

Tyresö kommun  
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen  
Sara Kopparberg  
Stadsbyggnadschef

YTTRANDE  
2015-02-27  
1 (1)

Diarienummer  
2014 KS 0-440001

Kommunfullmäktige

## Svar på motionen "Bostäder och mark för framtida behov".

### Förslag till beslut

Motionen anses besvarad.

  
Åke Skoglund  
Samhällsbyggnadschef

  
Sara Kopparberg  
Stadsbyggnadschef

### Beskrivning av ärendet

Socialdemokraterna yrkar i en motion

- att Tyresö kommun utarbetar en plan för bostadsförsörjning, dvs att ur ett korttidsperspektiv snarast möjligt kunna tillskapa och reservera boenden för nyanlända och andra som kommunen har uttalat ansvar för.
- Att Tyresö kommun ur ett långtidsperspektiv utarbetar en plan för en aktiv markpolitik, där kommunens behov av bostäder och mark, inklusive mark för framtida industri- och företagsetableringar i kommunen tillgodoses.

### **Förvaltningens bedömning**

Förutsättning för en framgångsrik bostads- och markplanering är en aktuell och strategiskt översiktsplan som visar kommunens långsiktiga inriktning för markanvändningen kombinerat med en mer kortsiktig och flexibel lokalplanering i samarbete mellan berörda förvaltningar.

På grund av den stora expansion som skett i Tyresö och hela Stockholmsregionen har kommunens gällande översiktsplan, trots att den bara är sju år gammal, i princip redan realiserats. Förvaltningen har därför påbörjat arbetet med ett ny översiktsplan som beräknas antas under 2016. I den kommer mark reserveras för olika markanvändningsbehov, som mark för verksamheter, kommunala behov och bostäder.

Parallellt med detta arbete har en grupp tillsatts med representanter från flera förvaltningar och med samhällsbyggnadschefen som sammankallande som ska lösa de akuta behoven av bostäder för flyktingar och andra grupper. Här arbetar vi på bred front med att hitta lokaler som är möjliga att bygga om, lägen för tillfälliga boenden i moduler, mark där vi med planändring kan bygga mer permanenta boenden samt pågående planprojekt där byggherrar kan upplåta hyreslägenheter till kommunala behov.