



Staffan Stafström
staffan.stafstrom@varmdo.se
08-570 474 29
Enhetschef

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden

Tjänsteskrivelse

Revidering av lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Beslutsnivå
Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Bygg- och miljöavdelningen föreslår bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden besluta att

1. tillstyrka nya föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.
2. beslutet omedelbart justeras.

Stöd för beslut

Med stöd av 2 kap. 2, 3 och 5 §§, 3 kap 1 § och 9 kap. 7-8 och 10-13 §§ miljöbalken (1998:808), 13, 14, 17, 39- 40 och 42-44 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Ärendet

Revidering av lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön (se bilaga 2).

Bygg- och miljöavdelningens bedömning

De förändringar som är föreslagna är följande:

Paragraf 2 förtydligas genom förklara att det är förbränningstoaletter som drivs av el som inte behöver ansöka om tillstånd. Till exempel finns förbränningstoaletter som drivs av gasol som däremot bör vara tillståndspliktiga.

Nuvarande paragraf 6 föreslås tas bort. Regler kring gödselspridning regleras av Jordbruksverket. Frågan om denna paragraf verkligen är nödvändig har lyfts av lantbrukarna i kommunen (se bilaga 3). Avdelningen gör bedömningen att det förefaller rimligt att ta bort denna paragraf. Bygg-, miljö- och hälosskydds-nämndens möjlighet att agera kvarstår om klagomål inkommer till nämnden.

Nuvarande paragraf 7 förtydligas i texten samt med tillägg att den även avser att gälla inom sammanhållen bebyggelse.

Nuvarande paragraf 8 punkt 2 förtydligas i texten samt får ett tillägg att båttvätt inte får utföras enligt samma bestämmelser som tvätt av motordrivna fordon.

BYGG- OCH MILJÖKONTORET

Jelinka Hall
Avdelningschef

Staffan Stafström
Enhetschef

Bilagor:

Bilaga 1 - Förslag till nya föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

Bilaga 2 - Gällande föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

Bilaga 3 - Synpunkter från lantbrukarna kring gödselspridning

Sändlista:

Kommunfullmäktige

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön för Värmdö kommun, meddelade av kommunfullmäktige 2014-02-19 § 24

Med stöd av 2 kap. 2, 3 och 5 §§, 3 kap 1 § och 9 kap. 7-8 och 10-13 §§ miljöbalken (1998:808), 13, 14, 17, 39- 40 och 42-44 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Inledande bestämmelser

Utöver bestämmelserna i miljöbalken (1998:808), förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd gäller dessa lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

Med sammanhållen bebyggelse menas bebyggelse på tomter som gränsar till varandra eller skiljs åt endast av en väg, gata eller parkmark,

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden är ansvarig nämnd för dessa föreskrifter.

Avloppsanordning och annat omhändertagande av avloppsvatten

1 §

Enligt 13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs det tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att:

1. inrätta avloppsanordning till vilken vattentoalett ska anslutas till, eller
2. ansluta vattentoalett till befintlig avloppsanordning

Enligt dessa föreskrifter krävs dessutom tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att:

3. inrätta annan avloppsanordning än som anges i punkterna 1-2, exempelvis avloppsanordningar för bad-, disk-, och tvättvatten, inom de områden som märkts på kartbilaga A.

Enligt 13 och 14 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs anmälan till miljönämnden för att:

4. inrätta annan avloppsanordning än som anges i punkterna 1-3,
5. ändra en avloppsanordning som avses i punkt 1-3, om åtgärden kan medföra väsentlig ändring av avloppsvattnets mängd eller sammansättning.

Anmälan eller tillstånd enligt dessa bestämmelser krävs inte för avloppsanordning som kräver tillstånd enligt 5 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd eller tillstånd/anmälan enligt miljöprövningsförordningen (2013:251) eller om avloppsanordningen är avsedd att föra avloppsvattnet till enbart en allmän avloppsanläggning.

Annan toalett än WC

2 §

Det krävs tillstånd från bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att inrätta:

1. förmultningstoilet eller motsvarande torra toalettlösningar (t.ex. torra urinsorterande lösningar)
2. torrtoalett med latrinkompostering och/eller latrinhämtning

Tillstånd krävs inte för att installera förbränningstoilet.

Djurhållning

3 §

Det krävs tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser för att hålla:

1. nötkreatur, häst, get, får eller svin,
2. orm,
3. pälsdjur eller fjäderfä som inte är sällskapsdjur (se undantag nedan)

Inget tillstånd krävs för att hålla maximalt 5 stycken hönor. Erforderligt hönshus och hönsgård ska finnas. Gödsel som uppkommer av hönhållningen ska komposteras på ett tätt underlag alternativt i latrinkompost. Det krävs tillstånd att hålla tupp.

