

Bokslut 2014 - Uppföljning av stora projekt och investeringar <50 mnkr

Belopp i mnkr

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/lokaler	Area	Beslutad investering	Typ av investeringar			Nettonuvärde	Belopp innevarande år			Prognos färdigt			Nettonuvärde
						Tidpunkt	*Strategiska investeringar eller Ersättnings - investeringar	**Utrednings- Inriktnings eller Genomförande projekt		Belopp	Inv.resultat i beslut	Budgeterat helår 2014	Bokslut 2014	Upparbetat tom 2014	Färdig ställande grad % tom 2014	
Svenska Bostäder																
Duggregnet	Kärntorp	mar-12	74/5	7011	feb-12	S	G	236	8,0	130	145	222	86%	2016-05-30	259	8,0
Plankan	Innerstan	nov-11	119/2	8246	dec-11	E	G	400	17,0	50	10	23	6%	2017-12-31	397	18,0
Söderåsen, student	Hjorthagen	apr-12	142/1	4878	dec-11	S	G	190	11,0	48	41	195	99%	2015-05-01	197	11,0
Sättra Stall	Skärholmen	sep-14	60	4481	sep-14	S	G	156	16,0	70	12	15	10%	2016-05-01	148	16,0
Tant Grön	Annedal	nov-12	82/2	6312	sep-12	S	G	213	15,0	103	79	186	97%	2015-03-01	192	15,0
Korthållaren södra	Vällingby	dec-12	48/1	4274	dec-13	S	G	131	7,0	73	52	65	50%	2016-02-01	131	7,0
Korthållaren Norra	Vällingby	dec-13	36	3181	dec-13	S	G	132	5,0	60	68	81	62%	2016-05-01	132	5,0
Stämpelfärgen	Vällingby	maj-13	61	4337	sep-12	S	G	165	3,0	85	57	68	42%	2016-12-31	163	9,0
Vallgossen	Innerstan	dec-13	236/6	6042/3539	sep-14	S	G	440	25,0	80	26	80	18%	2017-08-01	440	25,0
Björnlandet	Norra Djurgården	okt-14	158/2	12684	okt-13	S	G	505	18,0	40	12	20	4%	2017-12-31	495	18,0
Hedvig	Vällingby	okt-13	19	1122	apr-13	S	G	38	5,0	29	25	32	74%	2015-06-30	43	5,0
Nybohovsbacken	Nybohov	aug-14	96	6376	feb-14	S	G	265	6,0	50	16	22	8%	2017-12-31	274	6,0
Snabba Hus	Västberga	okt-14	252	8064	jun-14	S	G	247	12,0	1	0	2	1%	2016-03-01	247	12,0
Hedvig På-/Ombyggnad	Vällingby	nov-14	153	10495	sep-14	E	G	295	14,0	10	8	10	4%	2018-12-31	285	14,0
Triglyfen	Hässelby	aug-15	61	4800	dec-14	S	G	170	12,0	40	2	4	2%	2017-05-01	170	12,0
Trondheim 6	Husby	aug-12	98	7616	okt-11	E	G	137	4,0	3	4	133	100%	2015-04-30	133	4,0
Nystad 2	Akalla	aug-12	99/5	6157	okt-11	E	G	123	5,0	1	0	105	99%	2015-03-30	106	5,0
Molde 1,2	Husby	okt-13	185/23	15016	maj-12	E	G	238	2,0	98	102	191	80%	2015-12-31	240	4,0
Låghus Västberga	Västberga	nov-11	195	10315	sep-11	E	G	271	5,0	63	56	178	66%	2016-06-30	271	5,0
Pyramiden 8	Innerstan	okt-12	43/16	5996	jun-14	E	G	134	10,0	44	45	116	86%	2015-06-30	135	10,0
Trondheim 7	Husby	jul-05	82	6169	feb-13	E	G	115	5,0	97	97	105	88%	2015-08-31	120	5,0
