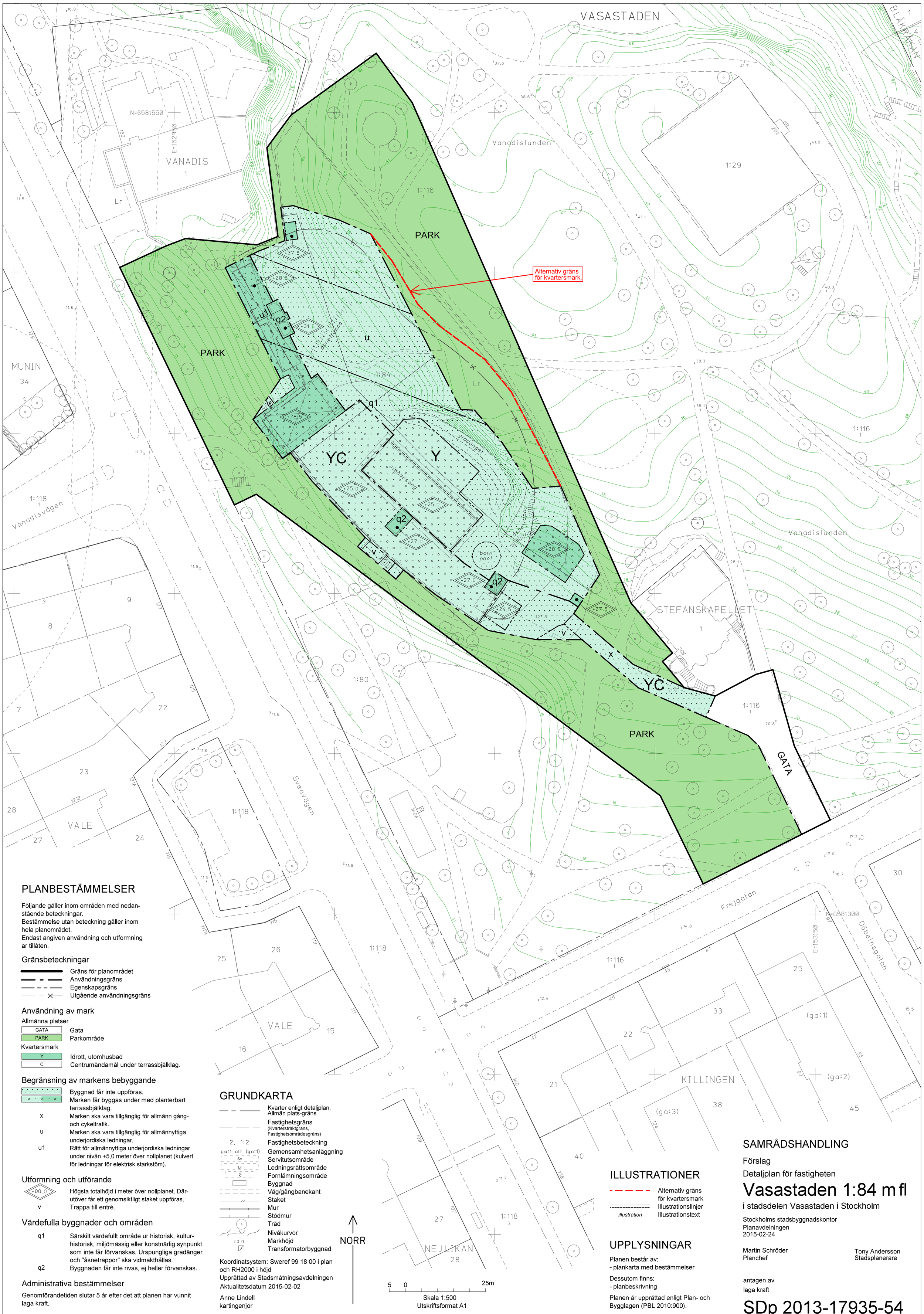

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående användningsgräns

Användning av mark

Allmänna platser

- GATA — Gata
- PARK — Parkområde

Kvartersmark

- Y — Idrott, utomhusbad
- C — Centrumändamål under terrassbjälklag.

Begränsning av markens bebyggande

- Byggnad får inte uppföras.
- Marken får byggas under med planterbart terrassbjälklag.
- x — Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.
- u — Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar.
- u1 — Rätt för allmännyttiga underjordiska ledningar under nivån +5,0 meter över nollplanet (kulvert för ledningar för elektrisk starkström).

Utformning och utförande

- +00.0 — Högsta totalhöjd i meter över nollplanet. Därutöver får ett genomsiktligt staket uppföras.
- v — Trappa till entré.

Värdefulla byggnader och områden

- q1 — Särskilt värdefullt område ur historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt som inte får förvanskas. Urspungliga gradänger och "åsnetrappor" ska vidmakthållas.
- q2 — Byggnaden får inte rivas, ej heller förvanskas.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

GRUNDKARTA

- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- 2. 1:2 — Fastighetsbeteckning
- ga:1 alt (ga:1) — Gemensamhetsanläggning
- Sv — Servitutsområde
- Lr — Ledningsrättsområde
- A — Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg/gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- 5 — Nivåkurvor
- x 0.0 — Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmätningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2015-02-02

Anne Lindell
kartingenjör

NORR

5 0 25m
Skala 1:500
Utskriftsformat A1

ILLUSTRATIONER

- Alternativ gräns för kvartersmark
- Illustrationslinjer
- *illustration* — Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser

Dessutom finns:
- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL 2010:900).

SAMRÅDSHANDLING

Förslag

Detaljplan för fastigheten

Vasastaden 1:84 m fl

i stadsdelen Vasastaden i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2015-02-24

Martin Schröder
Planchef

Tony Andersson
Stadsplanerare

antagen av

laga kraft

SDp 2013-17935-54

Godkänt dokument - Martin Schröder, Stadsbyggnadskontoret Stockholm, 2015-02-25, Dnr 2013-17935