Tomgångskörning

4 §

En förbränningsmotor i stillastående motordrivet fordon får hållas igång utomhus i högst 1 minut. Detta gäller inte:

1. om trafikförhållanden föranlett fordonet att stanna, t ex i trafikkö,
2. om motorn hålls igång för att – i den mån det behövs för fordonets ändamålsenliga brukande – driva annan anordning (på fordonet) än sådan som avser uppvärmning.

Omedelbart tomgångskörningsförbud gäller dock fordon som stannats vid broöppning.

Eldning

5 §

Tillsyn och skötsel av eldningsanordning för alla fasta bränslen ska genomföras i sådan omfattning att driften av eldningsanordningen inte orsakar olägenhet för omgivningen:

1. Eldning med ved för uppvärmning och varmvattenproduktion i en panna som inte är miljögodkänd och försedd med en rätt dimensionerad ackumulatortank är inte tillåten inom områden med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse.
2. Eldning i lokala eldstäder ska ske i miljögodkänd braskamin eller motsvarande och får endast ske i syfte att trivselelda inom detaljplanelagda områden och inom sammanhållen bebyggelse.
3. För skötsel och tillsyn över eldningsanordning för fasta bränslen gäller att lufttillförseln ska vara god och att bränslet ska förvaras torrt. Pannan får eldas med det bränsle som pannan enligt tillverkaren är avsedd för. Saknas anvisning får bränslet endast bestå av sådant trä som inte är förorenat.
4. Torrt trädgårdsavfall får förbrännas. Löv, gräs och övrigt grönt växtmaterial ska komposteras. Förbränning kan utföras inom kommunen om det kan ske utan att olägenhet uppstår och det i övrigt inte strider mot annan författning. Inom område med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse får eldning av torrt trädgårdsavfall endast ske under veckorna 17-18 och 42-43.
5. Dokumentation över genomförd sotning och underhåll av eldningsanordningen ska finnas hos ägaren av anläggningen under minst 5 år.

Regler om transport och annan hantering av trädgårdsavfall finns i kommunens avfallsföreskrifter.

Med miljögodkänd avses utsläppskrav enligt Boverkets Byggregler.

Spridning av gödsel, slam mm

6 §

Vid spridning av naturlig gödsel, slam eller annan orenlighet inom eller intill område med detaljplan gäller följande:

1. Tidpunkten för spridning ska anpassas till sådana väder och vindförhållanden som minskar risken för luktolägenheter. Torrt och blåsigtt väder med vind från bebyggelsen innebär minst risk.
2. Nedbrukning ska ske i omedelbar anslutning till spridningen (senast inom 4 timmar).
3. Spridning får inte ske närmare än 10 meter från sjö eller annat vattendrag.

4. Gödsel får inte spridas på snötäckt eller frusen mark.
5. Gödselmedel får inte spridas på vattenmättad eller översvämmad mark.

Anmälan fordras inte för spridning av väl brunnen gödsel från nötkreatur, häst eller fjäderfä om den sker i ringa omfattning, t.ex. på en villatomt, och om nedmyllningen sker i omedelbar anslutning till spridningen (inom senast 4 timmar). Anmälan fordras inte heller om spridningen av orenligheten regleras i tillstånd enligt miljöbalken. Utöver dessa föreskrifter gäller föreskrifter utfärdade av Statens jordbruksverk.

Gödselstad

7 §

Den som avser att anordna gödselstad eller annan upplagsplats för djurspillning inom område med detaljplan ska enligt 37 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ge in en anmälan till bygg-, miljö- och hälsoskyddsmyndigheten.

Skydd för ytvattentäkt och enskilda grundvattentäkter

8 §

1. Tillstånd krävs för att anordna ett upplag, som kommer att innehålla petroleum-, olje- eller tjärprodukter, lösningsmedel, vägsalt, gödsel eller andra liknande produkter som kan förorena ytvattentäkt eller enskild grundvattentäkt inom områden med detaljplan eller inom sammanhållen bebyggelse. Andra för vattnet skadliga ämnen, såsom tjärprodukter, smörj- och transformatoroljor eller liknande kemiska produkter, får enligt dessa föreskrifter inte lagras så att vattnet riskerar att förorenas.
2. Det är förbjudet att tvätta bilar samt andra motorfordon på hårdgjorda ytor inom områden med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse, eller att på annat sätt avleda tvättvatten från biltvätt/motorfordonstvätt till sjöar och vattendrag utan föregående rening. Tvätt av bilar och motorfordon får ej ske i omedelbar närhet till vattentäkter.
3. Det är förbjudet att inrätta avsaltningssystem på grundvattentäkter.