Drakenberg 14, etapp 1	Södermalm	aug-13	135	15225	feb-13	E	G	225	8,0	64	64	88	39%	2017-12-31	225	8,0
Drakenberg 14, etapp 2	Södermalm	aug-15	103	12713		E	G	200	8,0	0	0	0	0%	2018-12-31	200	8,0
Pyramiden 12	Innerstan	jul-05	18/4	1541	feb-14	E	G	55	12,0	4	4	5	9%	2015-12-31	55	12,0
Pyramiden 8	Innerstan	jul-05	43/16	5996	jun-14	E	G	156	11,0	71	72	82	52%	2015-12-31	159	11,0
Neglinge 1	Tensta	jan-14	94/7	8668	sep-14	E	G	182	2,0	45	14	20	11%	2015-12-31	182	2,0
Storkvarnen 5	Rinkeby	jan-14	80/12	7374	okt-13	E	G	115	4,0	21	47	51	40%	2015-12-31	126	4,0
Nystad 9	Järva	jul-05	99/5	5687	okt-13	E	G	115	6,0	50	62	65	61%	2015-12-31	106	6,0
Drakenberg (garage)	Innerstan	aug-14	0	15510	jun-14	E	G	99	2,0	24	23	30	25%	2018-12-31	121	2,0
Sandhammaren	Söderort	aug-14	42/4	4040	jun-14	E	G	51	5,0	5	4	6	11%	2017-12-31	57	6,0
Katarinabacken 1	Stadsholmen	aug-14	14/3	1 656	jun-14	E	G	42	6,0	11	7	9	22%	2015-12-31	41	6,0
Trondheim 5	Husby	jun-15	96	6 986	sep-14	E	G	131	4,0	2	6	6	5%	2016-10-01	131	4,0
Molde 4	Husby	sep-15	116	8 722	sep-14	E	G	173	5,0	3	9	9	5%	2017-10-01	173	4,0
Kasern 1	Innerstan	sep-15	17/11	3 239	dec-14	E	G	97	15,0	20	7	9	9%	2017-10-01	98	15,0
Husby Centrum	Järva	mar-15	404/47	26 200	dec-14	E	G	254	2,0	3	6	9	4%	2018-12-31	254	2,0

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/lokaler	Area	Beslutad investering	Typ av investeringar			Nettonuvärde	Belopp innevarande år			Prognos färdigt			
						Tidpunkt	*Strategiska investeringar eller Ersättnings - investeringar	**Utrednings- Inriktnings eller Genomförande projekt		Belopp	Inv.resultat i beslut	Budgeterat helår 2014	Bokslut 2014	Upparbetat tom 2014	Färdig ställande grad % tom 2014	Tidpunkt
Familjebostäder																
Nyproduktion																
Projekt med klar inflyttning																
Båtklubben 8	Henriksdalshamnen	jun-10	52	4 776	feb-10	SI	G	113	5	6	6	116	100%	feb-12	116	3
Gotska Sandön 2	Hjorthagen	maj-11	109	9 427	feb-11	SI	G	275	8	1	1	259	100%	jun-13	259	98
Sandhamn 1	Farsta	dec-11	70	5 478	nov-11	SI	G	142	5	10	2	145	100%	mar-14	145	5
Pendlaran 1	Älvsjö	jun-12	104	9 230	feb-12	SI	G	311	6	1	1	308	99%	aug-13	311	6
Hassel-/Hallonbusken	Midсомmarkransen	dec-12	20	2 341	sep-12	SI	G	72	8	29	24	69	100%	jul-14	69	8
Pågående projekt, ej klar inflyttning																
Rinkebystråket	Rinkeby	aug-13		3 700	aug-13	SI	G	224	0	103	87	129	58%	nov-15	224	0
Gyllene Ratten 1	Fruängen	jan-13	166	12 136	maj-12	SI	G	395	7	100	144	572	145%	maj-15	395	0
