

Tyresö kommun

Björn Edén
Projektingenjör

TJÄNSTESKRIVELSE

2015-02-23

1 (2)

Diarienummer

2015KSM0114

Utskottet för miljö och samhällsbyggnad

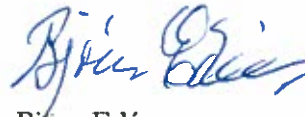
Upplåtelse av arrende till Lilla Brobänkens bryggförening i Brobänkens planområde

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott föreslår kommunstyrelsen godkänna arrendeavtal med Lilla Brobänkens bryggförening med uppdrag till projektingenjören att underteckna avtalet.



Åke Skoglund
Chef samhällsbyggnadsförvaltningen



Björn Edén
Projektingenjör

Sammanfattning

Den antagna detaljplanen Brobänken, etapp 10 innehåller ett vattenområde för en befintlig mindre brygga där bryggägarna har bildat Lilla Brobänkens bryggförening. Gatukostnadsutredningen belastar denna brygga med ca 19 000 kronor. För att

reglera denna kostnad har ett förslag till arrendeavtal upprättats med 10 års arrendetid. Kommunens bryggerrenden i liknande områden har tidigare fått liknande avtal.

Beskrivning av ärendet

I samband med upprättandet av detaljplan Brobänken, etapp 10, har plats för sju mindre bryggföreningar tagits med i planen. Av dessa har nu Lilla Brobänkens bryggförening accepterat ett nytt arrendeavtal som innehåller krav på att betala gatukostnad på ca 19 000 kronor utöver normal arrendavgift. I övrigt innehåller arrendeavtalet normala villkor.