9 §

Tillstånd krävs för att inrätta och använda ny anläggning för grundvattentäkt inom de områden som framgår av kartbilaga B (se kartbilaga B till dessa föreskrifter).

Anmälningsplikt gäller för befintlig grundvattentäkt inom samma områden enligt kartbilaga B.

Värmepumpsanläggning

10 §

Tillstånd från bygg-, miljö- och hälsoskyddsmyndigheten krävs för att inrätta värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller

grundvatten.

Sådant tillstånd krävs inte om krav på tillstånd finns i miljöprövningsförordningen (2013:251).

Inrättande av anläggning eller anordning som avses i första stycket får göras endast om det kan ske utan fara för att ytvattentäkt eller grundvattentäkt förorenas.

Ansökan och anmälan

11 §

En ansökan eller anmälan till miljönämnden ska vara skriftlig och uppfylla föreskrivna krav (25 och 46 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och 19 kap. 5 § respektive 22 kap. 1 § miljöbalken.). Varje dispens eller tillstånd enligt dessa föreskrifter kan förenas med villkor.

Sanktioner

12 §

I 29 kap. miljöbalken finns straffbestämmelser och i 30 kap. miljöbalken samt förordningen (2012:259) om miljöstraffavgifter finns bestämmelser om miljöstraffavgifter.

Dispens

13 §

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden får medge dispens från dessa föreskrifter, om det är uppenbart att det inte föreligger risk för olägenhet för människors hälsa och/eller miljön.