Årstastråket, Etapp 1	Årsta	jun-15	186	15 480	apr-14	SI	I	490	0	40	3	11	2%	jan-18	490	0
Brevlådan	Svedmyra	jun-15	126	8 600	apr-13	SI	G	307	0	40	3	11	4%	jun-17	307	0
Giggen	Tallkrogen	sep-15	70	5 287	okt-12	SI	I	163	0	43	1	7	4%	aug-17	163	0
Kabelverket	Älvsjö	okt-15	450	35 000	apr-14	SI	I	1 300	0	166	5	9	1%	mar-20	1 300	0
Sandaletten 1	Älvsjö	apr-16	157	10 500	aug-14	SI	I	450	0	5	3	119	26%	jan-19	450	0
Lantarbetaren	Enskede	Detaljplan pågår, jan-17	47	1 653	aug-14	SI	I	51	0	0	1	3	6%	aug-18	51	0
Banken	Hägersten	Markanvisad, detaljplan pågår, mar-17	100	7 220	aug-14	SI	I	266	0	0	1	5	2%	aug-18	266	0
Reflexen	Bandhagen	Detaljplan pågår, Aug-16	36	1 800	aug-14	SI	I	70	0	0	1	1	1%	feb-18	70	0
Säterhöjden	Rågsved	Markanvisad, Nov 15	180	7 953	aug-14	SI	I	224	0	0	2	2	1%	jan-20	224	0
Perstorp	Sköndal	dec-16	590	27 800	apr-13	SI	I	1 305	0	0	2	4	0%	okt-19	1 305	0
Färgfilmen	Bandhagen	Markanvisad, planstartad, apr-17	55	3 700	aug-14	SI	I	125	0	0	0	2	2%	aug-18	125	0
Kymmendö 3	Farsta Strand	Markanvisad, Dec 17	25	2 590	aug-14	SI	I	66	0	0	0	0	0%	nov-19	66	0
Årstafältet	Årsta	Detaljplan pågår, jan-19	75	6 500	aug-14	SI	I	237	0	0	0	2	1%	dec-20	237	0
Årstastråket, Etapp 2	Årsta	Markanvisad, April-16	97	2 597	aug-14	SI	I	152	0	0	2	6	4%	feb-18	152	0
Sunneplan	Farsta	Markanvisad, Jan-18	130	9 800	maj-14	SI	I	296	0	0	0	0	0%	sep-19	296	0
Årstastråket, Etapp 3	Årsta	Markanvisad, april-17	110	8 625	aug-14	SI	I	256	0	0	0	0	0%	jun-19	256	0
Magelunden Strand	Farsta	Markanvisad, Sep 17	200	15 000	maj-14	SI	I	440	0	0	0	0	0%	sep-19	440	0
Brevbäraren	Svedmyra	Markanvisad, Jul-17	230	5 060	maj-14	SI	I	180	0	0	0	0	0%	sep-19	180	0
Hammarö 9	Farsta	Markanvisad, Jan-18	170	12 000	jun-13	SI	I	369	0	0	0	0	0%	mar-20	369	0
Nybyggnadsprojekt i tidiga skeden.										24	18	1				
Ombyggnad																
Limkakan 4 (omb)	Gubbängen	nov-12	104	8 960	dec-14	EI	G	178	0	53	9					
Björken 18 (omb)	Östermalm	jul-15	30	3 950		EI	I	84	0	3	0	115	0%	sep-16	178	0
Örmen Större 1 (omb)	Södermalm	okt-13	24	2 493	aug-13	EI	G	78	0	51	54	20	64%	osäkert	84	0
Torkan 17	Norrmalm	nov-13	23	2 402	okt-13	EI	G	63	0	46	43	78	55%	feb-15	78	0
Kvarnspelet 4	Rinkeby	mar-14	2	3 500	aug-14	EI	G	70	0	0	52	73	90%	dec-14	58	0
Övriga ombyggnadsprojekt											11	62	16%	jan-15	70	0

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/lokaler	Area	Beslutad investering	Typ av investeringar			Nettonuvärde	Belopp innevarande år			Prognos färdigt		Nettonuvärde	
