen godkänna arrendeavtal med Bosses bryggförening med uppdrag till projektingenjören att underteckna avtalet.



Åke Skoglund  
Chef samhällsbyggnadsförvaltningen



Björn Edén  
Projektingenjör

### Sammanfattning

Den antagna detaljplanen Brobänken, etapp 10 innehåller ett vattenområde för en befintlig mindre brygga där bryggägarna har bildat Bosses bryggförening. Gatukostnadsutredningen belastar denna brygga med ca 19 000 kronor. För att

tyresö kommun



reglera denna kostnad har ett förslag till arrendeavtal upprättats med 10 års arrendetid. Kommunens bryggerrenden i liknande områden har tidigare fått liknande avtal.

### **Beskrivning av ärendet**

I samband med upprättandet av detaljplan Brobänken, etapp 10, har plats för sju mindre bryggföreningar tagits med i planen. Av dessa har nu Booses bryggförening accepterat ett nytt arrendeavtal som innehåller krav på att betala gatukostnad på ca 19 000 kronor utöver normal arrendavgift. I övrigt innehåller arrendeavtalet normala villkor.