



UTDRAG

§ 70

Dnr 2014/KSM 1112

Upplåtelse av arrende till Sjöbergahöjdens vattenförening

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Godkänna arrendeavtal med Sjöbergahöjdens vattenförening.
2. Ge chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att underteckna avtalet.

Beskrivning av ärendet

Flera fastigheter i Sjöberga saknar vatten i sina brunnar under stor del av året. Därför har ägarna bildat Sjöbergahöjdens vattenförening med ändamålet att använda avsaltat vatten från Erstaviken och dra ledningar till respektive fastighet. Då behöver ledningarna delvis gå över kommunens fastighet Brevik 1:1. För att få tillstånd att anlägga och underhålla ledningarna på kommunens mark har föreningen begärt att få arrendera erforderlig mark med en arrendetid på 15 år. Den långa arrendetiden motiveras av höga investeringskostnader. Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till arrendeavtal som föreningen har accepterat.

Yttrande

Peter Bylund (MP) anmäler ett särskilt yttrande för de tjänstgörande miljöpartistiska ledamöternas räkning (se bilaga).

Bilagor

Tjänsteskrivelse Sjöbergahöjdens vattenförening.pdf
Sjöberga översikt.pdf
Sjöbergahöjdens va-medlemmar.pdf
Sjöbergahöjdens vattenförening avtalskarta.pdf

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Särskilt yttrande

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet den 1 april 2015

Ärende 9 Upplåtelse av arrende till Sjöbergahöjdens vattenförening

Miljöpartiet tycker det är olyckligt att kommunen genom ett delegationsbeslut har lämnat ett yttrande till Förvaltningsrätten i Stockholm där man är odelat positiv till att Sjöbergahöjdens vattenförening får tillstånd för den ansökta vattenverksamheten.

Miljöpartiet ser flera aspekter som borde belysts i frågan om vattenverksamhet genom avsaltning av havsvatten. Att ett flertal fastighetsägare får tillgång till vatten är självklart önskvärt. Men det är för oss oklart om en sådan avsaltningsanläggning klarar av att rena havsvatten då det förekommer algblooming och det kan finnas giftiga cyanobakterier i havet. En avsaltningsanläggning är dessutom energikrävande och därmed miljöbelastande. Sist och inte minst innebär en ökad vattenanvändning för berörda fastighetsägare även ökade mängder avloppsvatten som bidrar till ökade utsläpp av näringsämnen till mark och vatten.

för Miljöpartiet de gröna i Tyresö


Peter Bylund





Datum 2015-04-01

Tid 8:30–10:45

Plats Bollmora

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats
och tid Samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-04-13

Paragrafer 62 - 75

Sekreterare

Andrea Ström

Ordförande

Fredrik Saweståhl

Justerande

Kristjan Vaigur

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum 2015-04-01
Datum då anslaget sätts upp 2015-04-14
Datum då anslaget tas ned 2015-05-05
Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift

Andrea Ström

Utdragsbestyrkande



Närvarolista

Beslutande

Fredrik Saweståhl (M)
Mats Lindblom (FP)
Anki Svensson (M)
Dick Bengtson (M) ersättare för Ulrica Riis – Pedersen (C) under § 69
Helen Dwyer (C) ersättare för Ulrica Riis – Pedersen (C) under § 62 - § 68 samt § 70 - § 75
Leif Kennerberg (KD)
Anita Mattsson (S)
Kristjan Vaigur (S)
Lennart Jönsson (S) tjänstgör till och med § 67 kl: 10:20
Anders Linder (S) tjänstgör från § 68 kl: 10:20
Peter Bylund (MP) ersättare för Marie Åkesdotter (MP)

Ersättare

Anna Steele (FP)
Anna Lund (KD)
Karin Ljung (S)
Marcus Obligado (V) närvarande till och med § 67 Kl: 10:30

Övriga

Andrea Ström, Nämndsekreterare, Samhallsbyggnadsförvaltningen
Carolin Andersson, Planarkitekt, Samhallsbyggnadsförvaltningen
Carolina Fintling Rue, Samhallsbyggnadsförvaltningen
Christian Nützel, Samhallsbyggnadsförvaltningen
Göran Norlin, Enhetschef, Samhallsbyggnadsförvaltningen
Hanna Fürstenberg-Danielson, Samhallsbyggnadsförvaltningen
Helene Hallberg, Samhallsbyggnadsförvaltningen
Henrik Lagerhed, Controller, Ekonomi
Jenny Linné, Samhallsbyggnadsförvaltningen
Åke Skoglund, Chef, Samhallsbyggnadsförvaltningen
Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Samhallsbyggnadsförvaltningen
Pia Björnhård, Projektledare/exploateringsingenjör, Samhallsbyggnadsförvaltningen
Sophia Norrman Winter, Samhallsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande



Tony Ytterstedt, Verksamhetsansvarig, Gata- och parkavdelningen
Johanna Ronnheden, Landskapsarkitekt, Planenheten

Frånvarande

Marie Åkesdotter (MP), 2:e vice ordförande

Peter Odelvall (M)

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Justerandes sign				Utdragsbestyrkande
------------------	---	---	---	--------------------