Avgifter

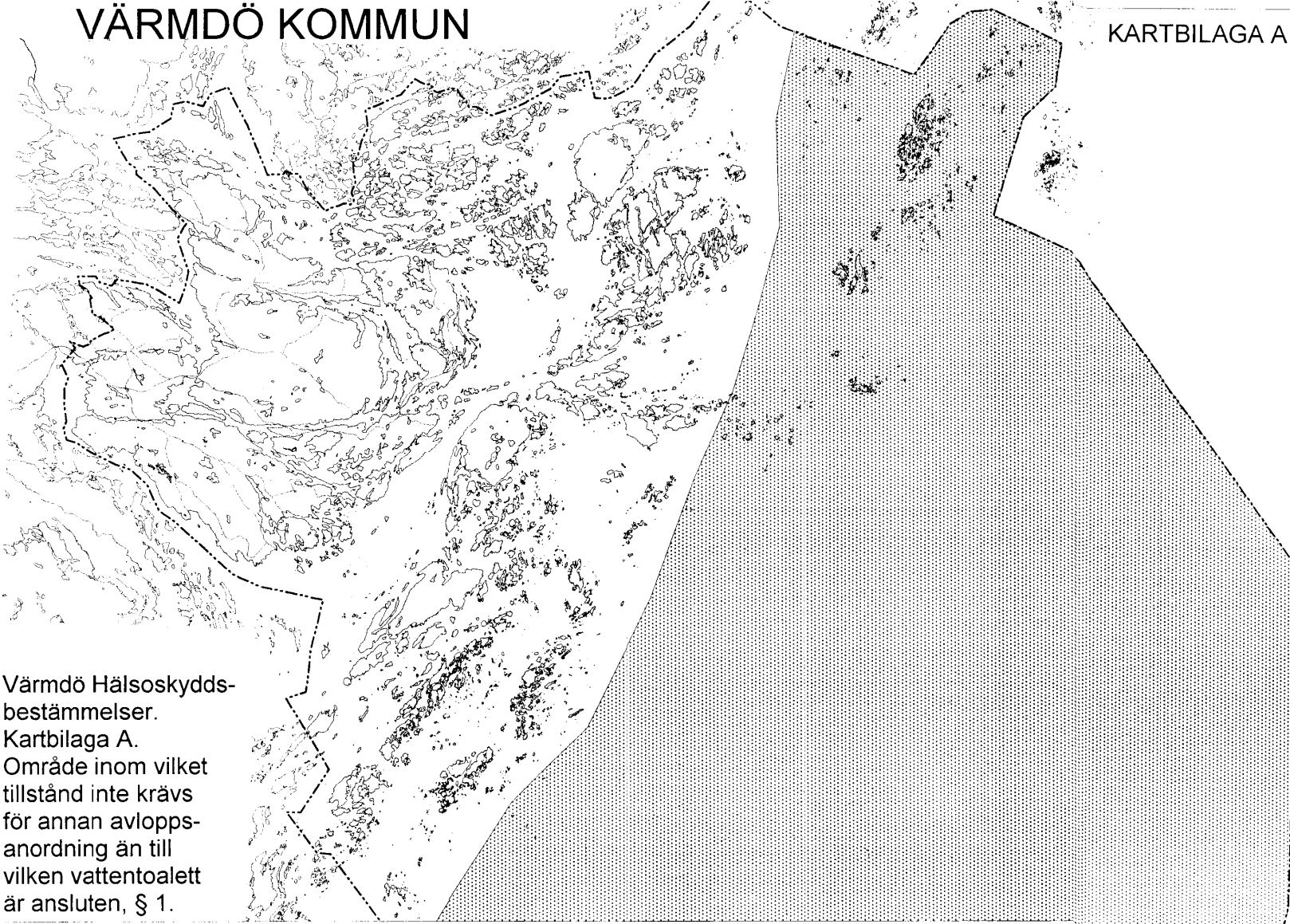
14 §

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden får ta ut avgift för prövning av ansökningar om tillstånd eller dispens, för handläggning av anmälan samt för tillsyn i övrigt enligt dessa föreskrifter enligt den taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område som kommunfullmäktige antagit.

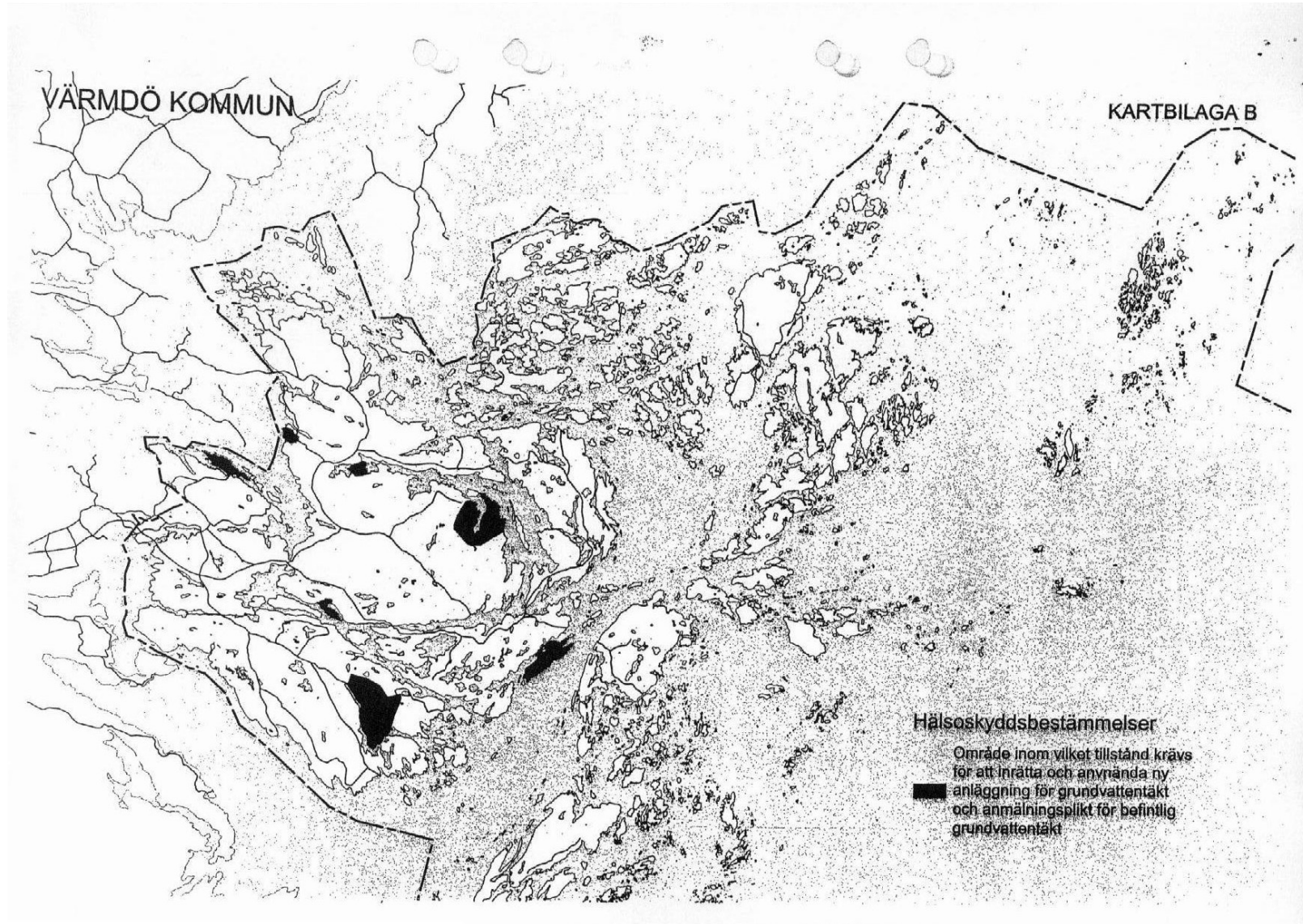
Dessa lokala föreskrifter träder i kraft 2014-03-01. Äldre lokala föreskrifter ska tillämpas på ärenden som har inletts dessförinnan.