						Tidpunkt	*Strategiska investeringar eller Ersättnings - investeringar	**Utrednings- Inriktnings eller Genomförande projekt		Belopp	Inv.resultat i beslut	Budgeterat helår 2014	Bokslut 2014	Upparbetat tom 2014		Färdig ställande grad % tom 2014
Stockholm Vatten																
Albysjön-Talldalsvägen, ledningsdubbling	N/A	2012	N/A	N/A	2009/2012	SI	G	150		50	23	37	25%	2016	110	
Förfärd Stockholm	N/A	2012	N/A	N/A	2012	EI	G	260		25	128	133	51%	2015	260	
Gladö Kvarn	N/A	2012	N/A	N/A	2012	SI	I	220		40	3	8	4%	2018	220	
Kista Science City Tunnelprojekt	N/A	2013	N/A	N/A	2013	SI	G	120		30	5	12	10%	2016	100	
Bornsjön	N/A	2014	N/A	N/A	2013	SI	G	140		50	23	23	16%	2016	140	
Slussen, förberedande omläggningar	N/A	2013	N/A	N/A	2013	SI	G	400		0	113	127	32%	2021	390	
Årstafältet	N/A	2013	N/A	N/A	2013	SI	I	200		5	4	4	2%	2018	200	
Högmora	N/A	2013	N/A	N/A	2013	SI	G	130		18	12	20	16%	2016	130	
Vidja	N/A	2013	N/A	N/A	2013	SI	G	170		0	10	13	7%	2016	170	
Stockholms framtida avloppsrening	N/A	2013	N/A	N/A	2014	SI	G	5939		0	155	167	3%	2019	5939	
Norsborg, UV desinfektion	N/A	2012	N/A	N/A	2014	SI	G	51		27	27	38	75%	2015	51	
Micasa Fastigheter																
Dalen 20, omsorgsboende	Skarpnäck SDN	jan-09	83	5746	okt-08	SI	G	137,0	18	26	34	127	98%	2015-01-31	130	25
Tunet 1 Trygghetsboende	Bromma SDN	sep-12	107	10936	apr-12	SI	G	143,0	-44	40	50	119	97%	2015-03-01	122	-23
Lektionen 6 Ombyggnad trygghetsboende	Enskede Årsta Vantör SDN	dec-10	37	7674	dec-11	SI	G	94,0	-33	23	30	92	89%	2015-08-31	104	-43
Sörklippan, VoO (bytt projnr från OMB15105)	Bromma SDN	mar-12	44		feb-12	SI	G	76,0	26	42	38	60	90%	2014-09-01	66	36
Tunet 1 VoO	Bromma SDN	jun-14	54	3638	apr-14	SI	G	98,0	-8	65	16	22	23%	2015-06-30	98	-8
Filen 4, VoO	Södermalms SDN	apr-12	100	7524	jun-14	SI	G	210,1	-30	15	15	21	10%	2016-12-15	210	-31
Kastanjen ombyggnad Vårdboende	Hägersten SDN	sep-10	33	2772	okt-11	SI	G	55,0	11	1	1	37	100%	2014-02-28	37	29
Rio 9, seniorbostäder	Östermalms SDN	aug-12	35	10031	feb-12	SI	G	102,0	-4	1	2	84	100%	2014-02-28	84	14
Stockholmshem																
Främlingsvägen	Midsommarkransen	2011	86	6000	jun-10	S	G	179,0	0,0	10,0	20,0	223,0	99%	mar-14	225,0	0,0
Tygeln 1(fd Grimman)	Södermalm	2011	207	16900	feb-12	S	G	749,0	8,0	180,0	240,0	651,0	85%	apr-16	769,0	0,0
Linaberg	Mariehäll	2014	331	25600	feb-12	S	G	886,0	0,0	130	2,0	216,0	24%	2018	903,0	0,0
Bjällerkransen 5	Västertorp	2012	274	10200	feb-12	S	G	336,0	0,0	80	112,0	202,0	49%	dec-16	411,0	0,0
Golvläggaren 1	Liljeholmen	2013	160	12500	jun-13	S	G	480,0	0,0	130,0	159,0	231,0	48%	jun-16	480,0	0,0
