

§ 1. Utseende av protokolljusterare

Att jämte ordföranden Karin Wanngård (S) justera dagens protokoll utsågs ledamot Tord Bergstedt (M).

§ 2. Anmälan av protokoll

Anmäldes att protokoll från koncernstyrelsens sammanträde 2015-01-26 (Nr 1/2015) är justerat och utsänt.

§ 3. Årsbokslut 2014 och årsredovisning för koncernen Stockholms Stadshus AB

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att

1. Årsbokslut 2014 för koncernen Stockholms Stadshus AB godkänns.
2. Årsredovisningen föreläggs Stockholms Stadshus AB:s årsstämma.
3. Av disponibla fria medel i moderbolaget på 24 381 532 433 kronor - delas 1 000 000 000 kronor ut till aktieägaren Stockholms stad och övriga fria medel balanseras i ny räkning.
4. Utställda kapitaltäckningsgarantier för S:t Erik Markutveckling AB, Stockholms Stadsteater AB, Stockholm Globe Arena Fastigheter AB och Micasa Fastigheter i Stockholm AB återkallas.
5. Koncernledningen får i uppdrag att utfärda nya kapitaltäckningsgarantier för S:t Erik Markutveckling AB, Stockholms Stadsteater AB, Stockholm Globe Arena Fastigheter AB samt Micasa Fastigheter i Stockholm AB.
6. Anmälan av förelagda revisionsrapporter godkänns.
7. Berörda bolag inom koncernen Stockholms Stadshus AB får i uppdrag att följa upp och åtgärda de iakttagelser som revisorerna noterat.
8. Besluten i ärendet justeras omedelbart.

§ 4. Finansiell månadsrapport per 2015-02-28

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt

att stadsledningskontoret, finansavdelningens förelagda rapporter läggs till handlingarna.

Särskilt uttalande avgavs av Tord Bergstedt m.fl. (M), Lotta Edholm (FP) samt Per Ankersjö (C) enligt följande:

”Stockholms stads finansiella ställning är efter åtta år med Alliansen i majoritet stark. För sjunde året i rad behåller Stockholm det högsta betyget från kreditvärderingsinstitutet Standard & Poor’s.

Mellan 2006 och 2014 har Alliansen, trots finanskris och skiftande konjunkturer, värnat grunden för stockholmarnas gemensamma välfärd genom att säkra stadens finanser och bygga upp stadens finansiella tillgångar. Viktiga delar i denna politik är aktiv förvaltning av stadens fastighetsbestånd och strategiska avyttringar av tillgångar

som inte utgör stadens kärnverksamhet. Alliansens pragmatiska inställning, som inte hämmats av ideologiska blockeringar kring friköp och välavvägda avyttringar, har tjänat stockholmarna och kommunkoncernen väl och ökat stadens nettotillgångar.

Vi ser därför med oro på vänstermajoritetens politiska inriktning för staden. Vi befarar att vänsterpartiernas ideologiska låsningar kommer att medföra en förvaltning av stadens tillgångar som på sikt kommer att försvaga kommunkoncernens finansiella ställning. Prognosen för utvecklingen av stadens nettotillgångar, med en förväntad minskning från drygt tolv till knappt nio miljarder kronor de kommande två åren, ger oss dessvärre fog för denna oro.”

§ 5. Skrivelse angående konsekvensanalys av forcering av avvecklingen av Värtaverkets fossila kraftvärmeproduktion

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt

att skrivelsen angående konsekvensanalys av forcering av avvecklingen av Värtaverkets fossila kraftproduktion anses besvarad med detta utlåtande.

Särskilt uttalande avgavs av Tord Bergstedt m.fl. (M) enligt följande:

”Vi välkomnar att koncernledningen i sitt svar på vår skrivelse anger att en konsekvensanalys av såväl de tekniska och ekonomiska som de miljö- och ägarmässiga konsekvenserna av att tidigarelägga avvecklingen av den fossila kraftvärmeproduktionen i Värtaverket med tio år ska genomföras. Om denna analys visar att en avveckling ger vid handen att det sammantaget är miljömässigt, tekniskt och ekonomiskt försvarbart att avveckla den fossila kraftvärmeproduktionen till 2020 är det givetvis något positivt.

Emellertid anser vi likafullt att tillvägagångssättet bakom detta beslut är bakvänt. Det kan vara fullt motiverat att skärpa målsättningarna för utfasningen av den fossila produktionen, men vår uppfattning är att ett sådant beslut måste föregås av en konsekvensanalys, inte att konsekvensanalysen genomförs i efterhand. Att som vänstermajoriteten nu har gjort, fatta beslutet innan det finns beslutsunderlag som visar på realismen i målsättningen, är inte ansvarsfullt. Givet att beslutet har fattats är dock vår förhoppning givetvis att konsekvensanalysen kommer att visa på att tidigareläggningen av avvecklingen är genomförbar utan betydande merkostnader eller tekniska hinder.”

§ 6. Övriga anmälningsärenden

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Anmäldes och lades till handlingarna följande ärenden:

1. Koncernledningens remissvar avseende Remiss av Boverkets rapport Individuell mätning och debitering vid ny- och ombyggnad (rapport 2014:29).
2. Koncernledningens remissvar avseende Remiss av Rekommendation för lägsta grundläggningsnivå längs Mälarens stränder.