VÄRMDÖ KOMMUN

KARTBILAGA A



Värmdö Hälsoskydds-
bestämmelser.
Kartbilaga A.
Område inom vilket
tillstånd inte krävs
för annan avlopps-
anordning än till
vilken vattentoalett
är ansluten, § 1.





Synpunkter från LRF:s kommungrupp i Värmdö gällande Värmdö kommuns lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

LRF:s kommungrupp på Värmdö vill framföra följande synpunkter på de föreskrifter till skydd för hälsa och miljö som kommunfullmäktige beslutade om den 19 februari 2014.

Bakgrund

Regler för spridning av gödsel regleras förutom i miljöbalken i Jordbruksverkets föreskrifter SJVFS 1999:119 samt SJVFS 2004:62. I dessa föreskrifter finns detaljerade regler gällande spridning, nedbrukning och nödvändig hänsyn vid spridning av gödsel. Utöver detta finns särskilda regler för vad som gäller för spridning av gödsel inom nitratkänsligt område, inom vilket Värmdö kommun ingår.

Utöver dessa regler får kommunen enligt 40 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd meddela föreskrifter för spridande av av naturligt gödsel inom område med detaljplan eller intill sådant område om det behövs för att hindra att olägenheter för människors hälsa uppkommer i en kommun.

Särskilda synpunkter gällande de kommunala föreskrifterna om gödselspridning

En särskild reglering av gödselspridningen utöver den som redan finns på nationell nivå, och särskilt för nitratkänsliga områden, får alltså enbart meddelas av kommunen om det finns ett behov av att skydda människors hälsa i kommunen. I Värmdö har det enligt uppgifter inte inkommit några klagomål från närboende gällande att gödselspridningen hittills skulle ha skapat obehag eller påverkar människors hälsa på något negativt sätt. LRF:s kommungrupp bedömer därför inte att det finns något behov av ytterligare reglering på området. Vid införandet av en ny föreskrift ska dessutom konsekvenserna av en ny regel vägas mot nyttan av den nya regeln, i detta fall i form av skydd för människors hälsa.

I Värmdös kommunala föreskrifter om gödsling finns i princip sex krav som ska vara uppfyllda; spridning ska ske under förutsättningar som minskar lukt, gödseln ska brukas ned inom 4 h, gödseln får inte spridas närmare än 10 meter från vattendrag och gödseln får inte spridas på vattenmättad eller frusen mark. Utöver detta gäller anmälningsplikt för spridning, även om detta inte framgår tydligt av föreskriften. Att gödseln inte får spridas på frusen eller vattenmättad mark gäller redan enligt nationella föreskrifter så dessa får inte dubbelregleras på kommunal nivå.

När det gäller lukten kan denna regel inte motiveras då inga klagomål inkommit från närboende, de enbart är ett par stycken lantbruk som sprider gödsel på Värmdö ett par gånger om året och hänsyn redan tas från lantbrukarna för att minska lukt (man sprider exempelvis inte inför helger). Att gödsel sprids på åkrarna är även en naturlig del av att i bo i landsbygdskommunen Värmdö och de lokala invånarna torde uppskatta att det finns en lokal livsmedelsproduktion.

Kravet på nedbrukning inom 4 h innebär stora kostnader för lantbrukarna. Det kommer dessutom ta längre tid att få ut gödseln än i nuläget, vilken i sin tur kan leda till att det luktar gödsel under en längre period och att man i högre grad missar den optimala tidpunkten för spridning, vilket i sin tur kan bidra till ökat växtnäringsläckage.



När det gäller kravet på att spridning endast får ske 10 meter från vattendrag kan detta inte motiveras med att det minskar olägenhet för människors hälsa vilket är kriteriet enligt 40 § förordning (1998:899) för att kommunala föreskrifter ska få meddelas, här är det nationella lagkravet på 2 meter från vattendrag tillräckligt.

Sammanfattningsvis överstiger konsekvenserna i form av ökade kostnader och krångel för de berörda företagen (och den kommunala administrationen) nyttan i form av skydd för människors hälsa. LRF:s kommungrupp anser därför att de nya föreskrifterna om gödsel bör tas bort i sin helhet.