Rubinvägen	Solberga	2013	102	7050	nov-12	S	G	212,0	0,0	60,0	96,0	133,0	59%	jun-15	226,0	0,0
Solberga BP	Solberga	2015	74	4900		S	P			1,0	5,0	7,0	4%	2017	169,0	0,0
Töfsingdalen	Norra Djurgårdsstaden	2013	140	10300	jan-13	S	G	420,0	0,0	180,0	155,0	243,0	58%	jul-16	420,0	0,0
Hornslandet (f.d.Norra 2)	Norra Djurgårdsstaden	2014	160	13000	jun-14	S	G	540,0	0,0	60,0	54,0	73,0	14%	2018	540,0	0,0
Rensriet	Johanneshov	2016	100	7200		S	P			0,0	0,0	1,0	0%	2018		
Sylen	Liljeholmen	2015	247	18600	jun-13	S	G	723,0	0,0	10,0	9,0	99,0	14%	2018	723,0	0,0
Sävlången, Idlången	Årsta	2016	160	12900		S	P			3,0	4,0	9,0	2%	2018	450,0	0,0
Vallatorg	Årsta	2017	150	12100		S	P			1,0	2,0	3,0	1%	2019	430,0	0,0
Lugnet 3	H-by Sjöstad	2014	100	8000		S	P			10,0	3,0	7,0	2%	2018	350,0	0,0
Rosenlundsparken	Södermalm	2016	120	10600	sep-13	S	I	422,0	0,0	10,0	11,0	22,0	5%	2018	422,0	0,0
Stadshagens IP	Kungsholmen	2018	200	16000		S	P			1,0	2,0	2,0	0%	2020	689,0	0,0
Persikan	Södermalm	2018	150	12000		S	P			0,0	3,0	3,0	0%	2020		
Bottenstocken	Gröndal	2015	76	2000		S	P			3,0	2,0	2,0	2%	2017	100,0	0,0
Ombyggnad																
Spantet mfl smalhus	Gröndal	2013	128	6200	mar-04	EI	G	120,0	0,0	60,0	76,0	94,0	59%	dec-15	160	0,0
Fören mfl smalhus	Gröndal	2013	67	3300	mar-04	EI	G	70,0	0,0	18,0	11,0	16,0	15%	2016	104	0,0
Kalvholmen	Skärholmen	2015	98	3 600	jun-14	S	G	129,0	0,0	7,0			0%	2015	129	0,0
Monumentet 32	Södermalm	2015	60	2 400	jun-14	EI	G	87,0	0,0	3,0	8,0	10,0	11%	2017	87	0,0
Mullvadsberget 29, del	Södermalm	2016	151	5 300	aug-14	EI	G	87,0	0,0	3,0	3,0	4,0	3%	2017	121	0,0

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/lokaler	Area	Beslutad investering	Typ av investeringar			Nettonuvärde	Belopp innevarande år			Prognos färdigt			
						Tidpunkt	*Strategiska investeringar eller Ersättnings - investeringar	**Utrednings- Inriktnings eller Genomförande projekt		Belopp	Inv.resultat i beslut	Budgeterat helår 2014	Bokslut 2014	Upparbetat tom 2014	Färdig ställande grad % tom 2014	Tidpunkt
SISAB																
Högalidsskolan	Södermalm	2001	1	10 440	2011-12-23	EI	G	170	69	42	68	137	80%	2016	188	137
Sjöviksskolan	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	12 000		SI	I	405	1	0	2	3	1%	2019	405	3
Kungsholmens grundskola (Fridhemsskolan)	Kungsholmen	2013	1	12 500	2013-09-02	SI	G	312	20	74	51	71	23%	2017	312	71
Brandstegen	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	-		SI	U	300	0	0	0	0	0%	2020	360	0
