

Karl Hallgren
Heléne Hallberg
Carolina Fintling Rue

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Februari 2015

Arbete med projektering av infrastruktur och övergripande utredningar pågår för *Norra Tyresö Centrum*.

Markanvisningstävling pågår för *Kryddvägen och Basilikagränd* avslutades den 26 februari 2015.

Detaljplan för Nyfors är upphävd av Mark- och miljödomstolen. Förvaltningen arbetar med att upprätta ansökan om prövningstillstånd för att kunna överklaga beslutet till Mark- och miljööverdomstolen.

Överklagan av *Detaljplan för Våren 6* har avslagits av länsstyrelsen. Beslutet har överklagats vidare till Mark- och miljödomstolen.

Ändring av detaljplanen för fastigheten Tyresö 1:582 antogs i KS den 27 januari 2015 och vann laga kraft den 24 februari 2015.

Detaljplan och gatukostnader för Brobänken är överklagad till länsstyrelsen. Länsstyrelsen avslag överklagan gällande antagande av detaljplan för Brobänken.

Ändring av detaljplanebestämmelser för Allmora antogs i KF 23 oktober. Planändringen blev överklagad till länsstyrelsen som valde att avvisa överklagaden. Planändringen är nu överklagad till Mark- och Miljödomstolen.

Detaljplan och exploateringsavtal för Grindstolpen 1 antogs i KF den 12 februari 2015. Möjlighet finns att överklaga antagande av detaljplanen till och med den 16 mars.

Ändring av detaljplan Runstenen 4 och 8 sändes ut för underrättelse under perioden 4-18 februari 2015.

Ändring av detaljplan för del av Gimmersta 1:1 sändes ut för underrättelse under perioden 4-18 februari 2015.

Planenheten arbetar med *exploateringsutredningar för de möjliga markanvisningsområden* förvaltningen fått i uppdrag att utreda vidare för främst bostadsbebyggelse.

Samtliga *ramavtalsområden*, förutom kompetensområdet riskanalys, som upphandlats under 2014 har nu vunnit laga kraft.

Stadsbyggnadsavdelningen arbetar med att identifiera bra platser för *LSS-boende*.

Mark- och miljödomstolen har avkunnat dom och gett kommunen tillstånd till vattenverksamhet vid Strandängarna för nytt bad, båtbygggar, strandpromenad m.m. Domen går att överklaga fram till 18 mars.

Solberga etapp 7 är ute på upphandling, sista anbudstid har flyttats fram till sista mars.

Arbetet inför upphandling av *etapp 9, Ugglevägen*, pågår.

Diskussion med *Vattenfall Eldistribution* fortsätter angående samarbetsavtal.

Utredningsarbete angående *tredje körfältet på Tyresövägen* pågår.

Entreprenad för *tillfällig gång- och cykelväg på del av Tyresövägen* pågår.

Entreprenaden för *stadsparken* i Tyresö Centrum pågår. Entreprenör är Strabag.

Arbete med ledningssamordning och markåtkomst inom *Norra Tyresö Centrum* etapp 1 pågår

Planenheten arbetar med att anpassa verksamheten efter de lagändringarna som trädde i kraft den 1 och 2 januari.

Samhällsplanerare från *Trafikverkets Region Stockholm* besökte Tyresö för dialogmöte om bland annat framtidens planering. Trafikverket bjöd även in till en framkomlighetsdialog om framkomligheten på det primära vägnätet i Storstockholm.

Det *mellankommunala samarbetet* ”Stärka svaga samband och ekosystemtjänster i Tyrestakilen och dess gränser – ett pilotprojekt för att bidra till *Ett rikt växt- och djurliv*” höll projektmöte i Tyresö. Ekologigruppen har anlåtats för att analysera två svaga samband i Tyrestakilen, vad gäller ekologiska kopplingar och samband för människor, samt förutsättningar för ekosystemtjänster.

Samråd om ny översiktsplan startade 20 februari och pågår till 20 april. En tidning, TYCK OM TYRESÖ 2035, har skickats ut till alla hushåll. En utställning finns i Servicecenter och mer material finns på tyreso.se/2035. Samrådsaktiviteter i form av deltagande på företagarfrukost och partiets medlemsmöten har skett. Synpunkter lämnas av allmänheten främst via ett formulär på tyreso.se/2035. E-post om översiktsplanens samråd styrs till adressen 2035@tyreso.se. Budskapet är; Tillsammans skapar vi framtidens Tyresö!

Södertörnsmodellen – stadsutveckling i världsklass startar ett delprojekt om ekosystemtjänster där Tyresös svaga gröna regionala samband är en av tre testbäddar.