Synpunkter gällande förfarandet

I övrigt anser LRF:s kommungrupp att det är djupt olyckligt att nya föreskrifter gällande gödselspridning meddelats utan föregående diskussion med de berörda företagen. Det är dessutom mycket olämpligt att ingen information gått ut till företagarna om de nya reglerna när dessa väl fastställts. Information i tid hade möjliggjort för lantbrukarna att planera sin gödselspridning utifrån att kommunen vill ha in en anmälan om gödselspridning 6 veckor innan spridning. Att kommunen även i ett senare skede inte vill träffa företagarna för att diskutera de nya reglerna är anmärkningsvärt och skapar onödiga konflikter mellan lantbrukare och kommun. LRF ser att en öppen dialog måste kunna föras mellan kommunen och lantbruksföretagen gällande förändrade regelverk och tillsyn. När det gäller tillsynen finns det frågor som LRF önskar en dialog med kommunen om, bland annat har man tidigare kommit överens om att lämna tillsynsprotokoll direkt vid en kontroll något som enligt uppgift inte alltid fungerar.

Slutligen, lantbruksföretagen i kommunen är få men viktiga för att göra Värmdö till en attraktiv kommun att bo och leva i, något som Värmdö kommun gärna framhåller i andra sammanhang. Om Värmdö ska fortsätta vara en levande landsbygdskommun med en lokal livsmedelsproduktion och öppna betesmarker är en öppen dialog och förståelse för företagens villkor nödvändig.

Vänliga Hälsningar

LRF:s kommungrupp på Värmdö

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön för Värmdö kommun, meddelade av kommunfullmäktige XXXX-XX-XX § XX

Med stöd av 2 kap. 2, 3 och 5 §§, 3 kap 1 § och 9 kap. 7-8 och 10-13 §§ miljöbalken (1998:808), 13, 14, 17, 39- 40 och 42-44 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Inledande bestämmelser

Utöver bestämmelserna i miljöbalken (1998:808) och förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd gäller dessa lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

Med sammanhållen bebyggelse menas bebyggelse på tomter som gränsar till varandra eller skiljs åt endast av en väg, gata eller parkmark,

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden är ansvarig nämnd för dessa föreskrifter.

Avloppsanordning och annat omhändertagande av avloppsvatten

1 §

Enligt 13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs det tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att:

1. inrätta avloppsanordning till vilken vattentoalett ska anslutas till, eller
2. ansluta vattentoalett till befintlig avloppsanordning

Enligt dessa föreskrifter krävs dessutom tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att:

3. inrätta annan avloppsanordning än som anges i punkterna 1-2, exempelvis avloppsanordningar för bad-, disk-, och tvättvatten, inom de områden som märkts på kartbilaga A.

Enligt 13 och 14 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs anmälan till miljönämnden för att:

4. inrätta annan avloppsanordning än som anges i punkterna 1-3,
5. ändra en avloppsanordning som avses i punkt 1-3, om åtgärden kan medföra väsentlig ändring av avloppsvattnets mängd eller sammansättning.

Anmälan eller tillstånd enligt dessa bestämmelser krävs inte för avloppsanordning som kräver tillstånd enligt 5 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd eller tillstånd/anmälan enligt miljöprövningsförordningen (2013:251) eller om avloppsanordningen är avsedd att föra avloppsvattnet till enbart en allmän avloppsanläggning.

Annan toalett än WC

2 §

Det krävs tillstånd från bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att inrätta:

1. förmultningstoalett eller motsvarande torra toalettlösningar (t.ex. torra urinsorterande lösningar)
2. torrtoalett med latrinkompostering och/eller latrinhämtning

Tillstånd krävs inte för att installera förbränningstoalett driven av el.

Djurhållning

3 §

Det krävs tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser för att hålla:

1. nötkreatur, häst, get, får eller svin,
2. orm,
3. pälsdjur eller fjäderfä som inte är sällskapsdjur (se undantag nedan)

Inget tillstånd krävs för att hålla maximalt 5 stycken hönor. Erforderligt höns hus och höns gård ska finnas. Gödsel som uppkommer av höns hållningen ska komposteras på ett tätt underlag alternativt i latrinkompost. Det krävs tillstånd att hålla tupp.

Tomgångskörning

4 §

En förbränningsmotor i stillastående motordrivet fordon får hållas igång utomhus i högst 1 minut. Detta gäller inte:

1. om trafikförhållanden föranlett fordonet att stanna, t ex i trafikkö,
2. om motorn hålls igång för att – i den mån det behövs för fordonets ändamålsenliga brukande – driva annan anordning (på fordonet) än sådan som avser uppvärmning.