Trekanten	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	7 800	2012-05-07	SI	U	250	2	1	2	4	2%	2018	230	4
Enskedefältets skola	Enskede-Årsta-Vantör	2013	1			SI	U	220	6	16	3	9	4%	2018	213	9
Hägerstenschamnens skola	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	4 326	-	SI	U	161	2	6	5	7	4%	2017	173	7
Älviksskolan	Bromma	2013	1			EI	G	131	9	5	14	23	18%	2016	136	23
Herrängen	Älvsjö	2013	1	5 550		SI	I	88	2	30	9	11	13%	2016	96	11
Norra Real	Norrmalm	2013	1	3 590		SI	U	75	0	4	0	0	0%	2018	75	0
Örby skolan	Enskede-Årsta-Vantör	2013	1		2013-10-31	EI	G	60	2	24	17	19	32%	2016	60	19
Spånga Gymnasium	Spånga- Tensta	2013	1			SI	U	50	0	0	0	0	0%	2016	44	0
Norra Djurgårdsstaden	Östermalm	2014	1	8 200		SI	I	350	0	3	5	5	2%	2019	350	5
Kämpetorps skolan	Älvsjö	2014	1	12 045		SI	U	319	0	0	3	3	1%	2018	334	3
Årstafältet	Enskede-Årsta-Vantör	2014	1	-		SI	U	310	0	0	0	0	0%	2019	310	0
Vasa reals skola	Norrmalm	2014	1	-		SI	U	210	1	0	3	4	2%	2018	280	4
Nälstaskolan	Hässelby-Vällingby	2014	1	9 432	2013-04-11	SI	U	210	1	7	6	7	3%	2017	210	7
Långbrodals skolan	Älvsjö	2014	1	4 198	2012-07-03	EI	U	164	3	3	10	13	8%	2017	162	13
Rödabergs skolan	Norrmalm	2014	1	-		SI	U	150	1	4	0	1	0%	2018	151	1
Nytorpsskolan	Enskede-Årsta-Vantör	2014	1	11 000		EI	G	107	0	0	13	13	12%	2017	117	13
Farsta grundskola	Farsta	2014	1			EI	G	64	0	0	2	2	3%	2016	68	2
Nybohovsbacken	Hägersten-Liljeholmen	2014	1	1 264	2013-10-22	EI	G	50	2	0	5	7	14%	2016	50	7
Stadshagsklippan	Kungsholmen	2015	1	-		SI	U	300	0	3	0	0	0%	2020	300	0
Västertorpskolan	Hägersten - Liljeholmen	2015	1	-		SI	U	175	0	0	0	0	0%	2018	150	0
Lindeparken	Enskede-Årsta-Vantör	2015	1	4 953	2014-06-16	SI	U	210	0	0	10	10	5%	2016	139	10
Hökarängs skolan	Farsta	2015	1	13 448		EI	U	95	0	0	3	3	3%	2018	121	3
Skönstaholmskolan	Farsta	2015	1	4 607		EI	U	70	0	0	2	2	3%	2018	69	2
Pepparvägen /Värmlandsv.	Farsta	2015	1	1 152		SI	U	68	0	0	1	1	1%	2017	45	1
Kistahöjden	Rinkeby-Kista	2015	1	1 400		SI	U	55	0	0	0	0	0%	2016	55	0
Skördev 81/Åkerv 76	Skarpnäck	2015	1	1 860		SI	U	51	0	0	1	1	2%	2017	51	1
Fatbursgatan 36	Södermalm	2015	1		2014-10-23	SI	U	50	0	0	0	0	0%	2018	50	0
Sundbyskolan	Bromma	2016	1			SI	U	116	1	0	0	1	1%	2017	116	1
Fastlagsvägen 68	Hägersten-Liljeholmen	2016	1	1 512		SI	U	54	0	0	0	0	0%	2018	54	0
Ivar Vidfamnes gata/Stenkilsg.	Hägersten-Liljeholmen	2016	1	1 340		SI	U	53	0	0	0	0	0%	2018	53	0
Vällingbyskolan	Hässelby-Vällingby	2017	1			SI	U	115	1	0	0	1	1%	2018	115	1
Stockholms Hamn																
