

Länsstyrelsen i Stockholm  
Enheten för planfrågor  
Box 22067  
104 22 STOCKHOLM

## **Beteckning 40412-14287-2014**

### **Prövning av antagen detaljplan för Ängsbotten 6 i stadsdelen Hjorthagen, Stockholms kommun, Dp 2011-10341-54**

Länsstyrelsen har berett Stockholms kommun tillfälle att inkomma med yttrande i ovanstående ärende.

Kommunfullmäktige antog den 17 februari 2014, § 19, detaljplan för kv. Ängsbotten inom Norra Djurgårdsstaden, Östermalm. Planområdet ligger i anslutning till Värtabanan och dess rangerbangård, Västra bangården. Detaljplanen omfattar två kvarter med cirka 500 bostäder samt allmän plats, bland annat en del av Fiskartorpsvägen som i sin förlängning Bobergsgatan utgör den nya stadsdelens huvudgata. Planen omfattar även ett mindre trafikområde, där gatan föreslås gå på en ny bro över Värtabanan. Syftet med att ta med områdets huvudgata och en ny bro i detaljplanen är att göra det möjligt att bredda gatuområdet för att ge plats för bredare gång- och cykelstråk. Då denna gata är den huvudsakliga kopplingen för gående och cyklister mellan den nya bebyggelsen och målpunkter i Östermalm och City är det av stor vikt att den kan byggas ut enligt planförslaget.

Länsstyrelsen har med stöd av 11 kap.10 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, beslutat att ta in antagandebeslutet för överprövning. Beslutet grundades på att Länsstyrelsen befarar att detaljplanen, om den genomförs, skulle kunna medföra att krav ställs på begränsningar av användandet av rangerbangården, som ingår i ett riksintresse enligt 3 kap. miljöbalken (1998:808) samt att Länsstyrelsen bedömer att bebyggelsen kan vara olämplig ur ett hälsoperspektiv, främst med hänsyn till buller från rangeringsverksamheten.

Kommunen får anföra följande.

Kommunen bedömer att den antagna detaljplanen och de utredningar som tagits fram som stöd för denna visar att en god

boendemiljö kan skapas i området, trots det utsatta läget. Kommunen har därför inte för avsikt att inkomma med ytterligare underlag i denna fråga.

Kommunen yrkar därför i första hand att Länsstyrelsen avskriver prövningen. I andra hand yrkar kommunen att Länsstyrelsen, i enlighet med 11 kap. 11 § PBL undantar den västra delen av planområdet, som endast omfattar allmän plats (se markering på bifogad karta) från upphävandebeslutet. Därigenom skulle nödvändiga åtgärder för att förbättra gång- och cykelvägarna i området möjliggöras. Denna del bedöms inte beröra de frågor som ligger till grund för Länsstyrelsens beslut om överprövning av antagandebeslutet.

**Bilagor:**

Bilaga 1. Karta som visar det område som får undantas.