Omedelbart tomgångskörningsförbud gäller dock fordon som stannats vid broöppning.

Eldning

5 §

Tillsyn och skötsel av eldningsanordning för alla fasta bränslen ska genomföras i sådan omfattning att driften av eldningsanordningen inte orsakar olägenhet för omgivningen:

1. Eldning med ved för uppvärmning och varmvattenproduktion i en panna som inte är miljögodkänd och försedd med en rätt dimensionerad ackumulatortank är inte tillåten inom områden med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse.
2. Eldning i lokala eldstäder ska ske i miljögodkänd braskamin eller motsvarande och får endast ske i syfte att trivselda inom detaljplanelagda områden och inom sammanhållen bebyggelse.
3. För skötsel och tillsyn över eldningsanordning för fasta bränslen gäller att lufttillförseln ska vara god och att bränslet ska förvaras torrt. Pannan får eldas med det bränsle som pannan enligt tillverkaren är avsedd för. Saknas anvisning får bränslet endast bestå av sådant trä som inte är förorenat.
4. Torrt trädgårdsavfall får förbrännas. Löv, gräs och övrigt grönt växtmaterial ska komposteras. Förbränning kan utföras inom kommunen om det kan ske utan att olägenhet uppstår och det i övrigt inte strider mot annan författning. Inom område med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse får eldning av torrt trädgårdsavfall endast ske under veckorna 17-18 och 42-43.
5. Dokumentation över genomförd sotning och underhåll av eldningsanordningen ska finnas hos ägaren av anläggningen under minst 5 år.

Regler om transport och annan hantering av trädgårdsavfall finns i kommunens avfallsföreskrifter.

Med miljögodkänd avses utsläppskrav enligt Boverkets Byggregler.

Gödselstad

6 §

Den som avser att anordna gödselstad eller annan upplagsplats för djurspillning inom område med detaljplan eller i sammanhållen bebyggelse ska enligt 37 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ge in en anmälan till bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden innan åtgärden utförs.

Skydd för ytvattentäkt och enskilda grundvattentäkter

7 §

1. Tillstånd krävs för att anordna ett upplag, som kommer att innehålla petroleum-, olje- eller tjärprodukter, lösningsmedel, vägsalt, gödsel eller andra liknande produkter som kan förorena ytvattentäkt eller enskild grundvattentäkt inom områden med detaljplan eller inom sammanhållen bebyggelse. Andra för vattnet skadliga ämnen, såsom tjärprodukter, smörj- och transformatoroljor eller liknande kemiska produkter, får enligt dessa föreskrifter inte lagras så att vattnet riskerar att förorenas.
2. Det är förbjudet att tvätta samt mekaniskt bearbeta båtar, bilar samt andra motorfordon på hårdgjorda ytor inom områden med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse, eller att på annat sätt avleda tvättvatten från båtvtvätt/biltvätt/motorfordonstvätt till sjöar, vattendrag eller grundvatten utan föregående rening. Tvätt av båtar, bilar och motorfordon får inte ske i omedelbar närhet till vattentäkter (med omedelbar närhet menas risken att vattentäkten påverkas negativt av verksamheten).
3. Det är förbjudet att inrätta avsaltninganläggningar på grundvattentäkter.

8 §

Tillstånd krävs för att inrätta och använda ny anläggning för grundvattentäkt inom de områden som framgår av kartbilaga B (se kartbilaga B till dessa föreskrifter).

Anmälningsskyldighet gäller för befintlig grundvattentäkt inom samma områden enligt kartbilaga B.

Värmepumpsanläggning

9 §

Tillstånd från bygg-, miljö- och hälsoskyddsmyndigheten krävs för att inrätta värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten.

Sådant tillstånd krävs inte om krav på tillstånd finns i miljöprövningsförordningen (2013:251).

Inrättande av anläggning eller anordning som avses i första stycket får göras endast om det kan ske utan fara för att ytvattentäkt eller grundvattentäkt förorenas.

Ansökan och anmälan

10 §

En ansökan eller anmälan till miljömyndigheten ska vara skriftlig och uppfylla föreskrivna krav (25 och 46 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och 19 kap. 5 § respektive 22 kap. 1 § miljöbalken.). Varje dispens eller tillstånd enligt dessa föreskrifter kan förenas med villkor.

Sanktioner

11 §

I 29 kap. miljöbalken finns straffbestämmelser och i 30 kap. miljöbalken samt förordningen (2012:259) om miljöstraffavgifter finns bestämmelser om miljöstraffavgifter.

Dispens

12 §

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden får medge dispens från dessa föreskrifter, om det är uppenbart att det inte föreligger risk för olägenhet för människors hälsa och/eller miljön.