Norvikudden					mar-07	SI	G	1700,0	549,0	10,0	6,0	222,0	0,0	Ettap 1 klar 2017	3200,0	
Värtan, utfylln enl hamnvision 2015					feb-08	SI	G			224	174,3	318,4	34,0	2016	2820,0	
Utvecklingsprojekt Frihamnspiren						SI	G			73,0	79,4	89,0	100,0	2015		
Utvecklingsprojekt Kapellskärs hamn tot						SI	G			224,0	151,0	219,5	30,0	2016	759,0	
Rörlig gångbrygga Nynäshamn										49,0	0,7	0,7	2,0	2015	59,0	
Stockholms Stads Parkering																
Räcksta	Vällingby	2012	450	11 250	2005-10-07	SI	G	78	-	60	55,4	70,5	82%	mar-15	86,0	-
Stigberget	Södermalm	2012	294	7 350	2013-08-28	SI	G	147	25	92	67,1	96,4	66%	jul-15	147,0	25,0
P-Hus Hagastaden	Hagastaden	2014	1340	36 780	2013-12-02	SI	G/I	742	4	20	19,8	19,9	3%	dec-22	742,0	4,0
Torsplan	Hagastaden	2012	214	7 000	2013-08-28	SI	G	68	23	0	0,0	0,0	-	dec-18	68,0	23,0
Stockholmsarenan	Söderort	2012	700	19 000	2009-09-16	SI	I	220	12	0	0,0	0,0	100%	sep-13	201,0	12,0
Armémuseum	Östermalm	2016	340	11 000	2000-11-22	SI	I	200	-	1	0,0	0,0	0%	dec-19	200,0	-
Årstafältet Ettap 2	Årsta	2019	400	12 960	2014-10-01	SI	I	108	-	2	0,0	0,0	0%	apr-18	108,0	-
Naftalagret	Djurgården	2016	800	21 600	2014-10-01	SI	I	260	-	0	0,0	0,0	0%	dec-19	260,0	-
Västra vallhallvägen	Vasastaden	2017	425	11 140	2014-10-01	SI	I	213	-	0	0,0	0,0	0%	dec-20	212,5	-
Bromma plan	Bromma	2016	350	8 750	-	SI	U	35	-	0	0	0,0	0%	dec-19	35,0	-

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/lokaler	Area	Beslutad investering	Typ av investeringar			Nettonuvärde	Belopp innevarande år		Prognos färdigt		Nettonuvärde		
						Tidpunkt	*Strategiska investeringar eller Ersättnings - investeringar	**Utrednings- Inriktnings eller Genomförande projekt		Belopp	Inv.resultat i beslut	Budgeterat helår 2014	Bokslut 2014		Upparbetat tom 2014	Färdig ställande grad % tom 2014
SGA Fastigheter																
Tele2 Arena	Johanneshov	2010			dec-09	SI	G	2480,0	4,0	100	133,0	2650,0	100%		2650,0	
Tolv Stockholm	Johanneshov	2012			maj-12	SI	G	233,0	50,0		6,0	236,0	100%		236,0	
Arenagaraget	Johanneshov	2012			sep-12	SI	G	295,0	0,0		-53,0	250,0	100%		250,0	
Arenainventarier	Johanneshov	2012			sep-12	SI	G	100,0	0,0		0,0	110,0	100%		110,0	
St Erik Markutveckling																
Ombyggnad kontor, lager, fordonsförråd till Stockholm Vatten AB	Bromma	Feb 2014	3,0	16915,0	Mars 2014	E	G	166,0			81,0	20,7	20,7	12%	jul-15	166,0
Fastighets AB Gavia	Enskede/Å/V	Feb 2014			Feb 2014	S	G	74,0			74,0	74,0	74,0	100%		
Fastighets AB Godsfinan	Hammarby Sjöstad	Okt 2014			Okt 2014	S	G	192,0			192,0	192,0	192,0	100%		