Avgifter

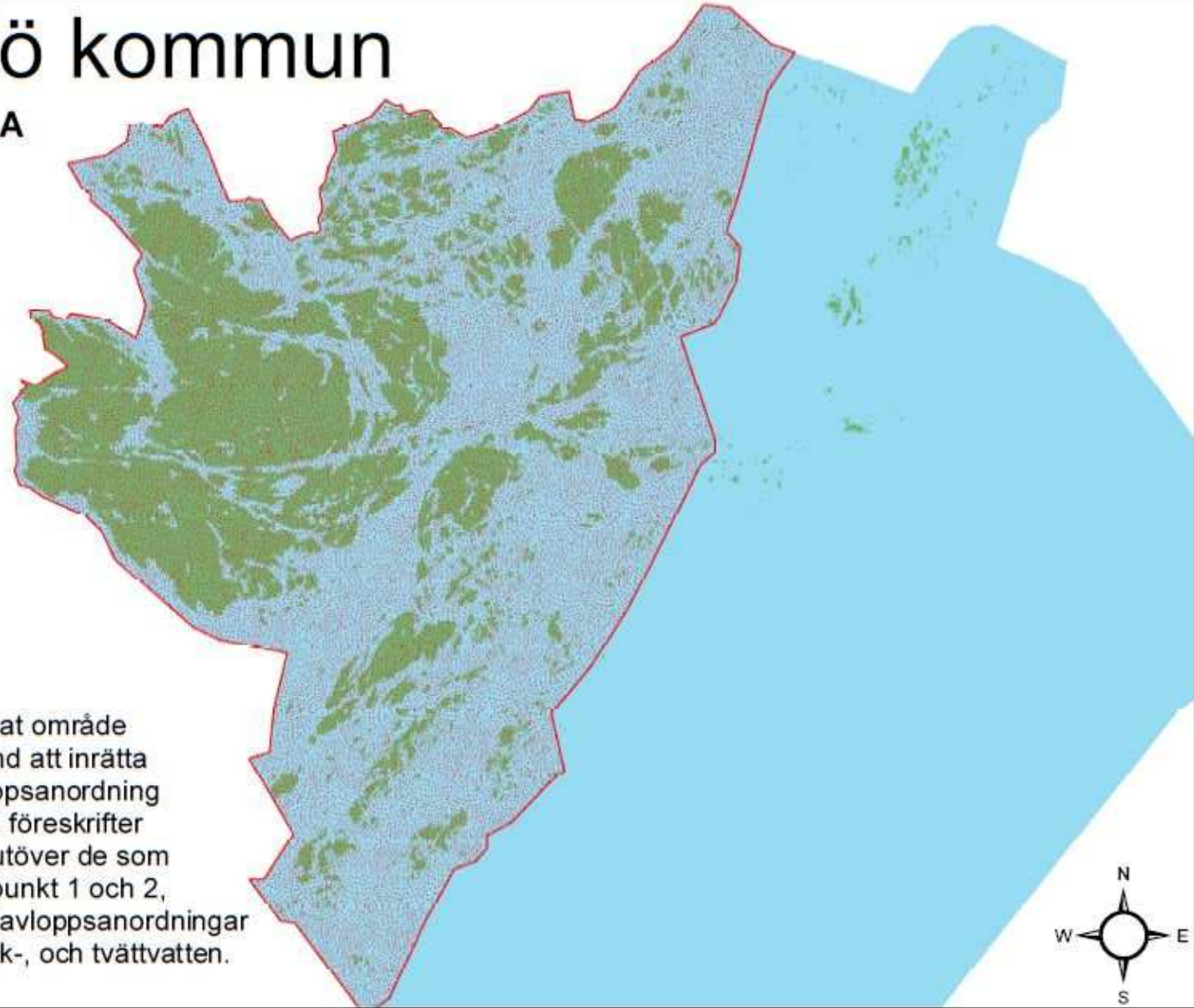
13 §


Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden får ta ut avgift för prövning av ansökningar om tillstånd eller dispens, för handläggning av anmälan samt för tillsyn i övrigt enligt dessa föreskrifter enligt den taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område som kommunfullmäktige antagit.

Dessa lokala föreskrifter träder i kraft XXXX-XX-XX. Äldre lokala föreskrifter ska tillämpas på ärenden som har inletts dessförinnan.

Värmdö kommun

KARTBILAGA A



 Inom karkerat område krävs tillstånd att inrätta annan avloppsanordning enligt dessa föreskrifter §1 punkt 3 utöver de som anges i §1 punkt 1 och 2, exempelvis avloppsanordningar för bad-, disk-, och tvättvatten.

